



**БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА VIII СКЛИКАННЯ
Київської області**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ПРОМИСЛОВОСТІ,
БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ ТА ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ**
08300 м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 72 телефон: 6 02 35

ПРОТОКОЛ № 13
засідання постійної комісії

м. Бориспіль

01 липня 2021 року
час засідання: 13 год. 00 хв.
каб. 305

Кількісний склад комісії: 4 (чотири) депутати.

На засіданні присутні депутати: Вовкотруб К.Д., Семчик Н.О., Шалімов В.І.

Відсутні на засіданні: Грона М.І.

Запрошені на засідання комісії:

Лещенко С.О. – заступник міського голови;

Пашинський Д.О. – начальник УКБ;

Харитонюк Т.М. - начальник управління містобудування та архітектури;

Терещенко Ю.Г. – начальник відділу землеустрою та кадастру.

Веде засідання комісії: голова постійної комісії Вовкотруб К.Д.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у власності громадянина Салівона Руслана Миколайовича площею 0,0100 га (кадастровий номер 3220884401:01:007:0223) по вул. Гетьмана Івана Сулими, 1-а у с. Кучаків Бориспільського району Київської області

Доповідає: Терещенко Ю.Г. – начальник відділу землеустрою та кадастру

2. Про надання права користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій) безоплатно строком на 5 (п'ять років) Управлінню капітального будівництва Бориспільської міської ради земельної ділянки площею 0,7795 га (кадастровий номер 3210500000:11:044:0014), що перебуває у постійному користуванні Дошкільного навчального закладу «Колосочок», для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Глибоцька, 83-а у м. Бориспіль

Доповідає: Терещенко Ю.Г. – начальник відділу землеустрою та кадастру

3. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність площею у межах 3,0 га територіальній громаді міста Борисполя, в особі Бориспільської міської ради, для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення по вул. Гагаріна у с. Сеньківка Бориспільського району Київської області

Доповідає: Терещенко Ю.Г. – начальник відділу землеустрою та кадастру

4. Про затвердження положення про управління містобудування та архітектури Бориспільської міської ради у новій редакції

Доповідає: Харитонюк Т.М. - начальник управління містобудування та архітектури

5. Про розгляд звернення ФОП Вишенський М. В. щодо розробки детального плану території по вул. Індустріальна у м. Бориспіль

Доповідає: Харитонюк Т.М. - начальник управління містобудування та архітектури

6. Про розгляд звернення Старик В.М. щодо розробки детального плану території з метою зміни цільового призначення земельної ділянки вул. Бежівка, 166-а

Доповідає: Харитонюк Т.М. - начальник управління містобудування та архітектури

7. Про розгляд звернення ТОВ «Бісквітний комплекс «ROSHEN» щодо внесення змін до детального плану території

Доповідає: Харитонюк Т.М. - начальник управління містобудування та архітектури

8. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на землі для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, що перебуває в оренді громадянина згідно з договором оренди землі від 25.06.2009, укладеного з міською радою, площею 0,9374 га (кадастровий номер 3210500000:07:001:0022) по вул. Київський Шлях, 2/17 у м. Бориспіль

Доповідає: Терещенко Ю.Г. – начальник відділу землеустрою та кадастру

9. Про внесення змін до програми фінансування супутніх витрат, пов'язаних з будівництвом, реконструкцією та капітальним ремонтом об'єктів інфраструктури Бориспільської міської територіальної громади на 2021 – 2023 роки

Доповідає: Пашинський Д.О. – начальник УКБ

10. Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває у власності громадянина Кошляка Віталія Володимировича площею 0,1540 га (кадастровий номер 3210500000:10:025:0126) по вул. Глибоцька, 19 у м. Бориспіль

Доповідає: Терещенко Ю.Г. – начальник відділу землеустрою та кадастру

1.Слухали: начальника відділу землеустрою та кадастру Терещенка Ю.Г. про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у власності громадянина Салівона Руслана Миколайовича площею 0,0100 га (кадастровий номер 3220884401:01:007:0223) по вул. Гетьмана Івана Сулими, 1-а у с. Кучаків Бориспільського району Київської області.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника відділу, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника відділу землеустрою та кадастру Терещенка Ю.Г., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Винести питання про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у власності громадянина Салівона Руслана Миколайовича площею 0,0100 га (кадастровий номер 3220884401:01:007:0223) по вул. Гетьмана Івана Сулими, 1-а у с. Кучаків Бориспільського району Київської області на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

2.Слухали: начальника відділу землеустрою та кадастру Терещенка Ю.Г. про надання права користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій) безоплатно строком на 5 (п'ять років) Управлінню капітального будівництва Бориспільської міської ради земельної ділянки площею 0,7795 га (кадастровий номер 3210500000:11:044:0014), що перебуває у постійному користуванні Дошкільного навчального закладу «Колосочок», для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Глибоцька, 83-а у м. Бориспіль».

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника відділу, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника відділу землеустрою та кадастру Терещенка Ю.Г., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Винести питання про надання права користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій) безоплатно строком на 5 (п'ять років) Управлінню капітального будівництва Бориспільської міської ради земельної ділянки площею 0,7795 га (кадастровий номер 3210500000:11:044:0014), що перебуває у постійному користуванні Дошкільного навчального закладу «Колосочок», для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Глибоцька, 83-а у м. Бориспіль» на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

3.Слухали: начальника відділу землеустрою та кадастру Терещенка Ю.Г. про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність площею у межах 3,0 га територіальній громаді міста Борисполя, в особі Бориспільської міської ради, для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення по вул. Гагаріна у с. Сеньківка Бориспільського району Київської області.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника відділу, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника відділу землеустрою та кадастру Терещенка Ю.Г., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Винести питання про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у комунальну власність площею у межах 3,0 га територіальній громаді міста Борисполя, в особі Бориспільської міської ради, для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення по вул. Гагаріна у с. Сеньківка Бориспільського району Київської області на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

4.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М. про затвердження положення про управління містобудування та архітектури Бориспільської міської ради у новій редакції.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника управління (зміни у структурі управління), члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Винести питання про затвердження положення про управління містобудування та архітектури Бориспільської міської ради у новій редакції на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

5.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М. про розгляд звернення ФОП Вишенський М. В. щодо розробки детального плану території по вул. Індустріальна у м. Бориспіль

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника управління (наміри відповідають генеральному плану забудови міста та плану зонування), члени постійної комісії запропонували погодити розробку ДПТ.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Не заперечувати щодо розробки детального плану території по вул. Індустріальна у м. Бориспіль, заявник ФОП Вишенський М.В.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

6.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М., про розгляд звернення Старик В.М. щодо розробки детального плану території з метою зміни цільового призначення земельної ділянки вул. Бежівка, 166-а

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника управління (будівництво автомийки самообслуговування), члени постійної комісії запропонували погодити розробку ДПТ.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Не заперечувати щодо розробки детального плану території з метою зміни цільового призначення земельної ділянки вул. Бежівка, 166-а, заявник Старик В.М.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

7.Слухали: начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М. про розгляд звернення ТОВ «Бісквітний комплекс «ROSHEN» щодо внесення змін до детального плану території.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника управління (планується добудова цеху з виробництва соди), члени постійної комісії члени постійної комісії запропонували погодити розробку ДПТ.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника управління містобудування та архітектури Харитонюк Т.М., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Не заперечувати щодо внесення змін до детального плану території, заявник ТОВ «Бісквітний комплекс «ROSHEN».

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

8.Слухали: начальника відділу землеустрою та кадастру Терещенка Ю.Г. про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на землі для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, що перебуває в оренді громадянина згідно з договором оренди землі від 25.06.2009, укладеного з міською радою, площею 0,9374 га (кадастровий номер 3210500000:07:001:0022) по вул. Київський Шлях, 2/17 у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника відділу, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника відділу землеустрою та кадастру Терещенка Ю.Г., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Винести питання про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на землі для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, що перебуває в оренді громадянина згідно з договором оренди землі від 25.06.2009, укладеного з міською радою, площею 0,9374 га (кадастровий номер 3210500000:07:001:0022) по вул. Київський Шлях, 2/17 у м. Бориспіль на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

9.Слухали: начальника УКБ Пашинського Д.О. про внесення змін до програми фінансування супутніх витрат, пов'язаних з будівництвом, реконструкцією та капітальним ремонтом об'єктів інфраструктури Бориспільської міської територіальної громади на 2021 – 2023 роки

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника управління, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника УКБ Пашинського Д.О., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Винести питання про внесення змін до програми фінансування супутніх витрат, пов'язаних з будівництвом, реконструкцією та капітальним ремонтом об'єктів інфраструктури Бориспільської міської територіальної громади на 2021 – 2023 роки на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

10.Слухали: начальника відділу землеустрою та кадастру Терещенка Ю.Г. про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває у власності громадянина Кошляка Віталія Володимировича площею 0,1540 га (кадастровий номер 3210500000:10:025:0126) по вул. Глибоцька, 19 у м. Бориспіль.

Виступили: ознайомившись з представленим постійній комісії пакетом документів, заслухавши інформацію начальника відділу, члени постійної комісії запропонували винести дане питання на розгляд сесії міської ради.

Вирішили: заслухавши інформацію начальника відділу землеустрою та кадастру Терещенка Ю.Г., постійна комісія з питань промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності вирішила:

1. Винести питання про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що перебуває у власності громадянина Кошляка Віталія Володимировича площею 0,1540 га (кадастровий номер

3210500000:10:025:0126) по вул. Глибоцька, 19 у м. Бориспіль на розгляд сесії Бориспільської міської ради.

За протокольне рішення проголосували:

За – 3 (три);

Проти – 0 (нуль);

Утримались – 0 (нуль);

Голова постійної комісії

К.Д. Вовкотруб

Секретар комісії

Н.О. Семчик