



БОРИСПЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА VII СКЛИКАННЯ
Київської області
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ІНДИВІДУАЛЬНОГО
БУДІВНИЦТВА ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ
08300, м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 72, телефон: (04595) 6 02 35

ПРОТОКОЛ № 164
ЗАСІДАННЯ КОМІСІЇ

11.07.2019 року

м. Бориспіль
час засідання: 10-00 год.
місце засідання: к. 103

Чисельний склад комісії 5 депутатів, із них беруть участь у засіданні:

Голова комісії	Донченко О.О.
Секретар комісії	Костянець М.П.
Член комісії:	Петренко І.В.

Відсутні з поважних причин заступник голови комісії Добровольська М.С., член комісії Божко О.О.

Присутні на засіданні комісії:

1. Головний спеціаліст відділу землекористування Митрофанова Л.О.
2. Начальник відділу управління містобудування та архітектури Селентій Т.І.
3. Помічник депутата міської ради Шалімова І.В. Золоторинець Д.В.

Головуюча на засіданні Донченко О.О.

Порядок денний:

1. Розгляд питань згідно порядку денного відділу землекористування.
2. Прийом громадян із земельних питань.

РОЗГЛЯНУЛИ:

1. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Золотаревському Сергію Миколайовичу по вул. Яцютівка, 49-б у місті Борисполі.

Вирішили: зазначена земельна ділянка перебуває у користуванні іншої особи. Відділу землекористування надати заявнику відповідь.

2. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Волошко Наталії Іванівні по вул. Шевченка, 81 у місті Борисполі.

Вирішили: зазначена земельна ділянка перебуває у користуванні іншої особи. Відділу землекористування надати заявнику відповідь.

3. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,08 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Нестеренко Ользі Вікторівні по вул. Коцюбинського, 16-а у місті Борисполі.

Вирішили: зазначена земельна ділянка перебуває у користуванні інших осіб. Відділу землекористування надати заявнику відповідь.

4. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Некушу Олександру Петровичу по вул. Яцютівка, 45-а у місті Борисполі.

Вирішили: зазначена земельна ділянка перебуває у користуванні іншої особи. Відділу землекористування надати заявнику відповідь.

5. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Яценку Сергію Федоровичу по вул. Яцютівка, 45-б у місті Борисполі.

Вирішили: зазначена земельна ділянка перебуває у користуванні іншої особи. Відділу землекористування надати заявнику відповідь.

6. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для

будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Чухлібу Миколі Анатолійовичу по вул. Яцютівка, 49-а у місті Борисполі.

Вирішили: зазначена земельна ділянка перебуває у користуванні іншої особи. Відділу землекористування надати заявнику відповідь.

7. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Павлюк Поліні Петрівні по вул. В. Онацької у місті Борисполі (згідно наданого графічного матеріалу).

Вирішили: зазначена земельна ділянка перебуває у користуванні під існуючим домоволодінням. Відділу землекористування надати заявнику відповідь.

8. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Павлюк Поліні Петрівні по вул. В. Онацької, 9 у місті Борисполі (згідно наданого графічного матеріалу).

Вирішили: зазначена земельна ділянка перебуває у користуванні під існуючим домоволодінням. Відділу землекористування надати заявнику відповідь.

9. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Павлюк Поліні Петрівні по вул. В. Онацької, 10 у місті Борисполі (згідно наданого графічного матеріалу).

Вирішили: зазначена земельна ділянка перебуває у користуванні під існуючим домоволодінням. Відділу землекористування надати заявнику відповідь.

10. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Павлюк Поліні Петрівні по вул. Київський Шлях, 140 у місті Борисполі (згідно наданого графічного матеріалу).

Вирішили: зазначена земельна ділянка перебуває у користуванні під існуючим домоволодінням. Відділу землекористування надати заявнику відповідь.

11. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для

будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Соболю Ігорю Миколайовичу по пров. Тарасівському, 11 у місті Борисполі.

Вирішили: зазначена земельна ділянка перебуває у користуванні інших осіб. Відділу землекористування надати заявнику відповідь.

12. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Опарієнку Дмитру Сергійовичу по вул. Філатова, 11-а у місті Борисполі.

Вирішили: зазначена земельна ділянка перебуває у користуванні інших осіб. Відділу землекористування надати заявнику відповідь.

13. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у користування на умовах оренди для городництва громадянину Остапчуку Вадиму Володимировичу у місті Борисполі (згідно наданого графічного матеріалу).

Вирішили: зазначена земельна ділянка перебуває у користуванні іншої особи. Відділу землекористування надати заявнику відповідь.

14. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Ковелі Надії Костянтинівні по вул. Шевченка, 85 у місті Борисполі.

Вирішили: розглянути питання повторно в присутності заявника.

15. В присутності заявника про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Пошаблі Олексію Олександровичу по вул. Г. Каленченко, 33 у місті Борисполі.

Вирішили: заявнику пояснено, що питання буде розглянуте після надання управління містобудування та архітектури висновку про відповідність місця розташування земельної ділянки вимогам містобудівної документації.

16. В присутності заявника про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,05 га у користування на умовах оренди для городництва громадянці Сліжовій Наталії Степанівні по вул. А. Яцюти, 6-а у місті Борисполі.

Вирішили: розглянути питання повторно після виїзду на місце представників комісії.

17. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Попкову Олександр Петровичу по вул. А. Яцюти, 6-а у місті Борисполі.

Вирішили: розглянути питання повторно після виїзду на місце представників комісії.

18. В присутності представника заявника громадянки Комар Галини Іванівни що затвердження проекту землеустрою та передачу безоплатно у власність земельної ділянки площею у межах 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Захарчук Катерині Олегівні по вул. Різдвяній, 31 у місті Борисполі.

Вирішили: пропозиція комісії: - звернутися до землевпорядної організації для отримання оригіналу та доопрацювання проекту землеустрою.

19. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Пономаренку Дмитру Анатолійовичу по вул. Шевченка, 81-а у місті Борисполі.

Вирішили: за результатами виїзду на місце розташування земельної ділянки: під'їзд до земельної ділянки фактично існує. Винести питання на розгляд сесії міської ради.

20. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання у користування на умовах оренди строком на 10 років ТОВ «ХЛІБОРОБ» земельної ділянки площею 0,9870 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) по вул. Новопрорізній, 9-а у місті Борисполі.

Вирішили: після довивчення питання винести на розгляд сесії міської ради з пропозицією встановити річну орендну плату 1,5% до 31.12.2019 р., з 01.01.2020 р. – 3% від нормативної грошової одиниці.

21. Про надання згоди ТОВ «Білий Цвіт» на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 6,2990 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних

будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Завокзальній, 1 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

22. В присутності заявника про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,05 га у користування на умовах оренди для городництва громадянці Бобровській Валентині Петрівні по вул. Свободи, 9-в у місті Борисполі.

Вирішили: розглянути питання повторно після виїзду на місце представників комісії.

23. В присутності заявника про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,05 га у користування на умовах оренди для городництва громадянці Бобровській Валентині Петрівні по вул. Свободи, 9-б у місті Борисполі.

Вирішили: розглянути питання повторно після виїзду на місце представників комісії. Заявнику запропоновано долучити до пакету документів архівну довідку, що підтверджує право користування земельною ділянкою.

24. Про припинення договору оренди землі від 13.06.2008 р., укладеного між міською радою та ПП «КОНТРАСТ», на земельну ділянку площею 0,588 га для комерційного використання під існуючою АЗС по вул. Запорізькій, 1 у місті Борисполі та надання ПП «КОНТРАСТ» у користування на умовах оренди терміном на 20 років земельної ділянки площею 0,588 га для комерційного використання під існуючою АЗС по вул. Запорізькій, 1 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

25. Про розірвання договору оренди землі від 17.07.2017 р., укладеного між міською радою та КП «ВУКГ», на земельну ділянку площею 0,01 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Київський Шлях, 14-є у місті Борисполі та надання ТОВ «РОМХАУС» у користування на умовах оренди терміном на 10 років земельної ділянки площею 0,01 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Київський Шлях, 14-є у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

26. Про припинення змін до рішення міської ради від 26.06.2019 р. № 4616-58-УІІ «Про припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 1,4975 га Бориспільською вечірньою школою Бориспільської міської ради по вул. Київський Шлях, 108 у місті Борисполі».

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

27. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Петровій Ользі Миколаївні по вул. Нова-П, буд. 7-а у місті Борисполі.

Вирішили: розглянути питання повторно в присутності гр. Федорченка В.М. (дав нотаріальну згоду на вилучення із користування земельної ділянки).

28. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Щибрику Олександру Васильовичу по пров. Кооперативному, 6-б у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

29. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Бужинській Наталії Володимирівні по пров. Кооперативному, 6-в у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

30. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,10 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Приліпку Роману Вікторовичу по вул. Ю. Кондратюка, 11 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

31. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Бендику Володимиру Андрійовичу по вул. Київський Шлях, 1/26-1 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

32. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,0250 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянам Остапчуку Вадиму Федосійовичу, Остапчук Катерині Леонідівні, Бондар Тетяні Вадимівні по вул. Київський Шлях, 1/44-3 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

33. Про затвердження проекту землеустрою та передачу безоплатно у власність земельної ділянки площею у межах 0,0692 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Бойченку Віталію Васильовичу по вул. Короленка, 45-г у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

34. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,0034 га у власність для будівництва та обслуговування індивідуального гаража громадянину Бутенку Олександр Миколайовичу по вул. Глібова, 7/191 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

35. Про затвердження проекту землеустрою та передачу безоплатно у власність земельної ділянки площею у межах 0,0842 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Горіну Сергію Григоровичу по вул. Шевченка, 59-а у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

36. Про затвердження проекту землеустрою та передачу безоплатно у власність земельної ділянки площею у межах 0,0991 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Деркач Наталії Олександрівні по вул. Харківській, 1-а у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

37. Про затвердження проекту землеустрою та передачу безоплатно у власність земельної ділянки площею у межах 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Заболотному Дмитру Геннадійовичу по вул. Різдвяній, 23 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

38. Про затвердження проекту землеустрою та передачу безоплатно у власність земельної ділянки площею у межах 0,0808 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Зайцю Максиму Богдановичу по вул. Тисячоліття Борисполя, 59 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

39. Про затвердження проекту землеустрою та передачу безоплатно у власність земельної ділянки площею у межах 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

громадянину Касьянову Максиму Олеговичу по вул. Г. Каленченко, 11 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

40. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 0,0026 га у власність для будівництва та обслуговування індивідуального гаража громадянину Охріменку Денису Миколайовичу по вул. Глібова, 7/73 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

41. Про затвердження проекту землеустрою та передачу безоплатно у власність земельної ділянки площею у межах 0,0788 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Побігун Любові Михайлівні по пров. О. Невського, 17 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

42. Про затвердження проекту землеустрою та передачу безоплатно у власність земельної ділянки площею у межах 0,0627 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянину Шаменку Роману Володимировичу по вул. Шевченка, 72-а у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

43. Про затвердження проекту землеустрою та передачу безоплатно у власність земельної ділянки площею у межах 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Шафранській Тамарі Анатоліївні по пров. Фізкультурному, 7 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

44. Про затвердження проекту землеустрою та передачу безоплатно у власність земельної ділянки площею у межах 0,10 га для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд громадянці Ювченко Олені Вікторівні по вул. Різдяній, 21 у місті Борисполі.

Вирішили: винести на розгляд сесії міської ради.

45. Щодо дати проведення наступного засідання комісії.

Вирішили: наступне засідання комісії провести 18.07.2019 р.

Голова комісії

О.О. Донченко

Секретар комісії

М.П. Костянець