



## БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА, ПРИВАТИЗАЦІЇ, БЛАГОУСТРОЮ ТА ЕКОЛОГІЇ

#### ПРОТОКОЛ № 42 засідання постійної комісії

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Дата проведення   | 04 жовтня 2022 року |
| Початок засідання | 10:00               |
| Місце проведення  | к 305               |

|                         |                                                                       |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Присутні члени комісії: | Ігор ШАЛІМОВ<br>Василь КУРАКСА<br>Микола КОРНІЙЧУК<br>Інна БОНДАРЕНКО |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------|

|                         |                                   |
|-------------------------|-----------------------------------|
| Відсутні члени комісії: | Рустам ХАМРАКУЛОВ<br>Андрій ГАНУШ |
|-------------------------|-----------------------------------|

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| Засідання веде: голова комісії | Ігор ШАЛІМОВ |
|--------------------------------|--------------|

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| Протокол веде: секретар комісії | Василь КУРАКСА |
|---------------------------------|----------------|

**Запрошені та присутні:** начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА, директор КПТМ «Бориспільтепломережа» М.ЖЕЛЄЗКО.

#### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про затвердження програми підтримки діяльності Комунального підприємства «ЕКО-СІПІ» Бориспільської міської ради та Броварської міської ради Броварського району Київської області на 2022 рік.

2. Про припинення договору оренди від 18.05.2020 № 135 кімнати № 4 по вулиці Поповича, 10 у місті Борисполі, укладеного між Управляючим муніципальним комунальним підприємством – 1 та громадянином Колісніченком Сергієм Миколайовичем.

3. Про погодження поділу об'єкта нерухомого майна спільної часткової власності по вулиці Київський Шлях, 73 у місті Борисполі між Бориспільською

міською територіальною громадою в особі Бориспільської міської ради та Гнатком Олександром Володимировичем.

4. Про внесення змін до рішення міської ради від 26 липня 2022 року № 1947-26-VIII «Про прийняття безоплатно до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади безхазяйних електроустановок та електричних мереж (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній електропередач)».

5. Про передачу головному управлінню житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради в оперативне управління будівлі каналізаційної насосної станції комунальної власності Бориспільської міської ради по вул. Сулими Івана Гетьмана, 61-г в с. Лебедин.

6. Про визначення додатково Комунальному підприємству «Виробниче управління комунального господарства» види економічної діяльності.

7. Про надання згоди на безоплатне прийняття від Головного управління Національної гвардії України до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади державної двокімнатної квартири № 21 по вулиці Головатого, 76-А у місті Борисполі.

8. Про надання дозволу головному управлінню житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради на безоплатну передачу основних засобів на баланс Комунального підприємства «Виробниче управління комунального господарства».

9. Про безоплатну передачу основних засобів на баланс головного управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради.

10. Про надання дозволу комунальному підприємству теплових мереж «Бориспільтепломережа» на безоплатну передачу насосного обладнання бойлерної по вул. Шевченка 4-Д у м. Бориспіль на баланс комунального підприємства водопровідно-каналізаційного господарства «Бориспільводоканал».

11. Про прийняття до комунальної власності Бориспільської міської ради громадського будинку - бойлерної загальною площею 95,1 кв. м по вулиці Завокзальна, 25-б у місті Борисполі Бориспільського району Київської області.

12. Про прийняття безоплатно до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади безхазяйної електроустановки та електричної мережі (трансформаторної підстанції, повітряної лінії електропередач).

13. Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади від товариства з обмеженою відповідальністю «СМАЙЛ КОНТРАКШН» насосу з обладнанням.

14. Про передачу управлінню капітального будівництва Бориспільської міської ради в оперативне управління гуртожитку комунальної власності Бориспільської міської ради по вул. Набережна, 64 в с. Сеньківка.

15. Про розірвання установчого договору про створення комунального підприємства.

16. Про зміну назви Комунального підприємства «ЕКО-СІТІ» Бориспільської міської ради та Броварської міської ради Броварського району Київської області» та затвердження статуту в новій редакції.

17. Про надання згоди на заміну сторони орендодавця та балансоутримувача за договором оренди об'єктів водопостачання, що перебувають в комунальній власності територіальної громади в селі Рогозів по вул. Миру, 1, пров. Тракторний, 17, вул. Центральний, 147.

18. Обговорення ситуації що склалася стосовно запуску ліфтів після їхнього капітального ремонту (заміни).

19. Розгляд звернення мешканців с. Велика Стариця стосовно ремонту огорожі кладовища по вул. Стасюка.

20. Розгляд звернення мешканців с. Велика стариця стосовно ремонту будівлі фельдшерсько-акушерського пункту.

21. Про збільшення статутного капіталу та внесення змін до Статуту комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» (код ЄДРПОУ – 13712452).

**ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний – «ЗА» одноголосно.**

### **Хід засідання:**

**1. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Про затвердження програми підтримки діяльності Комунального підприємства «ЕКО-СІТІ» Бориспільської міської ради та Броварської міської ради Броварського району Київської області на 2022 рік».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення з врахуванням правок внесених комісією а саме: виключити з переліку видатків заробітну плату фахівця, виправити технічну помилку допущену в паспорті програми в розділі головний розпорядник коштів. – **«ЗА» - одноголосно.**

**2. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Про припинення договору оренди від 18.05.2020 № 135 кімнати № 4 по вулиці Поповича, 10 у місті Борисполі, укладеного між Управляючим муніципальним комунальним підприємством – 1 та громадянином Колісніченком Сергієм Миколайовичем».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради підтримати запропонований проект рішення. – «ЗА» - одноголосно.

**3. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Про погодження поділу об'єкта нерухомого майна спільної часткової власності по вулиці Київський Шлях, 73 у місті Борисполі між Бориспільською міською територіальною громадою в особі Бориспільської міської ради та Гнатком Олександром Володимировичем».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради підтримати запропонований проект рішення. – «ЗА» - 3, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЬ» - 1. Направити питання на довивчення.

**4. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Про внесення змін до рішення міської ради від 26 липня 2022 року № 1947-26-VIII «Про прийняття безоплатно до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади безхазяйних електроустановок та електричних мереж (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній електропередач)»».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради підтримати запропонований проект рішення. – «ЗА» - одноголосно.

**5. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Про передачу головному управлінню житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради в оперативне управління будівлі каналізаційної насосної станції комунальної власності Бориспільської міської ради по вул. Сулими Івана Гетьмана, 61-г в с. Лебедин».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради підтримати запропонований проект рішення. – «ЗА» - одноголосно.

**6. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Про визначення додатково Комунальному підприємству «Виробниче управління комунального господарства» види економічної діяльності».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради підтримати запропонований проект рішення. – «ЗА» - одноголосно.

**7. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Про надання згоди на безоплатне прийняття від Головного управління Національної гвардії України до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади державної двокімнатної квартири № 21 по вулиці Головатого, 76-А у місті Борисполі».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення. – **«ЗА» - одноголосно.**

**8. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Про надання дозволу головному управлінню житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради на безоплатну передачу основних засобів на баланс Комунального підприємства «Виробниче управління комунального господарства».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення. – **«ЗА» - одноголосно.**

**9. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Про безоплатну передачу основних засобів на баланс головного управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення. – **«ЗА» - одноголосно.**

**10. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Про надання дозволу комунальному підприємству теплових мереж «Бориспільтепломережа» на безоплатну передачу насосного обладнання бойлерної по вул. Шевченка 4-Д у м. Бориспіль на баланс комунального підприємства водопровідно-каналізаційного господарства «Бориспільводоканал».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення. – **«ЗА» - одноголосно.**

**11. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Про прийняття до комунальної власності Бориспільської міської ради громадського будинку - бойлерної загальною площею 95,1 кв. м по вулиці Завокзальна, 25-б у місті Борисполі Бориспільського району Київської області».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення. – **«ЗА» - одноголосно.**

**12. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Про прийняття безоплатно до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади безхазяйної електроустановки та електричної мережі (трансформаторної підстанції, повітряної лінії електропередач)».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення. – **«ЗА» - одноголосно.**

**13. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади від товариства з

обмеженою відповідальністю «СМАЙЛ КОНТРАКШН» насосу з обладнанням».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: направити питання на довивчення. – **«ЗА» - одноголосно.**

**14. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Про передачу управління капітального будівництва Бориспільської міської ради в оперативне управління гуртожитку комунальної власності Бориспільської міської ради по вул. Набережна, 64 в с. Сеньківка».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення. – **«ЗА» - одноголосно.**

**15. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Про розірвання установчого договору про створення комунального підприємства».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення. – **«ЗА» - одноголосно.**

**16. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Про зміну назви Комунального підприємства «ЕКО-СІТІ» Бориспільської міської ради та Броварської міської ради Броварського району Київської області» та затвердження статуту в новій редакції».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення. – **«ЗА» - одноголосно.**

**17. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Про надання згоди на заміну сторони орендодавця та балансоутримувача за договором оренди об'єктів водопостачання, що перебувають в комунальній власності територіальної громади в селі Рогозів по вул. Миру, 1, пров. Тракторний, 17, вул. Центральний, 147».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення. – **«ЗА» - одноголосно.**

**18. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Обговорення ситуації що склалася стосовно запуску ліфтів після їхнього капітального ремонту (заміни)».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИСТУПИЛИ: І.ШАЛІМОВ, М.КОРНІЙЧУК

ВИРІШИЛИ: ГУ ЖКГ вжити заходи та доповісти на наступному засіданні комісії стосовно вирішення питання із запуском заміненних ліфтів.

Запросити на наступне засідання комісії представників компаній, що здійснюють запуск та введення в експлуатацію ліфтів та начальника фінансового управління Т.МАТЯШ.

У зв'язку з обмеженнями в оплаті капітальних видатків на період військового стану, запрошувати на кожне засідання комісії представника від фінансового управління. – **«ЗА» - одноголосно.**

**19. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Розгляд звернення мешканців с. Велика Стариця стосовно ремонту огорожі кладовища по вул. Стасюка».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: ГУ ЖКГ надати письмову відповідь заявникам з роз'ясненнями стосовно затримки з ремонтом огорожі кладовища в с. Велика Стариця.

ГУ ЖКГ вжити заходи по здійсненню робіт з ремонту огорожі. – **«ЗА» - одноголосно.**

**20. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Розгляд звернення мешканців с. Велика Стариця стосовно ремонту будівлі фельдшерсько-акушерського пункту по вул. Стасюка, 39».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ М.КОРНІЯКА

ВИРІШИЛИ: ГУ ЖКГ надати письмову відповідь заявникам з роз'ясненнями стосовно затримки з ремонтом фельдшерсько-акушерського пункту в с. Велика Стариця та провести процедуру по проведенню ремонтних робіт. – **«ЗА» - одноголосно.**

**21. ЗАСЛУХАЛИ питання:** «Про збільшення статутного капіталу та внесення змін до Статуту комунального підприємства теплових мереж «Бориспільтепломережа» (код ЄДРПОУ – 13712452)».

ДОПОВІДАВ: директор КПТМ «Бориспільтепломережа» М.ЖЕЛІЗКО

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення. – **«ЗА» - одноголосно.**

*Відділу забезпечення роботи міської ради передати протокол комісії до відділу інформаційної діяльності та комунікацій з громадськістю для його розміщення на сайті міської ради.*

*Протокол складено в двох примірниках, з яких один зберігаються в каб. 412 Бориспільської міської ради, другий у секретаря комісії.*

**Голова комісії**

**Ігор ШАЛІМОВ**

**Секретар комісії**

**Василь КУРАКСА**