



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА, ПРИВАТИЗАЦІЇ, БЛАГОУСТРОЮ ТА ЕКОЛОГІЇ

ПРОТОКОЛ № 36 засідання постійної комісії

Дата проведення	14 липня 2022 року
Початок засідання	10:00
Місце проведення	к 305

Присутні члени комісії:	Ігор ШАЛІМОВ Микола КОРНІЙЧУК Інна БОНДАРЕНКО Василь КУРАКСА Андрій ГАНУШ
-------------------------	---

Відсутні члени комісії:	Рустам ХАМРАКУЛОВ
-------------------------	-------------------

Засідання веде: голова комісії	Ігор ШАЛІМОВ
--------------------------------	--------------

Протокол веде: секретар комісії	Василь КУРАКСА
---------------------------------	----------------

Запрошені та присутні: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М., САМАРІН І.М., КОЛІДЕНКОВА Н.О.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про надання дозволу Комунальному некомерційному підприємству «Бориспільська багатопрофільна лікарня інтенсивного лікування» на списання основних засобів

2. Про внесення змін до рішення міської ради від 24 грудня 2020 року № 52-3-VIII «Про затвердження комплексної програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури і комунального майна Бориспільської міської територіальної громади на 2021-2023 роки».

3. Про внесення змін до рішення міської ради від 26 жовтня 2021 року № 1254-14-VIII «Про затвердження Програми відшкодування різниці між розміром тарифу на житлово-комунальні послуги для населення, що

затверджувалися або погоджувалися рішенням виконавчого комітету Бориспільської міської ради та розміром економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво комунальним підприємствам Бориспільської міської ради, які надають послуги, з місцевого бюджету на 2021-2022 роки».

4. Про передачу головному управлінню житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради в оперативне управління нежитлових приміщень комунальної власності Бориспільської міської ради в с. Кучаків по вул. Пащенко-Кових, 49.

5. Про прийняття до комунальної власності Бориспільської міської ради кімнат № 13, № 14, № 15 в гуртожитку по вулиці Братуся, 1 в селі Іванків Бориспільського району Київської області.

6. Про затвердження звіту про проведення технічного обстеження нежитлової будівлі з підвалом (літ. «А-1»), гараж (літ. «Б»), гараж (літ. «В») по вулиці Старокиївська, 69 у місті Борисполі.

7. Про прийняття безоплатно до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади безхазяйних водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення) в місті Борисполі.

8. Про надання дозволу комунальному підприємству теплових мереж «Бориспільтепломережа» на укладення договорів на технічне обслуговування та експлуатацію котелень в Бориспільській міській територіальній громаді.

9. Про припинення права господарського відання за комунальним підприємством Бориспільської міської ради «Міські Інвестиції» на нежитлові будівлі по вул. Старокиївська, 69 (колишня вул. Ватутіна) у м. Бориспіль.

10. Про передачу комунальному підприємству «Бориспільська центральна аптека № 24» 1/5 частини житлового будинку, аптеки комунальної власності Бориспільської міської ради по вул. Центральна, 94 в с. Рогозів на праві господарського відання.

11. Про припинення права господарського відання за КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «ЖИТЛОВЕ РЕМОНТНО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ УПРАВЛІННЯ» на електроустановки та електричні мережі (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній електропередач) на території Бориспільської міської територіальної громади.

12. Про внесення змін до переліку другого типу об'єктів комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади по головному управлінню житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради, що підлягає передачі в оренду без проведення аукціону.

13. Про прийняття безоплатно до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади безхазяйних електроустановок та електричних мереж (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній електропередач).

14. Про прийняття до комунальної власності Бориспільської міської ради громадського будинку з господарськими будівлями та спорудами по вулиці Чехова, 1 у місті Борисполі.

15. Про припинення права оперативного управління за головним управлінням житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради на будівлю котельні по вул. Матросова, 2-б в с. Любарці та передачу основних засобів.

16. Про реорганізацію комунального підприємства «Комунальне господарство «Іванківкомунсервіс» Бориспільської міської ради шляхом приєднання до комунального підприємства водопровідно-каналізаційного господарства «Бориспільводоканал» Бориспільської міської ради.

17. Про реорганізацію комунального підприємства «Кучаків» Бориспільської міської ради шляхом приєднання до комунального підприємства водопровідно-каналізаційного господарства «Бориспільводоканал» Бориспільської міської ради.

18. Про надання згоди на внесення змін до договору оренди комунального майна від 22 вересня 2017 року, укладеного між Сеньківською сільською радою Бориспільського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Комунально-експлуатаційне господарство», на об'єкт оренди, що знаходиться в селі Велика Стариця по вулиці Жовтнева, 14а.

19. Про надання згоди на заміну сторони орендодавця та балансоутримувача за договором оренди об'єктів водопостачання, що перебувають в комунальній власності територіальної громади в селі Рогозів по вул. Миру, 1, пров. Тракторний, 17, вул. Центральний, 147.

20. Про надання згоди на внесення змін до договору оренди комунального майна від 22 вересня 2017 року, укладеного між Сеньківською сільською радою Бориспільського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Комунально-експлуатаційне господарство», на об'єкт оренди, що знаходиться в селі Сеньківка по вулиці Миру, 10б.

21. Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади від товариства з обмеженою відповідальністю «БМУ-53» зовнішніх інженерних мереж по вулиці Толстого, 1 в місті Борисполі.

22. Про передачу МІСЦЕВІЙ ПОЖЕЖНІЙ ОХОРОНІ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на праві господарського віддання

нежитлової будівлі (бойлерна) по вул. Шевченка, 4-Д в м. Бориспіль комунальної власності Бориспільської міської ради.

23. Про затвердження порядку формування та надання в тимчасове користування житлових приміщень із фонду житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб.

24. Про затвердження порядку формування, надання та користування житловими приміщеннями з фонду житла для тимчасового проживання громадян Бориспільської міської територіальної громади.

ВИРІШИЛИ: *затвердити порядок денний – «ЗА» одноголосно.*

Хід засідання:

1. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про надання дозволу Комунальному некомерційному підприємству «Бориспільська багатопрофільна лікарня інтенсивного лікування» на списання основних засобів».

ДОПОВІДАВ: начальник відділу охорони здоров'я Пасенко Л.В.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення проект рішення.– **«ЗА» - одноголосно.**

2. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про внесення змін до рішення міської ради від 24 грудня 2020 року № 52-3-VIII «Про затвердження комплексної програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури і комунального майна Бориспільської міської територіальної громади на 2021-2023 роки».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення проект рішення.– **«ЗА» - одноголосно.**

3. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про внесення змін до рішення міської ради від 26 жовтня 2021 року № 1254-14-VIII «Про затвердження Програми відшкодування різниці між розміром тарифу на житлово-комунальні послуги для населення, що затверджувалися або погоджувалися рішенням виконавчого комітету Бориспільської міської ради та розміром економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво комунальним підприємствам Бориспільської міської ради, які надають послуги, з місцевого бюджету на 2021-2022 роки».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення проект рішення.– **«ЗА» - одноголосно.**

4. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про передачу головному управлінню житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради в

оперативне управління нежитлових приміщень комунальної власності Бориспільської міської ради в с. Кучаків по вул. Пащенко-вих, 49».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради підтримати запропонований проект рішення проект рішення.– «ЗА» - одноголосно.

5. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про прийняття до комунальної власності Бориспільської міської ради кімнат № 13, № 14, № 15 в гуртожитку по вулиці Братуся, 1 в селі Іванків Бориспільського району Київської області».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради підтримати запропонований проект рішення проект рішення.– «ЗА» - одноголосно.

6. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про затвердження звіту про проведення технічного обстеження нежитлової будівлі з підвалом (літ. «А-1»), гараж (літ. «Б»), гараж (літ. «В») по вулиці Старокиївська, 69 у місті Борисполі».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради підтримати запропонований проект рішення проект рішення.– «ЗА» - 3, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЬ» - 2.

7. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про прийняття безоплатно до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади безхазяйних водопровідних, каналізаційних (мереж водовідведення) в місті Борисполі».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради підтримати запропонований проект рішення проект рішення.

Головному управлінню Житлово-комунального господарства запрошувати на засідання комісії керівників комунальних підприємств у разі розгляду питань, що стосуються їхньої діяльності. – «ЗА» - одноголосно.

8. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про надання дозволу комунальному підприємству теплових мереж «Бориспільтепломережа» на укладення договорів на технічне обслуговування та експлуатацію котелень в Бориспільській міській територіальній громаді».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради підтримати запропонований проект рішення проект рішення.– «ЗА» - одноголосно.

9. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про припинення права господарського відання за комунальним підприємством Бориспільської міської ради «Міські Інвестиції» на нежитлові будівлі по вул. Старокиївська, 69 (колишня вул. Ватутіна) у м. Бориспіль».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення проект рішення.– **«ЗА» - одноголосно.**

10. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про передачу комунальному підприємству «Бориспільська центральна аптека № 24» 1/5 частини житлового будинку, аптеки комунальної власності Бориспільської міської ради по вул. Центральна, 94 в с. Рогозів на праві господарського відання».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення проект рішення.– **«ЗА» - одноголосно.**

11. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про припинення права господарського відання за КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «ЖИТЛОВЕ РЕМОНТНО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ УПРАВЛІННЯ» на електроустановки та електричні мережі (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній електропередач) на території Бориспільської міської територіальної громади.

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення проект рішення з врахуванням трансформаторних підстанцій по вул. Нова II, та Головатого, 89. – **«ЗА» - одноголосно.**

12. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про внесення змін до переліку другого типу об'єктів комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади по головному управлінню житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради, що підлягає передачі в оренду без проведення аукціону».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення проект рішення за виключенням нежитлового приміщення по вул. Київський Шлях, 81. ГУ ЖКГ розглянути можливість надання нежитлового приміщення (гараж) по вул. Героїв Небесної Сотні, 8 для розміщення складу. – **«ЗА» - одноголосно.**

13. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про прийняття безоплатно до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади безхазяйних електроустановок та електричних мереж (трансформаторних підстанцій, повітряних ліній електропередач)».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення проект рішення.– **«ЗА» - одноголосно.**

14. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про прийняття до комунальної власності Бориспільської міської ради громадського будинку з господарськими будівлями та спорудами по вулиці Чехова, 1 у місті Борисполі».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення проект рішення.— **«ЗА» - одноголосно.**

15. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про припинення права оперативного управління за головним управлінням житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради на будівлю котельні по вул. Матросова, 2-б в с. Любарці та передачу основних засобів».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення проект рішення.— **«ЗА» - одноголосно.**

16. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про реорганізацію комунального підприємства «Комунальне господарство «Іванківкомунсервіс» Бориспільської міської ради шляхом приєднання до комунального підприємства водопровідно-каналізаційного господарства «Бориспільводоканал» Бориспільської міської ради».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: направити питання на довивчення. Запросити на наступне засідання комісії представників даних комунальних підприємств. — **«ЗА» - одноголосно.**

17. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про реорганізацію комунального підприємства «Кучаків» Бориспільської міської ради шляхом приєднання до комунального підприємства водопровідно-каналізаційного господарства «Бориспільводоканал» Бориспільської міської ради».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: направити питання на довивчення. Запросити на наступне засідання комісії представників даних комунальних підприємств. — **«ЗА» - одноголосно.**

18. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про надання згоди на внесення змін до договору оренди комунального майна від 22 вересня 2017 року, укладеного між Сеньківською сільською радою Бориспільського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Комунально-експлуатаційне господарство», на об'єкт оренди, що знаходиться в селі Велика Стариця по вулиці Жовтнева, 14а».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення проект рішення.— **«ЗА» - одноголосно.**

19. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про надання згоди на заміну сторони орендодавця та балансоутримувача за договором оренди об'єктів водопостачання, що перебувають в комунальній власності територіальної громади в селі Рогозів по вул. Миру, 1, пров. Тракторний, 17, вул. Центральний, 147».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради підтримати запропонований проект рішення проект рішення.– «ЗА» - одноголосно.

20. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про надання згоди на внесення змін до договору оренди комунального майна від 22 вересня 2017 року, укладеного між Сеньківською сільською радою Бориспільського району Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «Комунально-експлуатаційне господарство», на об'єкт оренди, що знаходиться в селі Сеньківка по вулиці Миру, 10б».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради підтримати запропонований проект рішення проект рішення.– «ЗА» - одноголосно.

21. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади від товариства з обмеженою відповідальністю «БМУ-53» зовнішніх інженерних мереж по вулиці Толстого, 1 в місті Борисполі».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради підтримати запропонований проект рішення проект рішення. – «ЗА» - одноголосно.

22. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про передачу МІСЦЕВІЙ ПОЖЕЖНІЙ ОХОРОНІ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на праві господарського віддання нежитлової будівлі (бойлерна) по вул. Шевченка, 4-Д в м. Бориспіль комунальної власності Бориспільської міської ради».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: направити питання на довивчення. – «ЗА» - одноголосно.

23. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про затвердження порядку формування та надання в тимчасове користування житлових приміщень із фонду житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради підтримати запропонований проект рішення проект рішення. – «ЗА» - одноголосно.

24. ЗАСЛУХАЛИ питання: «Про затвердження порядку формування, надання та користування житловими приміщеннями з фонду житла для

тимчасового проживання громадян Бориспільської міської територіальної громади».

ДОПОВІДАВ: начальник ГУ ЖКГ Корніяка М.М.

ВИРІШИЛИ: винести на розгляд сесії та рекомендувати сесії міської ради **підтримати** запропонований проект рішення проект рішення. – **«ЗА» - одноголосно.**

Відділу забезпечення роботи міської ради передати протокол комісії до відділу інформаційної діяльності та комунікацій з громадськістю для його розміщення на сайті міської ради.

Протокол складено в двох примірниках, з яких один зберігаються в каб. 412 Бориспільської міської ради, другий у секретаря комісії.

Голова комісії

Ігор ШАЛІМОВ

Секретар комісії

Василь КУРАКСА