



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 5,8000 га (кадастровий номер 3220886401:01:002:0059) товариству з обмеженою відповідальністю «ШУ ЧАНГ» для іншого сільськогосподарського призначення (під існуючою будівлею ВРХ) по вул. Іванківська, 43а у с. Рогозів Бориспільського району Київської області (землі сільськогосподарського призначення)

Розглянувши клопотання ТОВ «ШУ ЧАНГ» від 12.04.2021 № 2 та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений фізичною особою-підприємцем Сидоренком М.М., враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 26 травня 2020 року № 5633-74-VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на 2021 рік», статей 12, 96, 123, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «ШУ ЧАНГ» для іншого сільськогосподарського призначення (під існуючою будівлею ВРХ) у с. Рогозів, вул. Іванківська, 43а на території Бориспільського району Київської області.

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «ШУ ЧАНГ» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 5,8000 га (кадастровий номер 3220886401:01:002:0059) для іншого сільськогосподарського призначення (під існуючою будівлею ВРХ) по вул. Іванківська, 43а у с. Рогозів Бориспільського району Київської області (землі сільськогосподарського призначення).

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 3 % (три відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ШУ ЧАНГ»:

4.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

4.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Один примірник договору оренди землі та документ, що підтверджує його державну реєстрацію, надати до відділу землеустрою та кадастру

виконавчого комітету міської ради протягом 10 днів з моменту реєстрації права оренди.

4.4. У 5-тиденний термін після реєстрації права оренди земельної ділянки стати на облік у Бориспільську ДПП ГУ ДПС у Київській області.

4.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

4.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

5. Відповідальність за дотримання санітарних та протипожежних вимог, благоустрій прилеглої території до цієї земельної ділянки покласти на товариство з обмеженою відповідальністю «ШУ ЧАНГ».

6. Відділу у Бориспільському районі Головного управління Держгеокадастру у Київській області внести відповідні відомості до Державного земельного кадастру.

7. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

25 травня 2021 року
№ 558-10-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 5,8000 га (кадастровий номер 3220886401:01:002:0059) товариству з обмеженою відповідальністю «ШУ ЧАНГ» для іншого сільськогосподарського призначення (під існуючою будівлею ВРХ) по вул. Іванківська, 43а у с. Рогозів Бориспільського району Київської області (землі сільськогосподарського призначення)