



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про надання сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЮБАРЕЦЬКЕ» у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років земельних ділянок під польовими дорогами загальною площею 2,4226 га (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), вид використання – господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення)

Розглянувши листи СТОВ «ЛЮБАРЕЦЬКЕ» від 25.02.2021 № 157 та документи до нього, від 23.04.2021 № 371, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до Закону України «Про оренду землі», статей 12, 22, 37¹, 116, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Надати сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЮБАРЕЦЬКЕ» у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років земельні ділянки під польовими дорогами загальною площею 2,4226 га (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), вид використання – господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення) згідно з додатком.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.1. У договорі оренди землі передбачити умову: «У разі прийняття міською радою рішення про встановлення іншого розміру орендної плати за землю, ніж передбачено цим договором, до договору оренди землі вносяться зміни в частині розміру орендної плати».

3. Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЮБАРЕЦЬКЕ»:

3.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

3.2. Зареєструвати право оренди земельних ділянок відповідно до вимог чинного законодавства.

3.3. Один примірник договору оренди земельних ділянок та документ, що підтверджує державну реєстрацію права оренди, надати до відділу землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту реєстрації права оренди.

3.4. У 5-тиденний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки надати копію договору до Бориспільського ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

3.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

25 травня 2021 року
№ 567-10-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про надання сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЮБАРЕЦЬКЕ» у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років земельних ділянок під польовими дорогами загальною площею 2,4226 га (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), вид використання – господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення)

Додаток
до рішення міської ради
25 травня 2021 року
№ 567-10-VIII

Список земельних ділянок, наданих сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЮБАРЕЦЬКЕ» у користування на умовах оренди під польовими дорогами (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), вид використання – господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення)

№№ з/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа зем. ділянки (га)
1	2	3
1.	3220884800:02:005:0863	0,2569
2.	3220884800:04:008:0260	0,2999
3.	3220884800:04:008:0253	0,4446
4.	3220884800:04:010:0286	0,5087
5.	3220884800:04:010:0293	0,2888
6.	3220884800:04:010:0303	0,1160
7.	3220884800:04:010:0285	0,5077

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

Начальник відділу
землеустрою та кадастру

Юрій ТЕРЕЩЕНКО

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про надання сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЮБАРЕЦЬКЕ» у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років земельних ділянок під польовими дорогами загальною площею 2,4226 га (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), вид використання – господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення)