

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням _____ **вул. Лютнева, буд. 50**
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого
проводяться збори)

м. Бориспіль
(найменування населеного пункту)

11 серпня 2016 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 202 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку:
11950,9 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості
86 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного
будинку загальною площею 5098,9 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників
співвласники в кількості 79 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові
приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 4729,2 м²
(заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення форми управління будинком (самостійно; створення ОСББ; передача функцій управління управителю).
2. Визначення управителя.
3. Обговорення уповноваженої особи (осіб), співвласників під час укладення договору з управителем, здійсненням контролю за його діяльністю.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол:

Гавришук С. А.
Гавришук С. А.
Гавришук С. А.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного: 1. Визначення форми управління будинком (самостійно; створення ОСББ; передача функцій управління управителю).

Пропозиція: передача функцій управління будинком управителю.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ кв/ НКП	Загальна площа кв/ НКП	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол:

Друш / *Навешко С.А.*
Друш / *Медведчук С.В.*
Друш / *Кучменко Т.Т.*

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 106 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 6220,1 м²;

«проти» - 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 129,2 м²;

«утримався» - 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 84,3 м².

Рішення прийнято (52%) (прийнято або не прийнято).

Підписи, прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

[Підпис] | Товбессова С.Н.
[Підпис] | Григоренко А.В.
[Підпис] | Будько Т.І.

Питання порядку денного: 2. Визначення управителя будинку.

Пропозиція: обрати управляючою компанію будинком ТОВ «ЖЕК-53».

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ кв/ НКП	Загальна площа кв/ НКП	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						

Прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол: ✓

Григор'єв Миколай Євгенович
Григор'єв Миколай Євгенович
Григор'єв Миколай Євгенович

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 109 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 6280,8 м²;

«проти» – 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 117 м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення прийнято (52,5%) (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

[Підпис] / Кавецька С.А.
[Підпис] / Мотузник О.
[Підпис] / Березенко Т.Т.

Питання порядку денного: 3. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладення договору з управителем, здійсненням контролю за його діяльністю.

А) Пропозиція, обрати уповноваженою особою Шабельчук В.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ кв/ НКП	Загальна площа кв/ НКП	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						

Прізвище(а), ім'я(а), ініціали особи (осіб), що склав(ли) протокол.

Шабельчук В.
Шабельчук В.
Шабельчук В.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 104 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 5979,7 м²;

«проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;

«утримався» - 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 123,9 м².

Рішення прийнято (50,04 %) (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Горбун | Кавецьова С.Н.
В.ру | Куваленко Т.Т.

Питання порядку денного: 3. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час складення договору з управителем, здійсненням контролю за його діяльністю.

Пропозиція, обрати уповноваженою особою Слободяншик Л.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ кв/ НКП	Загальна площа кв/ НКП	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					

Підпи... (осіб), що складала(и) протокол:

Слободяншик Л.
Слободяншик Л.
Слободяншик Л.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 80 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4787,5 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;

«утримався» – 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 125,9 м².

Рішення це прийнято (40,06%) (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Лаврентова С.А.
Григоренко І.М.
Курьскіно В.І.

Питання порядку денного: 3. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладення договору з управителем, здійсненням контролю за його діяльністю.

В. Пропозиція, обрати уповноваженою особою Кузьменко Т.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ кв/ НКП	Загальна площа кв/ НКП	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)
-----------	------------------------	---	--	--	------------------------------------

1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					

Прізвище(и), ім'я(и) особи (осіб), що склав(ли) протокол.

Кузьменко Т.
Кузьменко Т.
Кузьменко Т.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 86 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 5154,3 м²;

«проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;

«утримався» - 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 79,2 м².

~~Рішення~~ не прийнято (43,13%) (прийнято або не прийнято).

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошенуровані в 77 аркушах (в разі проведення письмового опитування).

~~Підпис(и)~~, прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

[Підпис] / Навароцька С.А.
[Підпис] / Білошанська І.І.
[Підпис] / Пураленко Т.І.