



**БОРИСПЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ
Київської області**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ПРОМИСЛОВОСТІ,
БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ ТА ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ**
08300 м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 72 телефон: 6 02 35

ПРОТОКОЛ № 10
засідання постійної комісії

м. Бориспіль

31 березня 2021 року
час засідання: 14 год. 00 хв.
кім. 305

Кількісний склад комісії: 5 (п'ять) депутатів.

На засіданні присутні депутати: Вовкотруб К.Д., Семчик Н.О., Шалімов В.І.,

Відсутні на засіданні депутати: Донченко О.О., Грона М.І.

Запрошені на засідання комісії:

Костюченко С.І. – виконуючий обов'язки начальника управління містобудування та архітектури;

Митрофанова Л.О. – виконуючий обов'язки начальника відділу землеустрою та кадастру.

Веде засідання комісії: голова постійної комісії Вовкотруб К.Д.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд звернення ТОВ «АСКОЛЬД» щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво торгового центру по вул. Нова 2, 2-б у місті Борисполі

Доповідає: Костюченко С.І. – виконуючий обов'язки начальника управління містобудування та архітектури

2. Про розгляд звернення управління капітального будівництва щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво блочної котельні по вул. 1 Травня у місті

Борисполі

Доповідає: Костюченко С.І. – виконуючий обов'язки начальника управління містобудування та архітектури

3. Про розгляд звернення ФОП Кісельов О.А. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію будівлі складу під гаражні бокси з адмінприміщеннями по вул. Привокзальна, 9 у місті Борисполі

Доповідає: Костюченко С.І. – виконуючий обов'язки начальника управління містобудування та архітектури

4. Про розгляд звернення ПрАТ «Лантманен Акса» щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво адміністративного приміщення по вул. Привокзальна, 3 у місті Борисполі

Доповідає: Костюченко С.І. – виконуючий обов'язки начальника управління містобудування та архітектури

5. Про розгляд звернення гр. Лазоренка С.Г. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво зблокованого житлового будинку по вул. Шевченка, 48-а, 48-б у місті Борисполі

Доповідає: Костюченко С.І. – виконуючий обов'язки начальника управління містобудування та архітектури

6. Про надання дозволу управлінню освіти і науки Бориспільської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування площею у межах 0,5000 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Франка, 10-а у м. Бориспіль

Доповідає: Митрофанова Л.О. – виконуючий обов'язки начальника відділу землеустрою та кадастру

7. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд

(присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, що використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), що перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «ПАРФУМЕРНО-КОСМЕТИЧНА ФАБРИКА «АРОЗА» площею 0,1000 га (кадастровий номер 3210500000:13:002:0005) по вул. Олесь Гончара, 22 у м. Бориспіль

Доповідає: Митрофанова Л.О. – виконуючий обов'язки начальника відділу землеустрою та кадастру

8. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, що використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), що перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «ПАРФУМЕРНО-КОСМЕТИЧНА ФАБРИКА «АРОЗА» площею 0,1000 га (кадастровий номер 3210500000:13:002:0022) по вул. Олесь Гончара, 24 у м. Бориспіль

Доповідає: Митрофанова Л.О. – виконуючий обов'язки начальника відділу землеустрою та кадастру

9. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЛІС-М» площею 0,0967 га (кадастровий номер 3210500000:10:004:0021) по вул. Шевченка 33 у м. Бориспіль

Доповідає: Митрофанова Л.О. – виконуючий обов'язки начальника відділу землеустрою та кадастру

10. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва і обслуговування

багатоквартирного житлового будинку, що перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЛІС-М» площею 0,2000 га (кадастровий номер 3210500000:10:004:0070) по вул. Шевченка 23 у м. Бориспіль

Доповідає: Митрофанова Л.О. – виконуючий обов'язки начальника відділу землеустрою та кадастру

1.Слухали: виконуючого обов'язки начальника управління містобудування та архітектури Костюченко С.І. про розгляд звернення ТОВ «АСКОЛЬД» щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво торгового центру по вул. Нова 2, 2-б у місті Борисполі.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію в.о. начальника управління, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд виконкому.

Вирішили: заслухавши інформацію виконуючого обов'язки начальника управління містобудування та архітектури Костюченко С.І., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Винести питання про розгляд звернення ТОВ «АСКОЛЬД» щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво торгового центру по вул. Нова 2, 2-б у місті Борисполі на розгляд виконавчого комітету Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

2.Слухали: виконуючого обов'язки начальника управління містобудування та архітектури Костюченко С.І. про розгляд звернення управління капітального будівництва щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво блочної котельні по вул. 1 Травня у місті Борисполі.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію в.о. начальника управління, члени постійної комісії запропонували винести зняти дане питання на доопрацювання.

Вирішили: заслухавши інформацію виконуючого обов'язки начальника управління містобудування та архітектури Костюченко С.І., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Зняти питання про розгляд звернення управління капітального будівництва щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво блочної котельні по вул. 1 Травня у місті Борисполі на доопрацювання.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

3.Слухали: виконуючого обов'язки начальника управління містобудування та архітектури Костюченко С.І. про розгляд звернення ФОП Кісельов О.А. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію будівлі складу під гаражні бокси з адмінприміщеннями по вул. Привокзальна, 9 у місті Борисполі.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію в.о. начальника управління, члени постійної комісії запропонували винести зняти дане питання на доопрацювання.

Вирішили: заслухавши інформацію виконуючого обов'язки начальника управління містобудування та архітектури Костюченко С.І., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Зняти питання про розгляд звернення ФОП Кісельов О.А. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на реконструкцію будівлі складу під гаражні бокси з адмінприміщеннями по вул. Привокзальна, 9 у місті Борисполі на доопрацювання.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

4.Слухали: виконуючого обов'язки начальника управління містобудування та архітектури Костюченко С.І. про розгляд звернення ПрАТ «Лантманен Акса» щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво адміністративного приміщення по вул. Привокзальна, 3 у місті Борисполі.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію в.о. начальника управління, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд виконкому.

Вирішили: заслухавши інформацію виконуючого обов'язки начальника управління містобудування та архітектури Костюченко С.І., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Винести питання про розгляд звернення ПрАТ «Лантманен Акса» щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво адміністративного приміщення по вул. Привокзальна, 3 у місті Борисполі на розгляд виконавчого комітету Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

5.Слухали: виконуючого обов'язки начальника управління містобудування та архітектури Костюченко С.І. розгляд звернення гр. Лазоренка С.Г. щодо надання містобудівних умов і обмежень для проектування об'єкта будівництва на будівництво зблокованого житлового будинку по вул. Шевченка, 48-а, 48-б у місті Борисполі.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію в.о. начальника управління, члени постійної комісії попросили заявника надати технічну документацію, що стосується зливу води.

Вирішили: заслухавши виконуючого обов'язки начальника управління містобудування та архітектури Костюченко С.І., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Гр. Лазоренку С.Г. надати на розгляд постійної комісії технічну документацію проєкту, що стосується зливу води.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

6.Слухали: в.о. начальника відділу землеустрою та кадастру Митрофанова Л.О. про надання дозволу управлінню освіти і науки Бориспільської міської ради на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у

постійне користування площею у межах 0,5000 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Франка, 10-а у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію в.о. начальника відділу, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію в.о. начальника відділу землеустрою та кадастру Митрофанової Л.О., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Винести питання про надання дозволу управлінню освіти і науки Бориспільської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування площею у межах 0,5000 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Франка, 10-а у м. Бориспіль на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

7.Слухали: в.о. начальника відділу землеустрою та кадастру Митрофанова Л.О. про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, що використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), що перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «ПАРФУМЕРНО-КОСМЕТИЧНА ФАБРИКА «АРОЗА» площею 0,1000 га (кадастровий номер 3210500000:13:002:0005) по вул. Олесь Гончара, 22 у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію в.о. начальника відділу, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію в.о. начальника відділу землеустрою та кадастру Митрофанової Л.О., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Винести питання про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та

обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, що використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), що перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «ПАРФУМЕРНО-КОСМЕТИЧНА ФАБРИКА «АРОЗА» площею 0,1000 га (кадастровий номер 3210500000:13:002:0005) по вул. Олеся Гончара, 22 у м. Бориспіль на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

8.Слухали: в.о. начальника відділу землеустрою та кадастру Митрофанова Л.О. про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, що використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), що перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «ПАРФУМЕРНО-КОСМЕТИЧНА ФАБРИКА «АРОЗА» площею 0,1000 га (кадастровий номер 3210500000:13:002:0022) по вул. Олеся Гончара, 24 у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію в.о. начальника відділу, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію в.о. начальника відділу землеустрою та кадастру Митрофанової Л.О., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Винести питання про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, що використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), що перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «ПАРФУМЕРНО-КОСМЕТИЧНА ФАБРИКА «АРОЗА» площею 0,1000 га (кадастровий номер 3210500000:13:002:0022) по вул. Олеся

Гончара, 24 у м. Бориспіль на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

9.Слухали: в.о. начальника відділу землеустрою та кадастру Митрофанова Л.О. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЛІС-М» площею 0,0967 га (кадастровий номер 3210500000:10:004:0021) по вул. Шевченка 33 у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію в.о. начальника відділу, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 2 (два);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 1 (один);

Рішення не прийнято.

10.Слухали: в.о. начальника відділу землеустрою та кадастру Митрофанова Л.О. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває у власності товариства з обмеженою відповідальністю «БУДЛІС-М» площею 0,2000 га (кадастровий номер 3210500000:10:004:0070) по вул. Шевченка 23 у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документації, заслухавши інформацію в.о. начальника відділу, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 2 (два);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 1 (один);

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії

К.Д. Вовкотруб

Секретар постійної комісії

Н.О. Семчик