



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ
Київської області
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ,
ПРОМИСЛОВОСТІ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ
ТА ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
08300, м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 72, телефон: (04595) 6 02 35

ПРОТОКОЛ № 63
ЗАСІДАННЯ КОМІСІЇ

28 грудня 2022 року

м. Бориспіль
час засідання: 12:00 год
місце засідання: актовa зала

Чисельний склад комісії 10 депутатів, із них беруть участь у засіданні :

Голова комісії	Тур А.І.
Секретар комісії	Сафонов О.Є.
Члени комісії	Дженжебір М.М.
	Донченко О.О.
	Семчик Н.О.
	Хоменко Р.П.

Присутні на засіданні комісії:

1. Заступник міського голови Лещенко С.О.
2. Начальник управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М.
3. Начальник відділу містобудівної діяльності та кадастру Сухецька І.О.
4. Виконуюча обов'язки начальника відділу землеустрою та кадастру управління землеустрою та кадастру Митрофанова Л.О.

Головуючий на засіданні комісії Тур А.І.

Порядок денний засідання:

1. Про надання дозволу на розміщення тимчасової споруди торгівельного призначення по вул. Цетральна біля будинку № 86 в с. Рогозів
Замовник: ТОВ «Кегичівське».
2. Про надання дозволу на розміщення тимчасової споруди торгівельного призначення по вул. Головатого, 20
Замовник: ФОП Романюк Віктор Сергійович
3. Про надання містобудівних умов та обмежень на проектування об'єкта будівництва «Нове будівництво складських приміщень за адресою: Київська область, Бориспільський район, Іванківська сільська рада» земельна ділянка 3220884000:02:002:0253 площею 0,1490 га. Замовник: Левченко Оксана Петрівна
4. Про надання містобудівних умов та обмежень на проектування об'єкта будівництва «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку по вулиці Лисичівка (Маяковського), 4-А в місті Бориспіль, Київська область та багатоквартирного житлового

будинку із вбудованими нежитловими приміщеннями по вулиці Лисичівка (Маяковського), 4 в місті Бориспіль Київської області» земельні ділянки: 3210500000:06:044:0044, 3210500000:06:044:0045, загальна площа 0,1557 га

Замовник: Лазоренко Сергій Григорович

5. Про присвоєння назв вулиць в Громадській організації «Садівниче товариство Травневий-1» в межах Бориспільської міської територіальної громади Київської області.

Замовник: Громадська організація «Садівниче товариство Травневий-1»

6. Про надання дозволу на розміщення тимчасової споруди торгівельного призначення по вул. Київський Шлях, 85

Замовник: ФОП Баюн Юрій Володимирович

7. Про надання дозволу на розміщення тимчасової споруди торгівельного призначення по вул. Київський Шлях, 71-а/1

Замовник: ФОП Говорець Любові Володимирівні

8. Про надання дозволу на розміщення тимчасової споруди торгівельного призначення по вул. Головатого, 1

Замовник: ФОП Сидоренко Оксана Сергіївна

9. Про надання дозволу на розміщення тимчасової споруди торгівельного призначення по вул. Січнева. Замовник: ТОВ "ВП "АВТОПАРК"

10. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою та надання товариству з обмеженою відповідальністю «БАЛАНС» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,9340 га (кадастровий номер 3210500000:06:006:0014) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для виробничих потреб) по вул. Броварська, 35 у м. Бориспіль

11. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства сільськогосподарського призначення (для обслуговування приміщення зернотоку) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості для виробничих потреб, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «ЄВРОЦЕГЛА», площею 2,0675 га (кадастровий номер 3220886401:01:020:0066) по вул. Якіра, 1а у с. Рогозів Бориспільського району Київської області

12. Про погодження звіту про проведення експертної грошової оцінки та продаж земельної ділянки площею 0,523 га (кадастровий номер 3210500000:05:001:0006) товариству з обмеженою відповідальністю «НАЙС» для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій для реконструкції та розширення автозаправочного комплексу по вул. Київський Шлях, 1/1-б у м. Бориспіль

13. Про припинення договору оренди землі від 24.11.2011, укладеного між міською радою та громадянином Романенком Євгенієм Олександровичем, на земельну ділянку площею 0,0315 га (кадастровий номер 3210500000:06:009:0016) під будівництво та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд по вул. Привокзальна, 18 у м. Бориспіль.

14. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для виробничих потреб) на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у власності Бориспільської міської ради, площею 0,0180 га (кадастровий номер 3210500000:11:031:0003) по вул. Лугова, 5-а у м. Бориспіль.

РОЗГЛЯНУЛИ:

1. Про затвердження порядку денного засідання комісії з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Доповідав: голова комісії Тур А.І.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: затвердити порядок денний засідання комісії в цілому.

2. Про надання дозволу на розміщення тимчасової споруди торгівельного призначення по вул. Центральна біля будинку № 86 в с. Рогозів. Замовник: ТОВ «Кегичівське.

Доповідала: начальник управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради та рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

3. Про надання дозволу на розміщення тимчасової споруди торгівельного призначення по вул. Головатого, 20

Замовник: ФОП Романюк Віктор Сергійович

Доповідала: начальник управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради та рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

4. Про надання містобудівних умов та обмежень на проектування об'єкта будівництва «Нове будівництво складських приміщень за адресою: Київська область, Бориспільський район, Іванківська сільська рада» земельна ділянка 3220884000:02:002:0253 площею 0,1490 га. Замовник: Левченко Оксана Петрівна.

Доповідала: начальник управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М.

Пропозиція депутатів відкласти розгляд даного питання.

Голосували: одноголосно.

Вирішили: відкласти розгляд питання з метою його додаткового вивчення.

5. Про надання містобудівних умов та обмежень на проектування об'єкта будівництва «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку по вулиці Лисичівка (Маяковського), 4-А в місті Бориспіль, Київська область та багатоквартирного житлового будинку із вбудованими нежитловими приміщеннями по вулиці Лисичівка (Маяковського), 4 в місті Бориспіль Київської області» земельні ділянки: 3210500000:06:044:0044, 3210500000:06:044:0045, загальна площа 0,1557 га

Замовник: Лазоренко Сергій Григорович.

Доповідала: начальник управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради та рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

6. Про присвоєння назв вулиць в Громадській організації «Садівниче товариство Травневий-1» в межах Бориспільської міської територіальної громади Київської області.

Замовник: Громадська організація «Садівниче товариство Травневий-1»

Доповідала: начальник управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради та рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

7. Про надання дозволу на розміщення тимчасової споруди торгівельного призначення по вул. Київський Шлях, 85

Замовник: ФОП Баюн Юрій Володимирович

Доповідала: начальник управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М.

Пропозиція депутатів відкласти розгляд даного питання.

Голосували: одноголосно.

Вирішили: відкласти розгляд питання з метою його додаткового вивчення.

8. Про надання дозволу на розміщення тимчасової споруди торгівельного призначення по вул. Київський Шлях, 71-а/1

Замовник: ФОП Говорець Любові Володимирівні

Доповідала: начальник управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати проект рішення в іншій редакції, а саме, продовжити на 1 (один) рік дію наданого попередньо заявнику дозволу на розміщення літнього майданчика.

9. Про надання дозволу на розміщення тимчасової споруди торгівельного призначення по вул. Головатого, 1

Замовник: ФОП Сидоренко Оксана Сергіївна

Доповідала: начальник управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М.

Пропозиція депутатів відкласти розгляд даного питання.

Голосували: одноголосно.

Вирішили: відкласти розгляд питання з метою його додаткового вивчення.

10. Про надання дозволу на розміщення тимчасової споруди торгівельного призначення по вул. Січнева. Замовник: ТОВ "ВІП "АВТОПАРК"

Доповідала: начальник управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М.

Голосували: «ПРОТИ» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати відмовити у наданні дозволу на розміщення тимчасової споруди.

11. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою та надання товариству з обмеженою відповідальністю «БАЛАНС» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,9340 га (кадастровий номер 3210500000:06:006:0014) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для виробничих потреб) по вул. Броварська, 35 у м. Бориспіль

Доповідала: виконуюча обов'язки начальника відділу землеустрою та кадастру управління землеустрою та кадастру Митрофанова Л.О.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

12. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства сільськогосподарського призначення (для обслуговування приміщення зернотоку) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості для виробничих потреб, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «ЄВРОЦЕГЛА», площею 2,0675 га (кадастровий номер 3220886401:01:020:0066) по вул. Якіра, 1а у с. Рогозів Бориспільського району Київської області

Доповідала: виконуюча обов'язки начальника відділу землеустрою та кадастру управління землеустрою та кадастру Митрофанова Л.О.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення

12. Про погодження звіту про проведення експертної грошової оцінки та продаж земельної ділянки площею 0,523 га (кадастровий номер 3210500000:05:001:0006) товариству з обмеженою відповідальністю «НАЙС» для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій для реконструкції та розширення автозаправочного комплексу по вул. Київський Шлях, 1/1-б у м. Бориспіль

Доповідала: виконуюча обов'язки начальника відділу землеустрою та кадастру управління землеустрою та кадастру Митрофанова Л.О.

Голосували: «ЗА» - одноголосно.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради та рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

Голова комісії

Анатолій ТУР

Секретар комісії

Олександр САФОНОВ