



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ
Київської області
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ,
ПРОМИСЛОВOSTІ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ
ТА ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
08300, м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 72, телефон: (04595) 6 02 35

ПРОТОКОЛ № 87
ЗАСІДАННЯ КОМІСІЇ

11 квітня 2024 року

м. Бориспіль
час засідання: 12:00 год
місце засідання: 305 каб.

Чисельний склад комісії 7 депутатів, із них беруть участь у засіданні :

Голова комісії:	Тур А.І.
Секретар комісії:	Сафонов О.Є.
Члени комісії:	Дженжебір М.М.
	Донченко О.О.
	Московка Р.М.

Присутні на засіданні комісії:

1. Заступник міського голови Гопанчук Д.О.
2. Начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.
3. Начальник управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М.
4. Начальник відділу містобудівної діяльності та кадастру управління містобудування та архітектури Сухецька І.О.
5. Начальник управління економіки Мотрич Н.А.

Головуючий на засіданні комісії Тур А.І.

Порядок денний засідання комісії:

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) громадянину Кононенку Володимиру Петровичу площею 3,0580 га (кадастровий номер 3220886400:03:004:0097) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами населеного пункту с. Рогозів (землі сільськогосподарського призначення)
2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) громадянам Пшенишній Варварі Олександрівні, Вошкулату Олексію Олександровичу, Вошкулат Ніні Олександрівні (пропорційно до часток осіб 1/3, 1/3, 1/3) площею 5,4395 га (кадастровий номер

3220886700:07:003:1496) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами населеного пункту с. Сеньківка (землі сільськогосподарського призначення)

3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) громадянці Дігтяр Лідії Василівні площею 3,1608 га (кадастровий номер 3220886700:10:002:0605) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами населеного пункту с. Сеньківка (землі сільськогосподарського призначення)
4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) громадянам Дігтяр Лідії Василівні, Святенку Миколі Васильовичу (пропорційно до часток осіб 1/2, 1/2) площею 3,3344 га (кадастровий номер 3220886700:11:001:0265) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами населеного пункту с. Сеньківка (землі сільськогосподарського призначення)
5. Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність громадянам Пезовій Олені Юріївні, Пезовій Єлизаветі Юріївні земельної ділянки площею 0,0639 га (кадастровий номер 3210500000:10:028:0049), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Котляревського, 50 у м. Бориспіль
6. Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність громадянину Ігнатенку Ігорю Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0774 га (кадастровий номер 3210500000:10:028:0050), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Котляревського, 50-А у м. Бориспіль
7. Про надання дозволу комунальному підприємству Бориспільської міської ради «Міські інвестиції» на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з кадастровим номером 3210500000:10:020:0016 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування на вул. Київський Шлях, 85 у м. Бориспіль
8. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди площею у межах 12 га товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕЙСТ ЕНЕРДЖИ АЛЬТА» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва сміттєпереробного об'єкту) на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) громадянину Опришку Володимиру Івановичу площею 1,9197 га (кадастровий номер 3220882200:04:003:0141) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами населеного пункту с. Глибоке (землі сільськогосподарського призначення)
10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) громадянам Фесенку Федору Васильовичу, Кононенку Андрію Володимировичу (пропорційно до часток осіб 5/6, 1/6) площею 1,9064 га (кадастровий номер 3220882200:04:002:0064) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами населеного пункту с. Глибоке (землі сільськогосподарського призначення)
11. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 2,0000 га (кадастровий номер 3220884000:02:002:0248), що перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «Сандер торг» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (за межами с. Іванків)
12. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на землі для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, площею 0,0490 га (кадастровий номер 3210500000:10:014:0018), що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «НАЙС-ТАУЕР», на вул. Київський Шлях, 80 у м. Бориспіль
13. Про надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 1,3163 га (кадастровий номер 3210500000:10:020:0018) для іншої житлової забудови на п'ять земельних ділянок площею 0,9284 га, 0,2131 га, 0,1507 га, 0,0127 га, 0,0114 га по вул. Київський Шлях, 95 у м. Бориспіль
14. Про внесення змін до рішення міської ради від 24 грудня 2021 року № 1410-16-VIII «Про затвердження програми розробки технічної документації із землеустрою, проектів землеустрою комунальної власності на території Бориспільської міської територіальної громади на 2022-2024 роки»
15. Про хід виконання програми соціально-економічного та культурного розвитку Бориспільської міської територіальної громади на 2021-2023 роки за 2023 рік
16. Про надання управлінню містобудування та архітектури Бориспільської міської ради дозвіл на внесення змін до містобудівної документації – детального плану

території обмеженого вулицями Київський Шлях, Сергія Жигалка, Олесницьке озеро у місті Борисполі Київської області

Замовник: Управління містобудування та архітектури по заяві гр. Вижол О.В.

17. Про надання управлінню містобудування та архітектури Бориспільської міської ради дозвіл на розробку містобудівної документації – детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами 3220882200:04:001:0344, 3220882200:04:001:0345, 3220882200:04:001:0346 та прилеглих територій для логістичного комплексу в межах Глибоцького старостинського округу Бориспільської міської територіальної громади Київської області (за межами населеного пункту, орієнтовною площею 6 га).

Замовник: Управління містобудування та архітектури по заяві гр. Насікан О.С.

18. Про затвердження детального плану території, обмеженого вулицями Київський Шлях, Володимира Момота, Соцмістечко у місті Борисполі Київської області

19. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у м. Бориспіль (землі житлової та громадської забудови)

№ № з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки	Площа зем. Ділянки (га)
1.	Яцюта Ірина Олексіївна	вул. Олександра Кошиця, 16 3210500000:09:026:0065	0,0600
2.	Самородов Антон Петрович Бойко Ніна Миколаївна	вул. Олексія Потапенка, 15 3210500000:11:034:0051	0,1000 (пропорцій но до часток осіб ½, ½)
3	Мерхеж Олена Олександрівна	вул. Європейська, 57 3210500000:09:029:0050	0,0916
4	Веремій Зінаїда Іванівна	вул. Глибоцька, 120-б 3210500000:11:039:0083	0,1000

20. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у с. Рогозів Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)

№ № з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки	Площа зем. Ділянки (га)
---------------	--------------------------------	--	----------------------------------

1.	Дорошенко Ольга Іванівна	с. Рогозів, вул. Центральна, 129 3220886401:01:017:0092	0,2500
----	-----------------------------	---	--------

21. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у с. Іванків Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)

№ № з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки	Площа зем. Ділянки (га)
1.	Іванова Ірина Анатоліївна	с. Іванків, вул. Народна, 41 3220884001:01:032:0091	0,2500

22. Про надання згоди громадянці Валізер Галині Адольфівні на передачу в суборенду орендованої земельної ділянки площею 0,1339 га (кадастровий номер 3210500000:11:004:0108) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Київський Шлях, 127-ж у м. Бориспіль товариству з обмеженою відповідальністю «БОРИСПІЛЬСЬКІ ІНВЕСТИЦІЇ»
23. Про припинення договору оренди землі від 15.06.2021, укладеного між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «СПЕЦІАЛІЗОВАНА ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА № 30», громадянкою Федан Тетяною Геннадіївною, громадянкою Вольною Іриною Олександрівною, на земельні ділянки площею 0,1607 га (кадастровий номер 3210500000:06:007:0012) та площею 0,5641 га (кадастровий номер 3210500000:06:007:0013) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під існуючим приміщенням виробничої бази) по вул. Запорізька, 10 у м. Бориспіль
24. Про надання громадянці Федан Тетяні Геннадіївні та громадянці Вольній Ірині Олександрівні у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,5641 га (кадастровий номер 3210500000:06:007:0013) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Запорізька, 8-г у м. Бориспіль
25. Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «СПЕЦІАЛІЗОВАНА ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА № 30» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,1607 га (кадастровий номер 3210500000:06:007:0012) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Запорізька, 10 у м. Бориспіль
26. Про розірвання договору оренди землі від 07.07.2021, укладеного між міською радою та громадянкою Макаренко Оксаною Пилипівною, на земельну ділянку

площею 0,0200 га (кадастровий номер 3210500000:13:005:0062) для городництва на вул. Максима Березовського у м. Бориспіль

27. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у с. Глибоке Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)

№ № з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки	Площа зем. Ділянки (га)
1.	Назаренко Олександр Васильович	с. Глибоке, вул. Центральна, 43 3220882201:01:007:0038	0,1840

28. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у с. Сеньківка Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)

№ № з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки	Площа зем. Ділянки (га)
1.	Городечна Анна Євгеніївна	с. Сеньківка, вул. Вербицького М., 24 3220886701:01:009:0026	0,1208

29. Про надання дозволу ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЮ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області

30. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у с. Любарці Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)

	Прізвище, ім'я,		Площа
--	-----------------	--	-------

№ № з/п	по батькові	Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки	зем. Ділянки (га)
1.	Ярмола Сергій Миколайович	с. Любарці, вул. Європейська, 36 3220884801:01:010:0329	0,2500
2.	Гавриленко Світлана Василівна	с. Любарці, вул. Волошкова, 16 3220884801:01:025:0101	0,1130

31. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що перебуває у власності громадянки Василець Раїси Михайлівни площею 0,1800 га (кадастровий номер 3220882201:01:011:0029) на вул. Весняна, 14 у с. Глибоке Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області
32. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії у м. Бориспіль
33. Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0100 га (кадастровий номер 3210500000:09:053:0027) приватному акціонерному товариству «ВФ УКРАЇНА» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій у м. Бориспіль (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення)
34. Про надання управлінню містобудування та архітектури Бориспільської міської ради дозволу на внесення змін до містобудівної документації – детального плану території, обмеженої вулицями Привокзальна, Головатого та Голубівка у місті Бориспіль Київської області

РОЗГЛЯНУЛИ:

Щодо внесення змін до порядку денного та затвердження порядку денного в цілому.

Пропозиції начальника управління землеустрою та кадастру Ковальчука О.М. включити до порядку денного наступні питання:

Про надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земель Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області.

Про прийняття у комунальну власність земельної ділянки площею 6,0382 га (кадастровий номер 3220882200:03:006:0293) для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (для розміщення сміттєзвалища) на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області.

Про розгляд звернень громадян Гурби Н.С., Ступак О.В., жителів с. Горобіївка, щодо скасування рішення міської ради №2526-37-VIII від 13 квітня 2023 р. «Про тимчасове

зупинення розгляду звернень громадян щодо надання дозволу на розробку та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у користування на умовах оренди для городництва на території Бориспільської міської територіальної громади».

Пропозиція начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М. включити до порядку денного засідання комісії питання щодо розгляду службових записок старост сіл Бориспільської громади щодо часткового зняття мораторію на встановлення тимчасових споруд (МАФів) на території старостинських округів.

Пропозиція голови комісії включити додаткові питання та затвердити порядок денний в цілому.

Голосували: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 0.

Вирішили: затвердити порядок денний засідання комісії в цілому, врахувати запропоновані зміни, включити запропоновані додаткові питання до порядку денного.

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) громадянину Кононенку Володимиру Петровичу площею 3,0580 га (кадастровий номер 3220886400:03:004:0097) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами населеного пункту с. Рогозів (землі сільськогосподарського призначення).

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) громадянам Пшенишній Варварі Олександрівні, Вошкулату Олексію Олександровичу, Вошкулат Ніні Олександрівні (пропорційно до часток осіб 1/3, 1/3, 1/3) площею 5,4395 га (кадастровий номер 3220886700:07:003:1496) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами населеного пункту с. Сеньківка (землі сільськогосподарського призначення)

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) громадянці Дігтяр Лідії Василівні площею 3,1608 га (кадастровий номер 3220886700:10:002:0605) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами населеного пункту с. Сеньківка (землі сільськогосподарського призначення)

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) громадянам Дігтяр Лідії Василівні, Святенку Миколі Васильовичу (пропорційно до часток осіб 1/2, 1/2) площею 3,3344 га (кадастровий номер 3220886700:11:001:0265) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами населеного пункту с. Сеньківка (землі сільськогосподарського призначення)

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

5. Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність громадянам Пезовій Олені Юріївні, Пезовій Єлізаветі Юріївні земельної ділянки площею 0,0639 га (кадастровий номер 3210500000:10:028:0049), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Котляревського, 50 у м. Бориспіль

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

6. Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі у власність громадянину Ігнатенку Ігорю Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0774 га (кадастровий номер 3210500000:10:028:0050), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Котляревського, 50-А у м. Бориспіль

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

7. Про надання дозволу комунальному підприємству Бориспільської міської ради «Міські інвестиції» на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з кадастровим номером 3210500000:10:020:0016 для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування на вул. Київський Шлях, 85 у м. Бориспіль

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

8. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди площею у межах 12 га товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕЙСТ ЕНЕРДЖИ АЛЬТА» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для будівництва сміттепереробного об'єкту) на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області.

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради.

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) громадянину Опришку Володимиру Івановичу площею 1,9197 га (кадастровий номер 3220882200:04:003:0141) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами населеного пункту с. Глибоке (землі сільськогосподарського призначення)

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) громадянам Фесенку Федору Васильовичу, Кононенку Андрію Володимировичу (пропорційно до часток осіб 5/6, 1/6) площею 1,9064 га (кадастровий номер 3220882200:04:002:0064) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами населеного пункту с. Глибоке (землі сільськогосподарського призначення)

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

11. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки площею 2,0000 га (кадастровий номер 3220884000:02:002:0248), що перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «Сандер торг» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території

Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (за межами с. Іванків)

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

12. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на землі для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, площею 0,0490 га (кадастровий номер 3210500000:10:014:0018), що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «НАЙС-ТАУЕР», на вул. Київський Шлях, 80 у м. Бориспіль

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

13. Про надання згоди на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 1,3163 га (кадастровий номер 3210500000:10:020:0018) для іншої житлової забудови на п'ять земельних ділянок площею 0,9284 га, 0,2131 га, 0,1507 га, 0,0127 га, 0,0114 га по вул. Київський Шлях, 95 у м. Бориспіль.

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

14. Про внесення змін до рішення міської ради від 24 грудня 2021 року № 1410-16-VIII «Про затвердження програми розробки технічної документації із землеустрою, проектів землеустрою комунальної власності на території Бориспільської міської територіальної громади на 2022-2024 роки»

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

15. Про хід виконання програми соціально-економічного та культурного розвитку Бориспільської міської територіальної громади на 2021-2023 роки за 2023 рік.

Доповідала: начальник управління економіки Мотрич Н.А.

Голосували: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 0.

Вирішили: інформацію взяти до відома, винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

16. Про надання управлінню містобудування та архітектури Бориспільської міської ради дозвіл на внесення змін до містобудівної документації – детального плану території

обмеженого вулицями Київський Шлях, Сергія Жигалка, Олесницьке озеро у місті Борисполі Київської області

Замовник: Управління містобудування та архітектури по заяві гр. Вижол О.В.

Доповідала: начальник управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

17. Про надання управлінню містобудування та архітектури Бориспільської міської ради дозвіл на розробку містобудівної документації – детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами 3220882200:04:001:0344, 3220882200:04:001:0345, 3220882200:04:001:0346 та прилеглих територій для логістичного комплексу в межах Глибочького старостинського округу Бориспільської міської територіальної громади Київської області (за межами населеного пункту, орієнтовною площею 6 га).

Замовник: Управління містобудування та архітектури по заяві гр. Насікан О.С.

Доповідала: начальник управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

18. Про затвердження детального плану території, обмеженого вулицями Київський Шлях, Володимира Момота, Соцмістечко у місті Борисполі Київської області.

Доповідала: начальник управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М.

Виступила: Васильцова Тетяна – архітектор, розробник документації. Повідомила, що всі звернення та зауваження громадян з приводу розробленого детального плану території розглянуто та враховано, проект детального плану території відповідно відкореговано та подано повторно на затвердження. При цьому зауважила, що всі вимоги законодавства, в тому числі, проведення громадських слухань, оприлюднення інформації, дотримано. У зв'язку з цим відсутні підстави затримувати подальший розгляд питання.

Виступила: Корницька Віра Леонідівна, представник громади. Повідомила про наявні зауваження жителів щодо детального плану території, необхідність проведення додаткових громадських слухань та надання для ознайомлення жителям оновленого та відкорегованого детального плану території. У зв'язку з цим просила розгляд питання відкласти.

Виступив: голова комісії Тур А.І., запропонував розгляд питання відкласти з метою його додаткового вивчення та надання можливості жителям громади ознайомитися з документацією.

Голосували: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 0.

Вирішили: відкласти розгляд питання з метою його додаткового вивчення.

19. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у м. Бориспіль (землі житлової та громадської забудови)

	Прізвище, ім'я,		Площа
--	-----------------	--	-------

№ № з/п	по батькові	Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки	зем. Ділянки (га)
1.	Яцюта Ірина Олексіївна	вул. Олександра Кошиця, 16 3210500000:09:026:0065	0,0600
2.	Самородов Антон Петрович Бойко Ніна Миколаївна	вул. Олексія Потапенка, 15 3210500000:11:034:0051	0,1000 (пропорцій но до часток осіб ½, ½)
3	Мерхеж Олена Олександрівна	вул. Європейська, 57 3210500000:09:029:0050	0,0916
4	Веремій Зінаїда Іванівна	вул. Глибоцька, 120-б 3210500000:11:039:0083	0,1000

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

20. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у с. Рогозів Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)

№ № з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки	Площа зем. Ділянки (га)
1.	Дорошенко Ольга Іванівна	с. Рогозів, вул. Центральна, 129 3220886401:01:017:0092	0,2500

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

21. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у с. Іванків Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)

№ № з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки	Площа зем. Ділянки (га)
------------------------	--	---	--

1.	Іванова Ірина Анатоліївна	с. Іванків, вул. Народна, 41 3220884001:01:032:0091	0,2500
----	------------------------------	--	--------

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

22. Про надання згоди громадянці Валізер Галині Адольфівні на передачу в суборенду орендованої земельної ділянки площею 0,1339 га (кадастровий номер 3210500000:11:004:0108) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Київський Шлях, 127-ж у м. Бориспіль товариству з обмеженою відповідальністю «БОРИСПІЛЬСЬКІ ІНВЕСТИЦІЇ»

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 0, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 4, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: розгляд питання відкласти з метою додаткового вивчення, на наступне засідання комісії запросити представника заявника.

23. Про припинення договору оренди землі від 15.06.2021, укладеного між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «СПЕЦІАЛІЗОВАНА ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА № 30», громадянкою Федан Тетяною Геннадіївною, громадянкою Вольною Іриною Олександрівною, на земельні ділянки площею 0,1607 га (кадастровий номер 3210500000:06:007:0012) та площею 0,5641 га (кадастровий номер 3210500000:06:007:0013) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під існуючим приміщенням виробничої бази) по вул. Запорізька, 10 у м. Бориспіль

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

24. Про надання громадянці Федан Тетяні Геннадіївні та громадянці Вольновій Ірині Олександрівні у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,5641 га (кадастровий номер 3210500000:06:007:0013) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Запорізька, 8-г у м. Бориспіль

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

25. Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «СПЕЦІАЛІЗОВАНА ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА № 30» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,1607 га (кадастровий номер 3210500000:06:007:0012) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і

допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Запорізька, 10 у м. Бориспіль

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

26. Про розірвання договору оренди землі від 07.07.2021, укладеного між міською радою та громадянкою Макаренко Оксаною Пилипівною, на земельну ділянку площею 0,0200 га (кадастровий номер 3210500000:13:005:0062) для городництва на вул. Максима Березовського у м. Бориспіль

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

27. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у с. Глибоке Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)

№ № з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки	Площа зем. Ділянки (га)
1.	Назаренко Олександр Васильович	с. Глибоке, вул. Центральна, 43 3220882201:01:007:0038	0,1840

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

28. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у с. Сеньківка Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)

№ № з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки	Площа зем. Ділянки (га)
1.	Городечна Анна Євгенівна	с. Сеньківка, вул. Вербицького М., 24 3220886701:01:009:0026	0,1208

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

29. Про надання дозволу ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЮ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

30. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у с. Любарці Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)

№ № з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки	Площа зем. Ділянки (га)
1.	Ярмола Сергій Миколайович	с. Любарці, вул. Європейська, 36 3220884801:01:010:0329	0,2500
2.	Гавриленко Світлана Василівна	с. Любарці, вул. Волошкова, 16 3220884801:01:025:0101	0,1130

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

31. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що перебуває у власності громадянки Василець Раїси Михайлівни площею 0,1800 га (кадастровий номер 3220882201:01:011:0029) на вул. Весняна, 14 у с. Глибоке Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

32. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії у м. Бориспіль

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

33. Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0100 га (кадастровий номер 3210500000:09:053:0027) приватному акціонерному товариству «ВФ УКРАЇНА» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій у м. Бориспіль (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення)

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

34. Про надання управлінню містобудування та архітектури Бориспільської міської ради дозволу на внесення змін до містобудівної документації – детального плану території, обмеженої вулицями Привокзальна, Головатого та Голубівка у місті Бориспіль Київської області

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

35. Про надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земель Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області.

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

36. Про прийняття у комунальну власність земельної ділянки площею 6,0382 га (кадастровий номер 3220882200:03:006:0293) для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (для розміщення сміттєзвалища) на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області.

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати запропонований проект рішення.

37. Про розгляд звернень громадян Гурби Н.С., Ступак О.В., жителів с. Горобіївка, щодо скасування рішення міської ради №2526-37-VIII від 13 квітня 2023 р. «Про тимчасове зупинення розгляду звернень громадян щодо надання дозволу на розробку та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у користування на умовах оренди для городництва на території Бориспільської міської територіальної громади».

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: взяти до відома, винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати.

38. Щодо розгляду службових записок старост сіл Бориспільської громади щодо часткового зняття мораторію на встановлення тимчасових споруд (МАФів) на території старостинських округів.

Доповідала: начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М.

Голосували: «ЗА» - 4, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 1.

Вирішили: взяти до відома, винести питання на розгляд сесії міської ради, рекомендувати підтримати.

39. Про розгляд звернення ТОВ «ВАПС» (директор Бабіч В.М.) про заміну сторони у зобов'язанні, внесення змін до договору оренди земельної ділянки та продовження строку дії договору.

Виступив: представник заявника Сацик Р.В., повідомив, що Бориспільською міською радою згідно договору оренди №19-2014 від 03.04.2014 передано в оренду Управлінню капітального будівництва Бориспільської міської ради земельну ділянку площею 0,49 га з кадастровим номером 3210500000:10:003:0158 строком на 10 років. Згідно договору суборенди землі від 14.01.2015 вказану земельну ділянку передано в суборенду ТОВ «ВАПС». На підставі дозволу міської ради суборендарем збудовано на земельній ділянці два об'єкти нерухомості – гаражі. Враховуючи, що договір оренди набирає чинності з моменту його державної реєстрації (12.05.2014), беручи до уваги той факт, що на земельній ділянці розташовані два об'єкти нерухомого майна ТОВ «ВАПС», заявник звернувся із заявою про заміну сторони у зобов'язанні та продовження строку дії укладеного договору оренди.

Доповідав: начальник управління землеустрою та кадастру Ковальчук О.М. Повідомив, що орендар земельної ділянки не звертався із клопотанням про продовження строку дії договору оренди. Водночас, ТОВ «ВАПС» як власник нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці, має переважне право на укладення договору оренди земельної ділянки на позаконкурсній основі. У зв'язку з цим, враховуючи норми чинного законодавства, відсутні підстави для винесення питання на розгляд сесії міської ради.

Пропозиція голови комісії Тура А.І. надати заявнику обґрунтовану відповідь на звернення. Заявнику рекомендувати подати клопотання про укладення договору оренди як власнику нерухомого майна.

Голосували: «ЗА» - 5, «ПРОТИ» - 0, «УТРИМАЛИСЯ» - 0, не брали участі в голосуванні – 0.

Вирішили: доручити управлінню землеустрою та кадастру надати заявнику обґрунтовану відповідь про відсутність законних підстав для задоволення поданого клопотання. Рекомендувати ТОВ «ВАПС» звернутися повторно із відповідною заявою про укладення договору оренди земельної ділянки як власнику розташованого на цій земельній ділянці нерухомого майна.

Секретар комісії

Олександр САФОНОВ

Голова комісії

Анатолій ТУР