



**БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ
Київської області**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ПРОМИСЛОВОСТІ,
БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ ТА ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ**
08300 м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 72 телефон: 6 02 35

ПРОТОКОЛ № 20
засідання постійної комісії

м. Бориспіль

07 вересня 2021 року
час засідання: 15 год. 00 хв.
1 кімн. (приймальня),
вул. Київський Шлях, 73

Кількісний склад комісії: 4 (чотири) депутатів.

На засіданні присутні депутати: Вовкотруб К.Д., Семчик Н.О., Шалімов В.І.

Відсутні на засіданні: Грона М.І.

Запрошені на засідання комісії:

Лещенко С.О. – заступник міського голови;
Харитонюк Т.М. – начальник управління містобудування та архітектури;
Терещенко Ю.Г. – начальник відділу землеустрою та кадастру.

Веде засідання комісії: голова постійної комісії Вовкотруб К.Д.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, що перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «ЮПІДЖІ» площею 2,0000 га (кадастровий номер 3220884000:02:003:0171) у с. Іванків Бориспільського району Київської області

Доповідає:

Терещенко Ю.Г. - начальник відділу землеустрою та кадастру

2. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває у власності громадянки Рябовол Тетяни Михайлівни площею 0,0862 га (кадастровий номер 3210500000:06:044:0044) по вул. Маяковського, 4 у м. Бориспіль

Доповідає: Терещенко Ю.Г. - начальник відділу землеустрою та кадастру

3. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває у власності громадянки Рябовол Тетяни Михайлівни площею 0,0695 га (кадастровий номер 3210500000:06:044:0045) по вул. Маяковського, 4-а у м. Бориспіль

Доповідає: Терещенко Ю.Г. - начальник відділу землеустрою та кадастру

4. Про надання містобудівних умов та обмежень «Нове будівництво багатоквартирних житлових будинків (І-ІІ черги) по вул. Робітнича, 16 у м. Бориспіль Київської області» ТОВ «Градобуд-С»

Доповідає: Харитонюк Т.М. - начальник управління містобудування та архітектури

5. Про надання містобудівних умов та обмежень «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку по вул. Шевченка, 33 у м. Бориспіль» ТОВ «БУДЛІС-М»

Доповідає: Харитонюк Т.М. - начальник управління містобудування та архітектури

6. Про надання дозволу на розробку детального плану території для будівництва зблокованих житлових будинків по вул. Саксаганського, 45-а, 45 у м. Бориспіль

Доповідає: Харитонюк Т.М. - начальник управління містобудування та архітектури

7. Про надання дозволу на розробку детального плану території обмеженого вулицями Привокзальна, Довженка, Ганни Каленченко, Бежівка, Харківська, Саксаганського, пров. Магістральний у м. Бориспіль та територією Іванківського старостинського округу вздовж Великої

кільцевої автомобільної дороги Бориспільської територіальної громади Київської області

Доповідає: Харитонюк Т.М. - начальник управління містобудування та архітектури

8. Про надання містобудівних умов та обмежень ТОВ «СМАЙЛ КОНСТРАКШН» для забудови земельної ділянки площею 0,6205 га (кадастровий номер 3210500000:07:003:0191 по вул. Київський Шлях, 6 у м. Бориспіль Київської області на будівництво магазину продовольчих та непродовольчих товарів

Доповідає: Харитонюк Т.М. - начальник управління містобудування та архітектури

9. Про надання права користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій) безоплатно строком на 5 (п'ять) років Управлінню капітального будівництва Бориспільської міської ради земельної ділянки площею 0,7869га (кадастровий номер 3220886401:01:016:0096), що є власністю Бориспільської міської ради Київської області, для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Центральна, 103 у с. Рогозів

Доповідає: Терещенко Ю.Г. - начальник відділу землеустрою та кадастру

1.Слухали: начальника відділу землеустрою та кадастру Терещенка Ю.Г. про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, що перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «ЮПІДЖІ» площею 2,0000 га (кадастровий номер 3220884000:02:003:0171) у с. Іванків Бориспільського району Київської області.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника відділу, член постійної комісії Шалімов В.І. зауважив щодо необхідності виїзду депутатів округу для обстеження даної земельної ділянки.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника відділу землеустрою та кадастру Терещенка Ю.Г., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Зняти на доопрацювання питання про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для розміщення та

експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, що перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «ЮПДЖІ» площею 2,0000 га (кадастровий номер 3220884000:02:003:0171) у с. Іванків Бориспільського району Київської області.

2. Доручити депутату округу Туру А.І. виїхати на місце для обстеження земельної ділянки площею 2,0000 га (кадастровий номер 3220884000:02:003:0171) у с. Іванків Бориспільського району Київської області, що перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «ЮПДЖІ».

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

2.Слухали: начальника відділу землеустрою та кадастру Терещенка Ю.Г. про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває у власності громадянки Рябовол Тетяни Михайлівни площею 0,0862 га (кадастровий номер 3210500000:06:044:0044) по вул. Маяковського, 4 у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника відділу, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника відділу землеустрою та кадастру Терещенка Ю.Г., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Винести питання про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває у власності громадянки Рябовол Тетяни Михайлівни площею 0,0862 га (кадастровий номер 3210500000:06:044:0044) по вул. Маяковського, 4 у м. Бориспіль на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

3.Слухали: начальника відділу землеустрою та кадастру Терещенка Ю.Г. про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної

ділянки із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває у власності громадянки Рябовол Тетяни Михайлівни площею 0,0695 га (кадастровий номер 3210500000:06:044:0045) по вул. Маяковського, 4-а у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника відділу, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника відділу землеустрою та кадастру Терещенка Ю.Г., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Винести питання про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває у власності громадянки Рябовол Тетяни Михайлівни площею 0,0695 га (кадастровий номер 3210500000:06:044:0045) по вул. Маяковського, 4-а у м. Бориспіль на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

4.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М. про надання містобудівних умов та обмежень «Нове будівництво багатоквартирних житлових будинків (І-ІІ черги) по вул. Робітнича, 16 у м. Бориспіль Київської області» ТОВ «Градобуд-С».

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника управління, члени постійної комісії вирішили рекомендувати надати містобудівні умови та обмеження.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати управлінню містобудування та архітектури надати містобудівні умови та обмеження «Нове будівництво багатоквартирних житлових будинків (І-ІІ черги) по вул. Робітнича, 16 у м. Бориспіль Київської області» ТОВ «Градобуд-С».

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);
Проти – 0 (нуль);
Утримались – 0 (нуль);

5.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М. про надання містобудівних умов та обмежень «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку по вул. Шевченка, 33 у м. Бориспіль» ТОВ «БУДЛІС-М».

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника управління, члени постійної комісії вирішили рекомендувати надати містобудівні умови та обмеження.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати управлінню містобудування та архітектури надати містобудівні умови та обмеження «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку по вул. Шевченка, 33 у м. Бориспіль» ТОВ «БУДЛІС-М»

За протокольне рішення проголосували:
За – 3 (три);
Проти – 0 (нуль);
Утримались – 0 (нуль);

6.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М. про надання дозволу на розробку детального плану території для будівництва зблокованих житлових будинків по вул. Саксаганського, 45-а, 45 у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника управління, члени постійної комісії вирішили винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Винести питання про надання управлінню містобудування та архітектури Бориспільської міської ради дозволу на розробку містобудівної документації – детального плану території для будівництва зблокованих житлових будинків по вул. Саксаганського, 45-а, 45 у м. Бориспіль на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:
За – 3 (три);
Проти – 0 (нуль);
Утримались – 0 (нуль);

7.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М. про надання дозволу на розробку детального плану території обмеженого вулицями Привокзальна, Довженка, Ганни Каленченко, Бежівка, Харківська, Саксаганського, пров. Магістральний у м. Бориспіль та територією Іванківського старостинського округу вздовж Великої кільцевої автомобільної дороги Бориспільської територіальної громади Київської області.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника управління, члени постійної комісії вирішили винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Винести питання про надання управлінню містобудування та архітектури Бориспільської міської ради дозволу на розробку містобудівної документації - детального плану території обмеженого вулицями Привокзальна, Довженка, Ганни Каленченко, Бежівка, Харківська, Саксаганського, провулком Магістральний у місті Борисполі та територією Іванківського старостинського округу вздовж Великої кільцевої автомобільної дороги Бориспільської територіальної громади Київської області на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

8.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М. про надання містобудівних умов та обмежень ТОВ «СМАЙЛ КОНСТРАКШН» для забудови земельної ділянки площею 0,6205 га (кадастровий номер 3210500000:07:003:0191 по вул. Київський Шлях, 6 у м. Бориспіль Київської області на будівництво магазину продовольчих та непродовольчих товарів.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника управління, члени постійної комісії вирішили рекомендувати надати містобудівні умови та обмеження.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Рекомендувати управлінню містобудування та архітектури надати містобудівні умови та обмеження ТОВ «СМАЙЛ КОНСТРАКШН» для забудови земельної ділянки площею 0,6205 га (кадастровий номер 3210500000:07:003:0191 по вул. Київський Шлях, 6 у м. Бориспіль

Київської області на будівництво магазину продовольчих та непродовольчих товарів.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

9.Слухали: начальника відділу землеустрою та кадастру Терещенка Ю.Г. про надання права користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій) безоплатно строком на 5 (п'ять) років Управлінню капітального будівництва Бориспільської міської ради земельної ділянки площею 0,7869га (кадастровий номер 3220886401:01:016:0096), що є власністю Бориспільської міської ради Київської області, для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Центральна, 103 у с. Рогозів.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника відділу, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника відділу землеустрою та кадастру Терещенка Ю.Г., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Винести питання про надання права користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій) безоплатно строком на 5 (п'ять) років Управлінню капітального будівництва Бориспільської міської ради земельної ділянки площею 0,7869га (кадастровий номер 3220886401:01:016:0096), що є власністю Бориспільської міської ради Київської області, для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Центральна, 103 у с. Рогозів на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

Голова постійної комісії

К.Д. Вовкотруб

Секретар постійної комісії

Н.О. Семчик