

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням вул. Сергія Оврашка, будинок №6

м. Бориспіль

08 серпня 2018 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: _____ осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 4388,50 м². 9021,3 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 90 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 4808,3 м².

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення Управителя та його відкликання, затвердження та зміну умов договору з управителем.

2. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням по вул. Сергія Оврашка, буд. № 6 в м. Бориспіль.

(перелік і нумерація продовжується за кількістю питань порядку денного).

3. Визначення моделі організації договірних відносин між співвласниками та Управителем в багатоквартирному будинку по вул. Сергія Оврашка буд. №6.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного №1: Визначення управителя будинку за адресою вул. Сергія Оврашка, будинок № 6.

Пропозиція, яка ставиться наголосування щодо питання порядку денного:

П.І.Б

Запропонував обрати управителем будинку КП «ЖЕК-1»

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

1. Визначення управителя та його відкликання, затвердження та зміну умов договору з управителем по вул. Сергія Оврашка, буд. №6, м. Бориспіль: **обрати управителем будинку КП «ЖЕК-1».** Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	-----------------------------------	--	---	---	--	------------------------------------	----------

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол *(підписується на кожній сторінці)*

1. Визначення управителя та його відкликання, затвердження та зміну умов договору з управителем по вул. Сергія Оврашка, будинок № 6 в м. Бориспіль. Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: обрати управителем будинку КП «ЖЕК-1».

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» — 85 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4555,8 м²;

«проти» — 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 156,9 м²;

«утримався» — 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 43,9 м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

3

7

2. Питання порядку денного №2: Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням. Обрати уповноваженою особою від будинку № 6 в м. Бориспіль по вул. Сергія Овращка № 6. Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	-----------------------------------	--	---	---	--	------------------------------------	----------

2. Питання порядку денного: Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням. Обрати уповноваженою особою в м. Бориспіль по вул. Сергія Оврашка, буд. №6 Григор'єв Р. І.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 88 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4580,8 м²;

«проти» – 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 183,6 м²;

«утримався» – 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 43,9 м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

3. Питання порядку денного: Визначення моделі організації договірних відносин між співвласниками та Управителем в багатоквартирному будинку по вул. Сергія Оврашка буд. №6 в м. Бориспіль. Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Вибрати модель договірних відносин: (індивідуальний договір, колективний договір, індивідуальний договір з особливостям

_____ запропонував обрати договір _____

(П.І.Б)

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	-----------------------------------	--	---	---	--	------------------------------------	----------

3. Питання порядку денного: Визначення моделі організації договірних відносин між співвласниками та Управителем в багатоквартирному будинку по вул. Сергія Оврашка буд. №6 в м. Бориспіль.
Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Голосування на зборах щодо питання порядку денного: Вибрати модель договірних відносин: (індивідуальний договір, колективний договір, індивідуальний договір з особливостями) колективний

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 86 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4580,8 м²; б.

«проти» - 2 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 183,6 м²;

«утримався» - 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 43,9 м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).