



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки (кадастровий номер 3220884001:01:060:0029) площею 0,1242 га ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (ПС Інкубаторна) по вул. Харківська, 41/41 у с. Іванків Бориспільського району Київської області (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення)

Розглянувши клопотання ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» від 20.05.2021 № 27/1/570 та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений ТОВ «Інститут землеустрою «ПРАВО НА ЗЕМЛЮ», враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 26 травня 2020 року № 5633-74-VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на 2021 рік», статей 12, 96, 123, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах довгострокової оренди для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВОБЛЕНЕРГО у с. Іванків, вул. Харківська, 41/41 (ПС Інкубаторна) на території Іванківської сільської ради Бориспільського району Київської області.

2. Надати ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку (кадастровий номер 3220884001:01:060:0029) площею 0,1242 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (ПС Інкубаторна) по вул. Харківська, 41/41 у с. Іванків Бориспільського району Київської області (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення).

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 10 % (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

4.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

4.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Один примірник договору оренди землі та документ, що підтверджує його державну реєстрацію, надати до відділу землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради протягом 10 днів з моменту реєстрації права оренди.

4.4. У 5-тиденний термін після реєстрації права оренди земельної ділянки стати на облік у Бориспільську ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

4.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

4.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

5. Відповідальність за дотримання санітарних та протипожежних вимог, благоустрій прилеглої території до цієї земельної ділянки покласти на ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ».

6. У договорі оренди землі зазначити обмеження щодо використання земельної ділянки: 01.05 Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи, площа 0,1242 га.

7. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

13 липня 2021 року
№ 707-11-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки (кадастровий номер 3220884001:01:060:0029) площею 0,1242 га ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (ПС Інкубаторна) по вул. Харківська, 41/41 у с. Іванків Бориспільського району Київської області (землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення)