



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ
Київської області
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ІНДИВІДУАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА ТА
ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

08300, м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 72, телефон: (04595) 6 02 35

ПРОТОКОЛ № 40
ЗАСІДАННЯ КОМІСІЇ

23.11.2021 року

м. Бориспіль
час засідання: 11:00 год
місце засідання: 305 к.

Чисельний склад комісії 7 депутатів, із них беруть участь у засіданні :

Голова комісії
Секретар комісії
Члени комісії

Тур А.І.
Сафонов О.Є.
Дженжебір М.М.
Донченко О.О.
Хоменко Р.П.

Присутні на засіданні комісії:

1. Начальник відділу землеустрою та кадастру Терещенко Ю.Г.
2. Начальник відділу планування території управління містобудування та архітектури Селентій Т.І.

Головуючий на засіданні комісії Тур А.І.

Порядок денний:

1. Прийом присутніх на засіданні комісії осіб.
2. Розгляд питань згідно порядку денного відділу землеустрою та кадастру.

РОЗГЛЯНУЛИ:

1. Про включення до порядку денного засідання комісії наступних питань:

Про розгляд листа Київської обласної ради та надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації водних об'єктів на території Бориспільської міської ради Київської області.

Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва індивідуальних гаражів на землі для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, що перебуває у власності громадянки Жук Ольги Петрівни площею 0,1100 га (кадастровий номер 3210500000:08:001:0035) по вул. Володимира Момота, 54-а у м. Бориспіль.

Про надання акціонерному товариству «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «КИЇВОБЛГАЗ» у користування на умовах оренди строком на 3 (три) роки земельної ділянки площею 0,4362 га (кадастровий номер 3210500000:11:031:0016) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (під існуючим пунктом обміну газових балонів) по вул. Лугова, 2 у м. Бориспіль.

Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що перебувають у комунальній власності Бориспільської міської ради Київської області.

Доповідав: начальник відділу землеустрою та кадастру Терещенко Ю.Г.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: включити вищезазначені питання до порядку денного, затвердити запропонований порядок денний в цілому.

2. Слухали: присутнього гр. Капущака С.І. щодо необхідності відкладення розгляду питання про затвердження проекту землеустрою та надання у постійне користування земельної ділянки площею 0,0490 га (кадастровий номер 3210500000:10:001:0196) РЕЛІГІЙНИЙ ГРОМАДІ ПАРАФІЇ НА ЧЕСТЬ ІКОНИ БОЖОЇ МАТЕРІ «ЖИВОНОСНЕ ДЖЕРЕЛО» БОРИСПІЛЬСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ М. БОРИСПІЛЬ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій по вул. Робітнича, 42 у м. Бориспіль (землі житлової та громадської забудови). Подав відповідне письмове звернення, адресоване голові комісії.

Доповідав: начальник відділу землеустрою та кадастру Терещенко Ю.Г.

Голосували: одноголосно.

Вирішили: звернення гр. Капущака С.І. взяти до відома, розгляд питання відкласти з метою його додаткового вивчення.

3. Слухали: гр. Василець Н.М. з питання відмови у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Бориспіль по вул. Маяковського, 7 (згідно наданого графічного матеріалу).

Доповідав: начальник відділу землеустрою та кадастру Терещенко Ю.Г.

Голосували: одноголосно.

Вирішили: інформацію взяти до відома, рекомендувати гр. Василець Н.М. відкликати попередні клопотання та подати інше клопотання відносно надання дозволу на розробку проекту щодо відведення земельної ділянки за вказаною адресою із зазначенням актуальної площі земельної ділянки та наданням всіх необхідних документів.

4. Слухали: гр. Алексеєнко О.М. з питання щодо договору оренди землі, укладеного між Бориспільською районною державною адміністрацією Київської області, на земельну ділянку площею 0,8226 га (кадастровий номер 3210500000:10:014:0032) на території Глибочького старостинського округу Бориспільської міської територіальної громади під існуючим зерносховищем.

Доповідав: начальник відділу землеустрою та кадастру Терещенко Ю.Г.

Голосували: одноголосно.

Вирішили: відкласти розгляд питання у зв'язку з необхідністю його додаткового вивчення.

5. Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність для будівництва і обслуговування житлових

будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у м. Бориспіль (землі житлової та громадської забудови)

№№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місцезнаходження земельної ділянки	Площа зем. ділянки (га)
1	2	3	4
1.	Симоненко Дмитро Олександрович	вул. Перемоги, 19-б	0,0500
2.	Смолянець Ганна Валеріївна	вул. Голубівка	0,1000
3.	Лупандіна Олена Володимирівна	пров. Ботанічний, 1-б	0,0800

Доповідав: начальник відділу землеустрою та кадастру Терещенко Ю.Г.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради та рекомендувати підтримати запропонований проект рішення в частині, надати гр. Симоненку Д.О. та гр. Лупандиній О.В. дозволи на розробку проектів землеустрою. Клопотання гр. Смолянець Г.В. відкласти з метою додаткового вивчення.

6. Про затвердження проекту землеустрою та передачу безоплатно у власність земельної ділянки громадянину Герасимову Дмитру Олексійовичу площею 0,4300 га (кадастровий номер 3220886700:10:004:0411) для ведення особистого селянського господарства на території Сеньківського старостинського округу Бориспільського району Київської області (землі сільськогосподарського призначення).

Доповідав: начальник відділу землеустрою та кадастру Терещенко Ю.Г.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради та рекомендувати підтримати запропонований проект рішення

7. Про надання дозволу громадянину Сядренку Сергію Петровичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею у межах 1,5095 га для ведення особистого селянського господарства на території Сеньківського старостинського округу Бориспільського району Київської області.

Доповідав: начальник відділу землеустрою та кадастру Терещенко Ю.Г.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради та рекомендувати підтримати запропонований проект рішення

8. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, на право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій площею 0,0342 га (кадастровий номер 3210500000:10:009:0095) по вул. Бежівка, 31 у м. Бориспіль громадянці Пишнюк Вікторії Олегівні.

Доповідав: начальник відділу землеустрою та кадастру Терещенко Ю.Г.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради та рекомендувати підтримати запропонований проект рішення

9. Про надання згоди споживчому товариству «БОРИСПІЛЬСЬКЕ СПОЖИВЧЕ ТОВАРИСТВО» на передачу в суборенду частини земельної ділянки площею 0,0500 га від орендованої земельної ділянки площею 0,1777 га (кадастровий номер

3210500000:10:025:0098) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Київський Шлях, 100 у м. Бориспіль Бориспільському районному споживчому товариству.

Доповідав: начальник відділу землеустрою та кадастру Терещенко Ю.Г.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради та рекомендувати підтримати запропонований проект рішення

10. Про надання споживчому товариству «Іванківське» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0332 га (кадастровий номер 3220886701:01:011:0017) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Миру, 1 у с. Сеньківка Бориспільського району Київської області.

Доповідав: начальник відділу землеустрою та кадастру Терещенко Ю.Г.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради та рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

11. Про затвердження проектів землеустрою та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у м. Бориспіль (землі житлової та громадської забудови)

№№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місцезнаходження земельної ділянки	Площа зем. ділянки (га)
1	2	3	4
1.	Гопкало Лідія Михайлівна	вул. Київський Шлях, 125-а 3210500000:11:004:0139	0,0480

Доповідав: начальник відділу землеустрою та кадастру Терещенко Ю.Г.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради та рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

12. Про включення до порядку денного питання:

Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею у межах 4,000 га у постійне користування Управлінню капітального будівництва Бориспільської міської ради для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для будівництва спортивно-розважального комплексу) у м. Бориспіль.

Доповідав: начальник відділу землеустрою та кадастру Терещенко Ю.Г.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: включити вищезазначене питання до порядку денного.

Пропозиція підтримати зазначений проект рішення.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради та рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

13. Про розгляд листа Київської обласної ради та надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації водних об'єктів на території Бориспільської міської ради Київської області.

Доповідав: начальник відділу землеустрою та кадастру Терещенко Ю.Г.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради та рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

14. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва індивідуальних гаражів на землі для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, що перебуває у власності громадянки Жук Ольги Петрівни площею 0,1100 га (кадастровий номер 3210500000:08:001:0035) по вул. Володимира Момота, 54-а у м. Бориспіль.

Доповідав: начальник відділу землеустрою та кадастру Терещенко Ю.Г.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради та рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

15. Про надання акціонерному товариству «ОПЕРАТОР ГАЗОРОЗПОДІЛЬНОЇ СИСТЕМИ «КИЇВОБЛГАЗ» у користування на умовах оренди строком на 3 (три) роки земельної ділянки площею 0,4362 га (кадастровий номер 3210500000:11:031:0016) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (під існуючим пунктом обміну газових балонів) по вул. Лугова, 2 у м. Бориспіль.

Доповідав: начальник відділу землеустрою та кадастру Терещенко Ю.Г.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради та рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

16. Про надання дозволу на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що перебувають у комунальній власності Бориспільської міської ради Київської області

Доповідав: начальник відділу землеустрою та кадастру Терещенко Ю.Г.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради та рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

Голова комісії

Анатолій ТУР

Секретар комісії

Олександр САФОНОВ