



БОРИСПЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА VII СКЛИКАННЯ
Київської області
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ІНДИВІДУАЛЬНОГО
БУДІВНИЦТВА ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ
08300, м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 72, телефон: (04595) 6 02 35

ПРОТОКОЛ № 157
ЗАСІДАННЯ КОМІСІЇ

15.05.2019 року

м. Бориспіль
час засідання: 10-00 год.
місце засідання: к. 305

Чисельний склад комісії 5 депутатів, із них беруть участь у засіданні:

Голова комісії	Донченко О.О.
Секретар комісії	Костянець М.П.
Член комісії:	Петренко І.В.

Відсутні з поважних причин заступник голови комісії Добровольська М.С., член комісії Божко О.О.

Присутні на засіданні комісії:

1. Головний спеціаліст відділу землекористування Митрофанова Л.О.
2. Головний спеціаліст відділу планування і забудови управління містобудування та архітектури Сухецька І.О.
3. Помічник депутата міської ради Шалімова І.В. Золоторинець Д.В.

Головуюча на засіданні Донченко О.О.

Порядок денний:

1. Розгляд питань згідно порядку денного відділу землекористування.

РОЗГЛЯНУЛИ:

1. Пропозицію голови комісії Донченко О.О. стосовно відкликання висновків управління містобудування та архітектури, що погоджують відповідність вимогам містобудівної документації (для індивідуального житлового будівництва) місця розташування земельних ділянок, розташованих на території, на якій на даний час відсутні винесені в натуру (на місцевість) вулиці.

Вирішили:

Управлінню містобудування та архітектури:

- підготувати відповідні висновки щодо земельних ділянок, які розташовані на непрорізаних в натурі (на місцевості) вулицях;
- використовувати інвентаризацію земель міста Борисполя у випадках, якщо земельна ділянка знаходиться у користуванні громадян.

Відділу землекористування проінформувати заявників про необхідність винесення в натуру (на місцевість) вулиць для погодження питання відведення земельних ділянок у власність.

2. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,0743 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Кузнецові Зої Анатоліївни по пров. Петропавлівському, 8 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

3. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Цибулі Борису Федоровичу по вул. Перемоги, 39 у місті Борисполі.

Вирішили: розглянути питання після надання управлінням містобудування та архітектури висновку про відповідність місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації та виїзду на місце депутата виборчого округу Петренка І.В.

4. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Антонову Олексію Сергійовичу по вул. Перемоги, 55 у місті Борисполі.

Вирішили: розглянути питання після надання управлінням містобудування та архітектури висновку про відповідність місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації та виїзду на місце депутата виборчого округу Петренка І.В.

5. Заяву громадянки Романової О.О. щодо відведення їй у власність земельної ділянки по вул. Східній, 22-а у місті Борисполі, на яку рішенням сесії міської ради наданий дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення зазначеної земельної ділянки у власність учаснику АТО.

Вирішили: опрацювати питання в присутності громадянки Романової О.О., депутата виборчого округу Романова О.М.

6. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Ронській Ірині Віталіївні по вул. Східній, 22-а у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

7. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Корнєвій Катерині Олександрівні по вул. Г. Каленченко, 19 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

8. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Компанець Олені Вікторівні по вул. Фізкультурній, 17 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

9. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,0421 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Вовк Лідії Василівні по вул. Зарічній, 28-а у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

10. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,08 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Ситнику Юрію Миколайовичу по вул. Різдвяній, 8 у місті Борисполі.

Вирішили: управлінню містобудування та архітектури надати висновок про відповідність місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації.

11. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,08 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Ситник Марії Володимирівні по вул. Різдвяній, 6 у місті Борисполі.

Вирішили: управлінню містобудування та архітектури надати висновок про відповідність місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації.

12. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,0140 га у користування на умовах оренди для будівництва та обслуговування будівель торгівлі громадянину Парашину Сергію Васильовичу по вул. Київський Шлях, 10/1 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

13. Про надання у постійне користування земельної ділянки площею 0,4011 га Управлінню капітального будівництва Бориспільської міської ради для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Котляревського, 1-д у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

14. Про надання у постійне користування земельної ділянки площею 0,4140 га Управлінню капітального будівництва Бориспільської міської ради для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Котляревського, 1-г у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

15. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Гримашевичу Євгенію Володимировичу по вул. Криничній, 18 у місті Борисполі.

Вирішили: зазначена земельна ділянка перебуває у користуванні інших осіб. Відділу землекористування надати заявнику відповідь.

16. Про надання ТОВ «ЦЕНТР ОІЛ ТРЕЙД» земельної ділянки площею 0,8000 га у користування на умовах оренди строком на 10 років розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. М. Калмикова, 26 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

17. Про внесення змін у рішення міської ради від 05.03.2019 р. № 4162-53-УІІ «Про поновлення договору оренди землі від 23.02.2012, укладеного між міською радою та приватним акціонерним товариством «Управління виробничих технологій - «Сервіс», на земельну ділянку площею 1,9644 га (кадастровий номер 3210500000:04:022:0007) під будівництво авто гаража, цеху по виробництву металоконструкцій та складських приміщень по вул. Привокзальна, 46 у м. Бориспіль»

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради з пропозицією відмовити у зменшенні відсотку орендної плати.

18. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання у користування на умовах оренди строком на 10 років ТОВ «ХЛІБОРОБ» земельної ділянки площею 0,9870 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) по вул. Новопрорізній, 9-а у місті Борисполі.

Вирішили: розглянути питання повторно після виїзду на місце представників комісії.

19. Про припинення договору оренди землі від 25.08.2005 р., укладеного між міською радою та ТОВ «Мона», на земельну ділянку площею 4,0000 га від будівництво комплексу по заготовці, переробці сировини та виготовленню пухових виробів у північно-промисловій зоні у місті Борисполі та надання ТОВ «БІСМАРТ-ЕКСПЕРТ» у користування на умовах оренди строком на 25 років земельної ділянки площею 4,0000 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Запорізькій, 36 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

20. Про внесення змін у рішення міської ради від 31.07.2018 р. № 3503-44-VII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,0100 га у власність для будівництва індивідуальних гаражів громадянці Мітіній Валерії Олександрівні по вул. Бабкіна (згідно наданого графічного матеріалу) у м. Бориспіль» (на пров. Бабкіна, 8-б).

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

21. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки та передачу безоплатно у власність земельної ділянки площею у межах 0,10 га

для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянам Кривошлик Оксані Вікторівні, Куценко Олені Вікторівні, Бедію Роману Вікторовичу по вул. Січневій, 10 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

22. Про затвердження проекту землеустрою та передачу безоплатно у власність земельної ділянки площею у межах 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Моргушко Тамарі Миколаївні по вул. Я. Гашека, 20-а у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

23. Щодо дати проведення наступного засідання комісії.

Вирішили: наступне засідання комісії провести 30.05.2019 р.

Голова комісії

О.О. Донченко

Секретар комісії

М.П. Костянець