



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА VII СКЛИКАННЯ
Київської області
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ПРОМИСЛОВOSTІ,
БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ ТА ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
08300 м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 72 телефон: 6 02 35

ПРОТОКОЛ № 80
засідання постійної комісії

м. Бориспіль

16 червня 2020 року
час засідання: 14 год. 00 хв.
Кім. 305

Кількісний склад комісії: 4 (чотири) депутати.

На засіданні присутні депутати: Шалімов В.І., Євтушенко І.К., Жувак П.К.

Відсутні на засіданні депутати: Гопанчук Д.О.

Запрошені на засідання комісії:

Зайцев В.О. – начальник відділу землекористування;

Корнійчук М.П. – перший заступник міського голови.

Скрипачук Я.Ю. – начальник управління містобудування та архітектури

Веде засідання комісії: голова постійної комісії Шалімов В.І.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1.	Про розгляд звернення ТОВ «Ласкор» щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво автомийки з шиномонтажем, магазином та адміністративними приміщеннями по вул. Привокзальна, 42 в м. Бориспіль	
	<u>Доповідає:</u>	Скрипачук Я.Ю. – начальник управління містобудування та архітектури
2.	Про розгляд звернення ТОВ «Агробудмеханізація-Плюс» щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво закладу громадського харчування по вул. Київський Шлях,	

	104 в м. Бориспіль	
	<u>Доповідає:</u>	Скрипачук Я.Ю. – начальник управління містобудування та архітектури
3.	Розгляд звернення ТОВ «Марія» про включення в комплексну схему розміщення тимчасових споруд тимчасової споруди по вулиці Київський Шлях, 10 у місті Борисполі	
	<u>Доповідає:</u>	Скрипачук Я.Ю. – начальник управління містобудування та архітектури
4.	Про розгляд звернення гр. Ластовини Л.П. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво торгово-офісної будівлі по вул. Київський Шлях, 166 в м. Бориспіль	
	<u>Доповідає:</u>	Скрипачук Я.Ю. – начальник управління містобудування та архітектури
5.	Про присвоєння адреси об'єкту нерухомості комунальної власності територіальної громади міста Борисполя (гараж) по вулиці Бежівка у місті Борисполі	
	<u>Доповідає:</u>	Скрипачук Я.Ю. – начальник управління містобудування та архітектури
6.	Про розгляд звернення Гайдук Т.П. щодо надання технічних умов на підключення до мереж водопостачання та водовідведення по вул. Головатого, 34, 36	
	<u>Доповідає:</u>	Толкач В.М. – начальник ГУ ЖКГ
7.	Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на землі для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «Поліграфічний центр «Ризографіка» площею 0,3364 га (кадастровий номер 3210500000:10:016:0002) по вул. Котляревського, 12 у м. Бориспіль	

	<u>Доповідає:</u>	Зайцев В.О. – начальник відділу землекористування
8.	Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, що перебуває у власності громадянки Сідько Валентини Василівни площею 0,1000 га (кадастровий номер 3210500000:04:023:0004) по вул. Бандуристів, 2-а у м. Бориспіль	
	<u>Доповідає:</u>	Зайцев В.О. – начальник відділу землекористування
9.	Про затвердження проекту землеустрою та надання у постійне користування земельної ділянки площею 0,1042 га (кадастровий номер 3210500000:10:001:0235) управлінню освіти і науки Бориспільської міської ради для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Робітнича, 30-в у м. Бориспіль (землі житлової та громадської забудови)	
	<u>Доповідає:</u>	Зайцев В.О. – начальник відділу землекористування
10.	Про надання містобудівних умов та обмежень на забудову земельної ділянки площею 0,1000 га по вул. Небесної Сотні, 12, гр. Нездолюю Андрію Олеговичу для будівництва торгово-офісного приміщення (аптека на 2 поверхи)	
	<u>Доповідає:</u>	Скрипачук Я.Ю. – начальник управління містобудування та архітектури
11.	Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на землі для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває в користуванні на умовах оренди землі приватного акціонерного товариства «Агробудмеханізація» площею 0,4166 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0002) по вул. Головатого, 64 у м. Бориспіль	
	<u>Доповідає:</u>	Зайцев В.О. – начальник відділу землекористування

1.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю. про розгляд звернення ТОВ «Ласкор» щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво автомийки з

шиномонтажем, магазином та адміністративними приміщеннями по вул. Привокзальна, 42 в м. Бориспіль.

Виступили: начальник управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю. попросила зняти з розгляду дане питання.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Зняти питання про розгляд звернення ТОВ «Ласкор» щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво автомийки з шиномонтажем, магазином та адміністративними приміщеннями по вул. Привокзальна, 42 в м. Бориспіль з розгляду на засіданні постійної комісії.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

2.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю. про розгляд звернення ТОВ «Агробудмеханізація-Плюс» щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво закладу громадського харчування по вул. Київський Шлях, 104 в м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника управління та голови комісії щодо знесення наявної споруди та будівництва закладу харчування на земельній ділянці поруч (земельна ділянка викуплена), в тому числі з метою належного вигляду на фасад багатоповерхового будинку, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на виконкому міської ради.

Вирішили: заслухавши начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати винести питання про розгляд звернення ТОВ «Агробудмеханізація-Плюс» щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво закладу громадського харчування по вул. Київський Шлях, 104 в м. Бориспіль на розгляд виконавчого комітету Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 2 (два);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

Не голосував – 1 (один), Шалімов В.І., відповідно до Закону України «Про запобігання корупції».

3.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю. про звернення ТОВ «Марія» про включення в комплексну схему розміщення тимчасових споруд тимчасової споруди по вулиці Київський Шлях, 10 у місті Борисполі.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника управління та представника ТОВ «Марія» (планується торгівля сезонними продуктами), голова постійної комісії запропонував відправити дане питання на довивчення (консультація з депутатом округу).

Вирішили: заслухавши начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Винести питання про звернення ТОВ «Марія» про включення в комплексну схему розміщення тимчасових споруд тимчасової споруди по вулиці Київський Шлях, 10 у місті Борисполі на наступне засідання постійної комісії (після консультації з депутатом округу).

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

4.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю. про розгляд звернення гр. Ластовини Л.П. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво торгово-офісної будівлі по вул. Київський Шлях, 166 в м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника управління стосовно земельної ділянки (земельна ділянка викуплена, по генплану передбачена садибна забудова, згідно зонінгу – зона садибної забудови, супутні забудови допустимі), планується будівництво торгово-офісного приміщення (2 поверхи), члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд виконкому міської ради.

Вирішили: заслухавши начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати винести питання про звернення гр. Ластовини Л.П. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво торгово-офісної будівлі по вул. Київський Шлях, 166 в м. Бориспіль на розгляд виконавчого комітету Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

5.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю. про присвоєння адреси об'єкту нерухомості комунальної власності територіальної громади міста Борисполя (гараж) по вулиці Бежівка у місті Борисполі.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника управління (гараж перебуває в комунальній власності, здається в оренду), члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши начальника управління містобудування та архітектури Скрипачук Я.Ю., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати винести питання про присвоєння адреси об'єкту нерухомості комунальної власності територіальної громади міста Борисполя (гараж) по вулиці Бежівка у місті Борисполі на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

6.Слухали: начальника ГУ ЖКГ Толкач В.М. про розгляд звернення Гайдук Т.П. щодо надання технічних умов на підключення до мереж водопостачання та водовідведення по вул. Головатого, 34, 36.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника управління, члени постійної комісії прийняли дане питання до відома.

Вирішили: заслухавши начальника відділу землекористування Зайцева В.О., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати прийняти питання про звернення Гайдук Т.П. щодо надання технічних умов на підключення до мереж водопостачання та водовідведення по вул. Головатого, 34, 36 до відома.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

7.Слухали: начальника відділу землекористування Зайцева В.О. про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на землі для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «Поліграфічний центр «Ризографіка» площею 0,3364 га (кадастровий номер 3210500000:10:016:0002) по вул. Котляревського, 12 у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника відділу землекористування Зайцева В.О., члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши начальника відділу землекористування Зайцева В.О., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати винести питання про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на землі для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «Поліграфічний центр «Ризографіка» площею 0,3364 га (кадастровий номер 3210500000:10:016:0002) по вул. Котляревського, 12 у м. Бориспіль на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

8.Слухали: начальника відділу землекористування Зайцева В.О. про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування житлового

будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, що перебуває у власності громадянки Сідько Валентини Василівни площею 0,1000 га (кадастровий номер 3210500000:04:023:0004) по вул. Бандуристів, 2-а у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника відділу землекористування Зайцева В.О., члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши начальника відділу землекористування Зайцева В.О., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати винести питання про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, що перебуває у власності громадянки Сідько Валентини Василівни площею 0,1000 га (кадастровий номер 3210500000:04:023:0004) по вул. Бандуристів, 2-а у м. Бориспіль на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

9.Слухали: начальника відділу землекористування Зайцева В.О. про затвердження проекту землеустрою та надання у постійне користування земельної ділянки площею 0,1042 га (кадастровий номер 3210500000:10:001:0235) управлінню освіти і науки Бориспільської міської ради для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Робітничка, 30-в у м. Бориспіль (землі житлової та громадської забудови).

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника відділу землекористування Зайцева В.О., члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши начальника відділу землекористування Зайцева В.О., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати винести питання про затвердження проекту землеустрою та надання у постійне користування земельної ділянки площею 0,1042 га

(кадастровий номер 3210500000:10:001:0235) управління освіти і науки Бориспільської міської ради для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Робітнича, 30-в у м. Бориспіль (землі житлової та громадської забудови) на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

10.Слухали: начальника відділу землекористування Зайцева В.О. про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на землі для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває в користуванні на умовах оренди землі приватного акціонерного товариства «Агробудмеханізація» площею 0,4166 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0002) по вул. Головатого, 64 у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію начальника управління, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши начальника відділу землекористування Зайцева В.О., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати винести питання про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на землі для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває в користуванні на умовах оренди землі приватного акціонерного товариства «Агробудмеханізація» площею 0,4166 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0002) по вул. Головатого, 64 у м. Бориспіль на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 2 (два);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

Не голосував – 1 (один), Шалімов В.І., відповідно до Закону України «Про запобігання корупції».

Голова постійної комісії

В.І. Шалімов

Секретар постійної

І.К. Євтушенко