



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження програми розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок на території Бориспільської міської територіальної громади на 2021 рік

Розглянувши пропозиції постійних комісій міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статті 128 Земельного кодексу України, пункту 22 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” міська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Затвердити програму розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок на території Бориспільської міської територіальної громади на 2021 рік (далі Програма), що додається.

2. Обсяг фінансування Програми складає 50 000 (п'ятдесят тисяч) грн., строк виконання – 2021 рік.

3. Відділу землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради інформувати про хід виконання Програми міську раду до березня 2022 року.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування бюджету, економічної реформи.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

25 травня 2021 року
№ 479-10-VIII

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення міської ради
25 травня 2021 року
№ 479-10-VIII

ПРОГРАМА
розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації
земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на
місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок на території
Бориспільської міської територіальної громади на 2021 рік

1. Паспорт програми

1.	Ініціатор розроблення програми	виконавчий комітет Бориспільської міської ради
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення програми	
3.	Розробник Програми	відділ землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради
4.	Співрозробники програми	
5.	Головний розпорядник коштів	виконавчий комітет Бориспільської міської ради
6.	Відповідальний виконавець програми	виконавчий комітет Бориспільської міської ради
7.	Учасники програми (співвиконавець)	виконавчий комітет Бориспільської міської ради
8.	Термін реалізації програми	2021 рік
9.	Етапи виконання програми (для довгострокових програм)	
10.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього,	50,0 тис. грн
	у тому числі:	
10.1.	коштів місцевого бюджету	50,0 тис. грн
10.2.	коштів інших джерел	

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про затвердження Програми розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок на території Бориспільської міської територіальної громади на 2021 рік

2. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована програма

Програма розроблена на підставі Земельного кодексу України, Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр».

У цій Програмі наведені терміни вживаються у такому значенні:

діяльність у сфері землеустрою - наукова, технічна, виробнича та управлінська діяльність органів державної влади, органів місцевого самоврядування, юридичних і фізичних осіб, що здійснюється при землеустрої;

технічна документація із землеустрою - сукупність текстових та графічних матеріалів, що визначають технічний процес проведення заходів з використання та охорони земель без застосування елементів проектування;

обмінний файл (електронний документ) XML - порядок оформлення результатів робіт із землеустрою в електронному вигляді, які формуються з метою внесення даних до Поземельної книги та книги записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі, які ведуться в електронному вигляді. Зміст, структура та технічні характеристики обмінного файлу повинні відповідати вимогам порядку ведення земельного кадастру, затвердженого Постановою №1051 від 17.10.2012р. Кабінету міністрів України.

Програма спрямована на забезпечення організації та здійснення землеустрою, підвищення ефективності раціонального використання земель на території Бориспільської міської територіальної громади, врахування державних, громадських і приватних інтересів при здійсненні землеустрою на місцевому рівні.

Етапи виконання:

- розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок згідно договору та акту виконаних робіт. Така технічна документація вже буде містити в своєму складі обмінний файл;
- внесення відомостей про земельну ділянку в Державний земельний кадастр (ДЗК) здійснюється, зокрема через подачу кадастровому реєстратору обмінного файлу (електронного документу) у форматі XML. Обмінний файл створюється сертифікованим інженером-землевпорядником та обов'язково завіряється електронним цифровим підписом останнього;
- фінансування виконання робіт з розроблення документації із землеустрою.

Строки виконання програми розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про затвердження Програми розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок на території Бориспільської міської територіальної громади на 2021 рік

ділянок на території Бориспільської міської територіальної громади протягом 2021 року.

3. Мета програми

Метою Програми є здійснення виконавчим комітетом Бориспільської міської ради організації:

- виконання робіт з усунення помилок в даних Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку а також накладок (перетинів) земельних ділянок які можуть бути усунені через розробку обмінного файлу (електронний документ) XML;
- розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок.

4. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування

Фінансування послуг для розробки технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету виділених на поточний рік.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про землеустрій» замовниками документації із землеустрою можуть бути органи місцевого самоврядування. Розробниками документації із землеустрою є юридичні особи, що володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та у складі яких працює за основним місцем роботи не менше двох сертифікованих інженерів-землевпорядників, які є відповідальними за якість робіт із землеустрою; фізичні особи - підприємці, які володіють необхідним технічним і технологічним забезпеченням та є сертифікованими інженерами-землевпорядниками, відповідальними за якість робіт із землеустрою.

Взаємовідносини замовників і розробників документації із землеустрою регулюються законодавством України і договором.

Ресурсне забезпечення Програми представлено в додатку 1.

5. Перелік завдань, заходів програми та результативні показники

Завданням Програми є замовлення розроблення відповідно до вимог Земельного кодексу України та Закону України «Про землеустрій» технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про затвердження Програми розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок на території Бориспільської міської територіальної громади на 2021 рік

(відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок

Розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок запорука приведення землевпорядної документації Бориспільської міської територіальної громади до вимог чинного законодавства.

Обсяг фінансових витрат на дану Програму становить 50 000 грн. за рахунок коштів місцевого бюджету. Заходи Програми планується виконати протягом 2021 року.

В разі необхідності будуть внесені зміни до Програми в частині фінансування.

6. Напрями діяльності та заходи програми

Замовлення послуг з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок для потреб, визначених Земельним кодексом України.

Заходи Програми наведені в додатку 3.

7. Очікувані кінцеві результати виконання програми

Розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок на території Бориспільської міської територіальної громади надасть змогу здійснити оформлення сукупності нормативно-правових, економічних документів щодо обґрунтування заходів з використання земель Бориспільської міської територіальної громади.

Планується розробити не менше 4-х технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель, не менше 2-х технічних документацій із землеустрою по встановленню (відновленню) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), одну технічну документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, а також виготовити до 10 одиниць обмінних файлів XML на земельні ділянки, що розташовані на території Бориспільської міської територіальної громади, що надасть змогу привести землевпорядну документацію у відповідність до вимог чинного законодавства та для подальшого надання права користування, встановлення особистого строкового земельного сервітуту або продажу (відчуження) земельних ділянок.

Результативні показники наведені в додатку 2.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про затвердження Програми розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок на території Бориспільської міської територіальної громади на 2021 рік

8. Координація та контроль за ходом виконання програми

Виконавчий комітет Бориспільської міської рада проводить перерахунок коштів по даній Програмі згідно укладеної угоди та акту виконаних робіт. Виконавець Програми несе відповідальність за правильність оформлення розрахункових документів. Відділ землеустрою та кадастру виконавчого комітету Бориспільської міської ради здійснює координацію передбачених Програмою заходів і подає узагальнену інформацію про хід її виконання постійним комісіям Бориспільської міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування та з питань планування бюджету, економічної реформи які здійснюють контроль за ходом її виконання.

Про хід виконання Програми відділу землеустрою та кадастру інформувати міську раду до березня 2022 року.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про затвердження Програми розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок на території Бориспільської міської територіальної громади на 2021 рік

**Ресурсне забезпечення Програми розробки технічної документації із
землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж
земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних
ділянок на території Бориспільської міської територіальної громади на
2021 рік**

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	2021 рік	Усього витрат на виконання програми
	тис.грн	тис.грн
1	2	3
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі	50,0	50,0
Міський бюджет	50,0	50,0

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

**Про затвердження Програми розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації
земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання
земельних ділянок на території Бориспільської міської територіальної громади на 2021 рік**

Результативні показники Програми розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок на території Бориспільської міської територіальної громади на 2021 рік

№ з/п	Назва показника	Одиниця виміру	Вихідні дані на початок дії програми	Очікувані результати	Всього витрат на виконання програми
				2021 рік	
1	2	3	4	5	6
Назва заходу виготовлення обмінних файлів (електронний документ) XML					
1.	Показники затрат				
	обсяг фінансування на послугу	грн	прогнозований розрахунок	5000	5000
2.	Показники продукту				
	кількість послуг	од		10	10
3.	Показники ефективності				
	середня вартість одиниці послуги	грн		500	
4.	Показники якості				
	відсоток освоєних коштів до запланованих	від		100	
Назва заходу виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановленню (відновленню) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок					
1.	Показники затрат				
	виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель	грн	прогнозований розрахунок	20 000	20 000
	виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок			7 000	7 000

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про затвердження Програми розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок на території Бориспільської міської територіальної громади на 2021 рік

№ з/п	Назва показника	Одиниця виміру	Вихідні дані на початок дії програми	Очікувані результати	Всього витрат на виконання програми
				2021 рік	
1	2	3	4	5	6
	виготовлення технічних документів із землеустрою по встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)	грн	прогнозований розрахунок	18 000	18 000
2.	Показники продукту				
	кількість технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель	од		4	4
	кількість технічних документів із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок			1	1
	кількість технічних документів із землеустрою по встановленню (відновленню) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)			2	2
3.	Показники ефективності				
	середня вартість технічної документів із землеустрою щодо інвентаризації земель;	грн		5 000	5 000
	середня вартість технічної документів із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок;			7 000	7 000
	середня вартість однієї технічної документів із землеустрою по встановленню (відновленню) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)			9 000	9 000
4.	Показники якості				
	відсоток освоєних коштів до запланованих	від		100	

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про затвердження Програми розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок на території Бориспільської міської територіальної громади на 2021 рік

Напрями діяльності та заходи Програми розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок на території Бориспільської міської територіальної громади на 2021 рік

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість) тис. гривень	Очікуваний результат
						2021 рік	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	виготовлення обмінних файлів (електронний документ) XML	Замовлення послуг по виготовленню обмінних файлів (електронний документ) XML	2021	1. Відділ землеустрою та кадастру виконавчого комітету Бориспільської міської ради; 2. Відділ обліку та звітності виконавчого комітету Бориспільської міської ради	місцевий бюджет	5,0	Збільшення надходжень до місцевого бюджету за рахунок продажу земельних ділянок межі яких буде встановлено згідно технічних документів із землеустрою, встановлення особистого строкового сервітуту
2.	виготовлення технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок	Замовлення послуг по виготовленню технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділ та об'єднання земельних ділянок	2021			45,0	

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про затвердження Програми розробки технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), поділу та об'єднання земельних ділянок на території Бориспільської міської територіальної громади на 2021 рік