



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

**Про затвердження проекту землеустрою та надання
у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років
земельної ділянки (кадастровий номер 3210500000:12:002:0426)
площею 0,0194 га для городництва громадянину Соченку Олександр
Івановичу по пров. Коцюбинського у м. Бориспіль
(землі сільськогосподарського призначення)**

Розглянувши заяву гр. Соченка О.І. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений товариством з обмеженою відповідальністю «Паралель-8», враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статей 12, 36, 123, 134 Земельного кодексу України та пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для городництва громадянину Соченку Олександр Івановичу по пров. Коцюбинського у м. Бориспіль.

2. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку (кадастровий номер 3210500000:12:002:0426) площею 0,0194 га для городництва громадянину Соченку Олександр Івановичу по пров. Коцюбинського у м. Бориспіль (землі сільськогосподарського призначення).

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 1% (один відсоток) від нормативної грошової оцінки.

4. Громадянин Соченко Олександр Іванович повинен:

4.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

4.2. Право оренди земельної ділянки зареєструвати відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Один примірник зареєстрованого договору оренди земельної ділянки надати до відділу землекористування виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту його реєстрації.

4.4. У 5-тиденний термін після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору до Бориспільської ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

4.5. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

4.6. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. В договорі оренди землі передбачити умови щодо розірвання договору в односторонньому порядку, з визначенням процедури, при: несплаті розміру орендної плати більш ніж три місяці; використання земельної ділянки не за цільовим призначенням; передачі в суборенду земельної ділянки без письмової згоди орендодавця.

7. Відділу у Бориспільському районі Головного управління Держгеокадастру у Київській області внести відповідні відомості до Державного земельного кадастру.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

25 травня 2021 року
№ 534-10-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки (кадастровий номер 3210500000:12:002:0426) площею 0,0194 га для городництва громадянину Соченку Олександру Івановичу по пров. Коцюбинського у м. Бориспіль (землі сільськогосподарського призначення)