



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

**Про надання громадянину Білоусу Євгену Юрійовичу
у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної
ділянки площею 0,0403 га (кадастровий номер 3210500000:04:029:0096)
для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
по вул. Шевченка, 104-г у м. Бориспіль**

Розглянувши заяву гр. Білоуса Є.Ю. від 09.12.2020 та документи до неї, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (номер запису про право власності/довірчої власності: 39509960), враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статей 12, 93, 123, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати громадянину Білоусу Євгену Юрійовичу у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,0403 га (кадастровий номер 3210500000:04:029:0096) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Шевченка, 104-г у м. Бориспіль.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Громадянин Білоус Євген Юрійович повинен:

3.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

3.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

3.3. Один примірник договору оренди земельної ділянки та документ, що підтверджує його державну реєстрацію, надати до відділу землекористування виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту реєстрації права оренди.

3.4. У 5-тиденний термін після реєстрації права оренди земельної ділянки стати на облік у Бориспільську ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

3.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. У договорі оренди землі зазначити обмеження щодо використання земельної ділянки: охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту (газопровід), поширюється на частину земельної ділянки площею 0,0145 га; охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (ЛЕП-10кВ), поширюється на частину земельної ділянки площею 0,0191 га.

6. Відділу у Бориспільському районі Головного управління Держгеокадастру у Київській області внести відповідні відомості до Державного земельного кадастру.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

15 квітня 2021 року
№ 357-9-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про надання громадянину Білоусу Євгену Юрійовичу у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0403 га (кадастровий номер 3210500000:04:029:0096) під будівництво пункту технічного обслуговування автомобілів по вул. Шевченка, 104-г у м. Бориспіль