



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про припинення договору оренди землі від 31.08.2015, укладеного між міською радою та громадянкою Андріяко Марією Михайлівною, на земельну ділянку площею 0,0629 га (кадастровий номер 3210500000:13:038:0010) для городництва по вул. Петровського (біля ГРП) у м. Бориспіль та надання громадянці Андріяко Марії Михайлівні у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0629 га (кадастровий номер 3210500000:13:038:0010) для городництва по вул. Петровського (біля ГРП) у м. Бориспіль

Розглянувши лист гр. Андріяко М.М. та документи до нього, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (номер запису про вправо власності: 12114195), враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 26 травня 2020 року № 5633-74-VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на 2021 рік», статті 31 Закону України «Про оренду землі», статей 12, 120, 123, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити договір оренди землі від 31.08.2015, укладений між міською радою та громадянкою Андріяко Марією Михайлівною, на земельну ділянку площею 0,0629 га (кадастровий номер 3210500000:13:038:0010) для городництва по вул. Петровського (біля ГРП) у м. Бориспіль, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено.

2. Надати громадянці Андріяко Марії Михайлівні у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,0629 га (кадастровий номер 3210500000:13:038:0010) для городництва по вул. Петровського (біля ГРП) у м. Бориспіль.

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 1% (один відсоток) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.1. У договорі оренди землі передбачити умову: «В разі прийняття міською радою рішення про встановлення іншого розміру орендної плати за землю, ніж передбачено цим договором, до договору оренди землі вносяться зміни в частині розміру орендної плати».

4. Громадянці Андріяко Марії Михайлівні:

4.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

4.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Один примірник договору оренди земельної ділянки та документ, що підтверджує його державну реєстрацію, надати до відділу землекористування виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту реєстрації права оренди.

4.4. У 5-тиденний термін після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору до Бориспільської ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

4.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

4.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

5. Відповідальність за дотримання санітарних та протипожежних вимог, благоустрій прилеглої території до цієї земельної ділянки покласти на громадянку Андріяко Марію Михайлівну.

6. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

25 травня 2021 року
№ 581-10-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про припинення договору оренди землі від 31.08.2015, укладеного між міською радою та громадянкою Андріяко Марією Михайлівною, на земельну ділянку площею 0,0629 га (кадастровий номер 3210500000:13:038:0010) для городництва по вул. Петровського (біля ГРП) у м. Бориспіль та надання громадянці Андріяко Марії Михайлівні у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0629 га (кадастровий номер 3210500000:13:038:0010) для городництва по вул. Петровського (біля ГРП) у м. Бориспіль