



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА VII СКЛИКАННЯ
Київської області
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ПРОМИСЛОВОСТІ,
БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ ТА ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
08300 м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 72 телефон: 6 02 35

ПРОТОКОЛ № 76
засідання постійної комісії

м. Бориспіль

03 квітня 2020 року
час засідання: 11 год. 00 хв.
Кім. 305

Кількісний склад комісії: 4 (чотири) депутати.

На засіданні присутні депутати: Гопанчук Д.О., Шалімов В.І., Євтушенко І.К..

Відсутні на засіданні депутати: Жувак П.К.

Запрошені на засідання комісії:

Булгакова Л.В. – начальник відділу містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури;

Зайцев В.О. – начальник відділу землекористування;

Скрипачук Я.Ю. – начальник управління містобудування та архітектури.

Веде засідання комісії: голова постійної комісії Шалімов В.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про надання дозволу Територіальному управлінню Державної судової адміністрації України в Київській області на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування площею у межах 0,0600 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вул. Сергія Камінського, 6-в у м. Бориспіль

Доповідає: Зайцев В.О. – начальник відділу землекористування

2. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у власності громадянина Пасюка

Вячеслава Володимировича площею 0,1000 га (кадастровий номер 3210500000:07:009:0014) по вул. Ватутіна, 91 у м. Бориспіль

Доповідає: Зайцев В.О. – начальник відділу землекористування

3. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), що перебуває у власності громадянки Катиринок Інни Миколаївни площею 0,0624 га (кадастровий номер 3210500000:10:006:0050) по вул. Шевченка, 9 у м. Бориспіль

Доповідає: Зайцев В.О. – начальник відділу землекористування

4. Про надання дозволу управлінню освіти і науки Бориспільської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування площею у межах 0,6500 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (закладу дошкільної освіти) по вул. Саксаганського, 4-а у м. Бориспіль

Доповідає: Зайцев В.О. – начальник відділу землекористування

5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення із земель для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на землі для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, що перебуває у власності громадянки Корницької Віри Леонідівни площею 0,1000 га (кадастровий номер 3210500000:10:025:0080) по вул. Київський Шлях, 104 у м. Бориспіль

Доповідає: Зайцев В.О. – начальник відділу землекористування

6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення із земель для індивідуального садівництва на землі для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, що перебуває у власності громадянина Бороценка Вячеслава Івановича площею 0,36 га (кадастровий номер 3210500000:05:001:0429) територія військового радгоспу «Бориспільський» у м. Бориспіль

Доповідає: Зайцев В.О. – начальник відділу землекористування

7. Про розгляд звернення Скородід Ю.М. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію житлового будинку під магазин по вул. Коцюбинського, 148-в в м. Бориспіль

Доповідає: Скрипачук Я.Ю. – начальник управління містобудування та архітектури

8. Про розгляд звернення гр. Коваленко С.М. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію квартир № 2 та №3 по вул. Ясна, 2 в м. Бориспіль

Доповідає: Скрипачук Я.Ю. – начальник управління містобудування та архітектури

9. Про розгляд звернення Шелудька Р.В. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво багатоквартирного зблокованого будинку по вул. Шевченка, 23-б, 25-в в м. Бориспіль

Доповідає: Скрипачук Я.Ю. – начальник управління містобудування та архітектури

10. Про розгляд звернення Зеленського О.В. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво багатоквартирного зблокованого будинку по вул. Шевченка, 72, 72-а в м. Бориспіль

Доповідає: Скрипачук Я.Ю. – начальник управління містобудування та архітектури

11. Про внесення змін до комплексної схеми розміщення тимчасових споруд у місті Борисполі (по вулиці Київський Шлях, 1/50-4)

Доповідає: Скрипачук Я.Ю. – начальник управління містобудування та архітектури

12. Про розгляд звернення ПрАТ «Агробудмеханізація» щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво багатоквартирного будинку по вул. Головатого, 64 в м. Бориспіль

Доповідає:

Скрипачук Я.Ю. – начальник управління містобудування та архітектури

1.Слухали: начальника відділу землекористування Зайцев В.О. про надання дозволу Територіальному управлінню Державної судової адміністрації України в Київській області на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування площею у межах 0,0600 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вул. Сергія Камінського, 6-в у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю. щодо відповідності земельної ділянки генеральному плану міста та плану зонування (землі громадської забудови, ділова зона), члени постійної комісії запропонували визначитись з остаточною площею земельної ділянки, відведення якої планується у постійне користування.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника відділу землекористування Зайцев В.О., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Доручити відділу землекористування в процесі підготовки документів про надання дозволу Територіальному управлінню Державної судової адміністрації України в Київській області на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вул. Сергія Камінського, 6-в у м. Бориспіль до сесії Бориспільської міської ради визначитись з остаточною площею даної ділянки.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль).

2.Слухали: начальника відділу землекористування Зайцев В.О. про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у власності громадянина Пасюка Вячеслава Володимировича площею 0,1000 га (кадастровий номер 3210500000:07:009:0014) по вул. Ватутіна, 91 у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника управління містобудування

та архітектури Скрипачук Я.Ю. щодо відповідності земельної ділянки генеральному плану міста та плану зонування (садибна забудова), члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши начальника відділу землекористування Зайцев В.О., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати винести питання про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у власності громадянина Пасюка Вячеслава Володимировича площею 0,1000 га (кадастровий номер 3210500000:07:009:0014) по вул. Ватутіна, 91 у м. Бориспіль на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль).

3.Слухали: начальника відділу землекористування Зайцев В.О. про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), що перебуває у власності громадянки Катиринок Інни Миколаївни площею 0,0624 га (кадастровий номер 3210500000:10:006:0050) по вул. Шевченка, 9 у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю. щодо відповідності земельної ділянки генеральному плану міста та плану зонування, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на наступне засідання постійної комісії.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника відділу землекористування Зайцев В.О., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати винести питання про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних

будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), що перебуває у власності громадянки Катиринюк Інни Миколаївни площею 0,0624 га (кадастровий номер 3210500000:10:006:0050) по вул. Шевченка, 9 у м. Бориспіль на наступне засідання постійної комісії.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль).

4.Слухали: начальника відділу землекористування Зайцев В.О. про надання дозволу управлінню освіти і науки Бориспільської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування площею у межах 0,6500 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (закладу дошкільної освіти) по вул. Саксаганського, 4-а у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника відділу, члени постійної комісії запропонували винести питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника відділу землекористування Зайцев В.О., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати винести питання про надання дозволу управлінню освіти і науки Бориспільської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування площею у межах 0,6500 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (закладу дошкільної освіти) по вул. Саксаганського, 4-а у м. Бориспіль на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль).

5.Слухали: начальника відділу землекористування Зайцев В.О. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення із земель для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на землі для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, що перебуває у власності громадянки Корницької Віри Леонідівни площею 0,1000 га (кадастровий номер 3210500000:10:025:0080) по вул. Київський Шлях, 104 у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника відділу (планується розширення прибудинкової території, зведення нової будівлі для існуючого кафе), члени постійної комісії запропонували винести питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника відділу землекористування Зайцев В.О., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати винести питання про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення із земель для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на землі для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, що перебуває у власності громадянки Корницької Віри Леонідівни площею 0,1000 га (кадастровий номер 3210500000:10:025:0080) по вул. Київський Шлях, 104 у м. Бориспіль на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль).

6.Слухали: начальника відділу землекористування Зайцев В.О. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення із земель для індивідуального садівництва на землі для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, що перебуває у власності громадянина Бороденка Вячеслава Івановича площею 0,36 га (кадастровий номер 3210500000:05:001:0429) територія військового радгоспу «Бориспільський» у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю. щодо відповідності земельної ділянки генеральному плану міста та плану зонування (зона інфраструктури транспорту) члени постійної комісії запропонували винести питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника відділу землекористування Зайцев В.О., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати винести питання про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення із земель для індивідуального садівництва на землі для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, що перебуває у власності громадянина Бороденка Вячеслава Івановича площею 0,36 га (кадастровий номер 3210500000:05:001:0429) територія військового

радгоспу «Бориспільський» у м. Бориспіль на чергове засідання сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль).

7.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю. про розгляд звернення Скородід Ю.М. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію житлового будинку під магазин по вул. Коцюбинського, 148-в в м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника управління (отримано рішення зі зміни цільового призначення земельної ділянки), члени постійної комісії запропонували винести питання на розгляд виконавчого комітету міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати винести питання про розгляд звернення Скородід Ю.М. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію житлового будинку під магазин по вул. Коцюбинського, 148-в в м. Бориспіль на засідання виконавчого комітету Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль).

8.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю. про розгляд звернення гр. Коваленко С.М. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію квартир № 2 та №3 по вул. Ясна, 2 в м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника управління (планується об'єднати дві квартири в одну), члени постійної комісії запропонували винести питання на розгляд виконавчого комітету міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати винести питання про розгляд звернення гр. Коваленко С.М. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування

об'єкта будівництва на реконструкцію квартир № 2 та №3 по вул. Ясна, 2 в м. Бориспіль на засідання виконавчого комітету Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль).

9.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю. про розгляд звернення Шелудька Р.В. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво багатоквартирного зблокованого будинку по вул. Шевченка, 23-б, 25-в в м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника управління, члени постійної комісії запропонували винести питання на розгляд виконавчого комітету міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати винести питання про розгляд звернення Шелудька Р.В. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво багатоквартирного зблокованого будинку по вул. Шевченка, 23-б, 25-в в м. Бориспіль на засідання виконавчого комітету Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль).

10.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю. про розгляд звернення Зеленського О.В. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво багатоквартирного зблокованого будинку по вул. Шевченка, 72, 72-а в м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника управління, члени постійної комісії запропонували винести питання на розгляд виконавчого комітету міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати винести питання про розгляд звернення Зеленського О.В. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво багатоквартирного зблокованого будинку по вул. Шевченка, 72, 72-а в м. Бориспіль на засідання виконавчого комітету Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль).

11.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю. про внесення змін до комплексної схеми розміщення тимчасових споруд у місті Борисполі (по вулиці Київський Шлях, 1/50-4).

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника управління, отримавши згоду депутата округу Шалімова І.В., члени постійної комісії запропонували винести питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати винести питання про внесення змін до комплексної схеми розміщення тимчасових споруд у місті Борисполі (по вулиці Київський Шлях, 1/50-4) на розгляд засідання сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль).

12.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю. про розгляд звернення ПрАТ «Агробудмеханізація» щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво багатоквартирного будинку по вул. Головатого, 64 в м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника управління (наявний ДПТ, питання пройшло громадські слухання), члени постійної комісії запропонували винести питання на розгляд виконавчого комітету міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати винести питання про розгляд звернення ПрАТ «Агробудмеханізація» щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво багатоквартирного будинку по вул. Головатого, 64 в м. Бориспіль на засідання виконавчого комітету Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 2 (два);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

Не голосував – 1 (один), Шалімов В.І., відповідно до Закону України «Про запобігання корупції»

Голова постійної комісії

В.І. Шалімов

Секретар постійної

І.К. Євтушенко