



# БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

---

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ, ПРОМИСЛОВОСТІ, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ ТА ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

#### засідання постійної комісії

Дата проведення	07 березня 2024 року
Початок засідання	11-00
Місце проведення	305 кімната

1. Про надання у постійне користування земельної ділянки площею 0,1620 га (кадастровий номер 3210500000:10:020:0016) комунальному підприємству Бориспільської міської ради «Міські Інвестиції» для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (для розміщення адміністративного будинку) по вул. Київський Шлях, 85 у м. Бориспіль (землі житлової та громадської забудови)

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління  
землеустрою та кадастру

2. Про затвердження проектів землеустрою та надання у постійне користування земельних ділянок Управлінню культури Бориспільської міської ради для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)

<b>№№ з/п</b>	<b>Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки</b>	<b>Площа зем. ділянки (га)</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	с. Кириївщина, вул. Квітнева, 2-а 3220886402:02:001:0132	0,2000
2.	с. Сеньківка, вул. Миру, 7 3220886701:01:011:0018	0,3900
3.	с. Кучаків, вул. Пащенкоких, 43-а 3220884401:01:010:0096	0,2607
4.	с. Артемівка, вул. Гетьмана Івана Сулими, 6-а 3220884402:05:006:0042	0,2245
5.	с. Сулимівка, вул. Гетьмана Івана Сулими, 1-а 3220884405:03:006:0471	0,1737
6.	с. Лебедин, вул. Гетьмана Івана Сулими, 53 3220884403:02:006:0027	0,1276
7.	с. Любарці, вул. Центральна, 67-а 3220884801:01:011:0067	0,2710
8.	с. Андріївка, вул. Київська, 15-а 3220886702:06:004:0026	0,1000
9.	с. Горобіївка, вул. Центральна, 30-а 3220886704:04:004:0028	0,1460
10.	с. Григорівка, вул. Стасюка, 44 3220886705:08:007:0103	0,2005
11.	с. Велика Стариця, вул. Стасюка, 37/1 3220886703:05:005:0028	0,0336
12.	с. Перегуди, вул. Центральна, 47-а 3220886706:02:001:0048	0,4053

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління землеустрою та кадастру

3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) громадянці Косинській Любові Іванівні площею 2,0906 га (кадастровий номер 3220882200:04:006:0079) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами населеного пункту с. Глибоке (землі сільськогосподарського призначення)

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління землеустрою та кадастру

4. Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 20 (двадцять) років земельної ділянки площею 0,2366 га (кадастровий номер 3210500000:07:001:0040) приватному підприємству «Автосервіс» для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Київський Шлях у м. Бориспіль (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення)

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління землеустрою та кадастру

5. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на землі для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, що перебуває у власності громадянина Яременка Олександра Миколайовича площею 2,6743 га (кадастровий номер 3220884000:04:003:0617) у с. Іванків Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління землеустрою та кадастру

6. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні, що перебуває у власності громадянина Яременка Олександра Миколайовича площею 0,4061 га (кадастровий номер 3220884000:04:003:0616) у с. Іванків Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління землеустрою та кадастру

7. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель та надання у постійне користування земельних ділянок ГОЛОВНОМУ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ з цільовим призначенням земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування у м. Бориспіль (землі рекреаційного призначення)

№№ з/п	Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки	Площа зем. ділянки (га)
1.	вул. Широка 3210500000:09:021:0027	0,0867
2.	вул. Купальська 3210500000:02:004:0167	0,0257

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління землеустрою та кадастру

8. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що перебуває у власності громадянки Крупник Анастасії Павлівни площею 0,2000 га (кадастровий номер 3220886701:01:026:0167) по вул. Садова у с. Сеньківка Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління землеустрою та кадастру

9. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0430 га (кадастровий номер 3210500000:07:009:0028) для виробництва та розподілу тепла комунальному підприємству теплових мереж «Бориспільтепломережа» по вул. Дачна, 14-а у м. Бориспіль

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління землеустрою та кадастру

10. Про надання дозволу приватному акціонерному товариству «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ» на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,4166 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0002) для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває в оренді товариства згідно договору оренди землі від 02.05.2019, на дві земельні ділянки площею 0,4025 га та 0,0141 га по вул. Головатого, 64 у м. Бориспіль

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління землеустрою та кадастру

11. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0584 га (кадастровий номер 3210500000:04:013:0003) для виробничих потреб товариству з обмеженою відповідальністю «Лідер» у м. Бориспіль

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління землеустрою та кадастру

12. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що перебуває у власності громадянина Клока Станіслава Васильовича площею 0,0800 га (кадастровий номер 3220884001:01:035:0066) по вул. Незалежності у с. Іванків Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління землеустрою та кадастру

13. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у м. Бориспіль (землі житлової та громадської забудови

№ № з/ п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки	Площа зем. ділянки (га)
1.	Косцевич Вікторія Олександрівна	вул. Дмитра Чередниченка, 13 3210500000:11:040:030 2	0,1000
2.	Дембіцька Ірина Павлівна	вул. Степова, 21 3210500000:13:040:005 7	0,1000
3.	Височин Інна Миколаївна	вул. Купальська, 15 3210500000:02:003:025 7	0,1000
4.	Цвик Тетяна Іванівна Цвик Анатолій Вікторович	вул. Дружби, 6-в 3210500000:06:027:010 6	0,0746 (пропорцій но до часток осіб ½, ½ )

5.	Сорбало Ірина Михайлівна	вул. Остапа Вишні, 21 3210500000:13:031:003 6	0,0954
----	-----------------------------	---	--------

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління землеустрою та кадастру

14. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у с. Любарці Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)

№ № з/ п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки	Площа зем. ділянки (га)
1.	Ашомка Ольга Іванівна	с. Любарці, вул. Ентузіастів, 9 3220884801:01:023:012 5	0,1880

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління землеустрою та кадастру

15. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у с. Кучаків Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)

№ № з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки	Площа зем. ділянки (га)
1.	Макієнко Світлана Іванівна	с. Кучаків, вул. Миру, 11 3220884401:01:014:0116	0,2114
2.	Медін Ольга Олексіївна	с. Кучаків, вул. Привокзальна, 44 3220884401:01:013:0092	0,1953

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління землеустрою та кадастру

16. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у с. Горобіївка Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)

<b>№ № з/п</b>	<b>Прізвище, ім'я, по батькові</b>	<b>Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки</b>	<b>Площа зем. ділянки (га)</b>
1.	Панчук Наталія Олександрівна	с. Горобіївка, вул. Дружби, 63 3220886704:04:005:0 078	0,2500

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління землеустрою та кадастру

17. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у с. Рогозів Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі житлової та громадської забудови)

<b>№№ з/п</b>	<b>Прізвище, ім'я, по батькові</b>	<b>Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки</b>	<b>Площа зем. Ділянки (га)</b>
1.	Сліпець Ганна Миколаївна	с. Рогозів, вул. Центральна, 23 3220886401:01:005:0148	0,2500
2.	Сліпець Василь Кирилович	с. Рогозів, вул. Перемоги, 9 3220886401:01:003:0133	0,2500
3.	Кожанова Марина Дмитрівна	с. Рогозів, вул. Центральна, 57 3220886401:01:005:0458	0,2312
4.	Федюрко Ніна Іванівна	с. Рогозів, вул. Центральна, 18 3220886401:01:003:0137	0,2500
5.	Гаврильчик Софія Василівна	с. Рогозів, вул. Малишевського, 23 3220886401:01:016:0119	0,2500

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління  
землеустрою та кадастру

18. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання у користування на умовах оренди строком на 3 (три) роки земельної ділянки (кадастровий номер 3210500000:10:003:0265) площею 0,0674 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянам Булаві Володимиру Михайловичу, Булаві Валентину Михайловичу (пропорційно до часток осіб 1/2, 1/2) по вул. Банківська, 17 у м. Бориспіль (землі житлової та громадської забудови)

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління  
землеустрою та кадастру

19. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,0053 га (кадастровий номер 3210500000:04:005:0029) для виробництва та розподілу тепла комунальному підприємству теплових мереж «Бориспільтепломережа» по вул. Великопромінська, 38-а у м. Бориспіль

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління  
землеустрою та кадастру

20. Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0100 га (кадастровий номер 3220886401:01:012:0069) приватному акціонерному товариству «ВФ УКРАЇНА» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій у с. Рогозів Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління  
землеустрою та кадастру

21. Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0200 га (кадастровий номер 3210500000:07:012:0062) приватному акціонерному товариству «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії по вул. Віктора Баталіна у м. Бориспіль (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення)

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління  
землеустрою та кадастру

22. Про надання згоди громадянину Сокуру Ростиславу Олександровичу на передачу в суборенду орендованої земельної ділянки площею 0,0050 га (кадастровий номер 3210500000:06:046:0021) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Старокняжицька, 2-а у м. Бориспіль громадянці Хоменко Раїсі Петрівні

Доповідає: Карпенко А.М. - начальник управління юридично – кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції

23. Про розірвання договору оренди землі від 21.03.2006, укладеного між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЕКО-БОРИСПІЛЬ», на земельну ділянку площею 7,08 га (кадастровий номер 3210500000:05:001:0001) під розміщення виробничо-складського комплексу по вул. Київський Шлях у м. Бориспіль

Доповідає: Карпенко А.М. - начальник управління юридично – кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції

24. Про надання управлінню містобудування та архітектури Бориспільської міської ради дозволу на розробку містобудівної документації - детального плану території земельних ділянок з кадастровими номерами 3220882200:04:008:0088, 3220882200:04:008:0082, 3220882200:04:008:0176 та прилеглих територій для забудови кварталу жилої садової та громадської забудови в межах Глибоцького старостинського округу Бориспільської міської територіальної громади Київської області (за межами населеного пункту, орієнтовною площею 10 га)

Доповідає: Харитонюк Т.М. – начальник управління містобудування та архітектури

25. Про затвердження детального плану території автомобільної дороги Н-08 Бориспіль-Дніпро-Запоріжжя (через м. Кременчук)-Маріуполь на ділянці дороги км 0+153 км 0+808 (орієнтовною площею 1,6553 га) в існуючих адміністративних межах міста Бориспіль Київської області

Доповідає: Харитонюк Т.М. – начальник управління містобудування та архітектури

26. Про затвердження детального плану території автомобільної дороги Н-08 Бориспіль-Дніпро-Запоріжжя (через м. Кременчук)-Маріуполь на ділянці дороги км 0+808 - км 2+447 (орієнтовною площею 4,7037 га), що перебуває в адміністративних межах Бориспільської міської ради, яка відповідно Генерального плану потрапляє до проектних меж міста Бориспіль Київської області

Доповідає: Харитонюк Т.М. – начальник управління містобудування та архітектури

27. Про затвердження детального плану території автомобільної дороги Н-08 Бориспіль-Дніпро-Запоріжжя (через м. Кременчук)-Маріуполь на ділянці дороги км 2+447 - км 10+219 (орієнтовною площею 22,0165 га), що перебуває в адміністративних межах Бориспільської міської ради поза межами населених пунктів у Київській області

Доповідає: Харитонюк Т.М. – начальник управління містобудування та архітектури

28. Про затвердження детального плану території автомобільної дороги Н-08 Бориспіль-Дніпро-Запоріжжя (через м. Кременчук)-Маріуполь на ділянці дороги км 10 + 219 - км 16 + 173 (орієнтовною площею 31,4805 га), що перебуває в адміністративних межах села Рогозів Бориспільського району Київській області

Доповідає: Харитонюк Т.М. – начальник управління містобудування та архітектури

29. Про затвердження детального плану території автомобільної дороги Н-08 Бориспіль-Дніпро-Запоріжжя (через м. Кременчук)-Маріуполь на ділянці дороги км 16+173 км 18+295 (орієнтовною площею 9,4635 га), що перебуває в адміністративних межах Бориспільської міської ради поза межами населених пунктів у Київській області

Доповідає: Харитонюк Т.М. – начальник управління містобудування та архітектури

30. Про затвердження Порядку проведення конкурсу на будівництво по об'єкту «Реконструкція споруди цивільного захисту (протирадіаційного укриття) та громадського будинку (актової зали) під багатоквартирний житловий будинок з розміщенням житлових приміщень у верхніх поверхах та розміщенням на нижніх поверхах об'єктів комерційного використання з захисними спорудами цивільного захисту (споруд подвійного призначення) на земельній ділянці площею 0,2012 га (кадастровий номер 3210500000:10:009:0128) по вул. Бежівка, 1-а у м. Бориспіль»

Доповідає: Шапіро Б.А. – виконуючий обов'язки директора КП БМР «Міські Інвестиції»

31. Про затвердження проектів землеустрою та надання у постійне користування земельних ділянок Комунальному підприємству «Виробниче управління комунального господарства» з цільовим призначенням земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі рекреаційного призначення)

№№ з/п	Назва населеного пункту	Місце знаходження та кадастровий номер земельної ділянки	Площа зем. ділянки (га)
1	2	3	4
1.	с. Іванків	вул. Спаська 3220884001:01:019:0084	2,8438
2.	с. Любарці	вул. Зоряна 3220884801:01:009:0429	0,8164
3.	с. Рогозів	вул. Вітчизняна 3220886401:01:012:0066	6,6057
4.	с. Лебедин	вул. Козацька 3220884403:02:008:0043	1,0575
5.	с. Сеньківка	вул. Шевченка 3220886701:01:008:0049	0,6059
6.	с. Велика Стариця	вул. Стасюка 3220886703:05:015:0047	0,9263
7.	с. Велика Стариця	вул. Стасюка 3220886703:05:013:0130	1,8823
8.	с. Сеньківка	вул. Гагаріна 3220886701:01:002:0002	2,0359
9.	с. Глибоке	вул. Сагацька 3220882201:01:002:0147	3,5001
10.	с. Любарці	вул. Матросова 3220884801:01:020:0120	1,9350

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління землеустрою та кадастру

32. Про надання дозволу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди орієнтовною площею у межах 0,0100 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій у м. Бориспіль

Доповідає: Ковальчук О.М. – начальник управління землеустрою та кадастру

33. Про припинення договору оренди землі від 26.09.2023, укладеного між міською радою та фізичною особою – підприємцем Нікітюком Валерієм Миколайовичем, на земельну ділянку площею 0,2000 га (кадастровий номер 3210500000:03:009:0009) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Завокзальна у м. Бориспіль (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення)

Доповідає: Карпенко А.М. - начальник управління юридично – кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції

34. Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «ЛІДЕР» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0584 га (кадастровий номер 3210500000:04:013:0003) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Михайла Калмикова, 2 у м. Бориспіль

Доповідає: Карпенко А.М. - начальник управління юридично – кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції

35. Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 6,3273 га (кадастровий номер 3220886700:07:003:0490) громадянину Морозу Володимир Петровичу на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами населеного пункту с. Сеньківка

Доповідає: Карпенко А.М. - начальник управління юридично – кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції

36. Про продаж земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 28,0370 га (кадастровий номер 3220886700:07:003:0491) громадянину Морозу Володимир Петровичу на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області, за межами населеного пункту с. Сеньківка

Доповідає: Карпенко А.М. - начальник управління юридично – кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції

37. Про відмову у поновленні договору оренди землі від 24.09.2012, укладеного між міською радою та громадянкою Довженко-Охотською Тетяною Мусіївною, на земельну ділянку площею 0,0797 га (кадастровий номер 3210500000:06:026:0031) для городництва по вул. Сергія Камінського, 47 у м. Бориспіль

Доповідає: Карпенко А.М. - начальник управління юридично – кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції

38. Про відмову у поновленні договору оренди землі від 23.02.2012, укладеного між міською радою та приватним акціонерним товариством «УПРАВЛІННЯ ВИРОБНИЧИХ ТЕХНОЛОГІЙ – «СЕРВІС», на земельну ділянку площею 1,9644 га (кадастровий номер 3210500000:04:022:0007) під будівництво автогаража, цеху по виробництву металоконструкцій та складських приміщень по вул. Привокзальна, 46 у м. Бориспіль

Доповідає: Карпенко А.М. - начальник управління юридично – кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції