



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА «ІВАНКІВ» у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років земельних ділянок під полезахисними лісовими смугами загальною площею 14,2949 га (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), вид використання – господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення)

Розглянувши листи ТОВ «АГРОФІРМА «ІВАНКІВ» від 05.05.2021 № 51, від 24.05.2021 № 67 та документи до них, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до Закону України «Про оренду землі», статей 12, 22, 37¹, 116, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА «ІВАНКІВ» у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами загальною площею 14,2949 га (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), вид використання – господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення) згідно з додатком.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.1. У договорі оренди землі передбачити умову: «У разі прийняття міською радою рішення про встановлення іншого розміру орендної плати за землю, ніж передбачено цим договором, до договору оренди землі вносяться зміни в частині розміру орендної плати».

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА «ІВАНКІВ»:
- 3.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти нотаріально посвідчений договір оренди землі.
- 3.2. Зареєструвати право оренди земельних ділянок відповідно до вимог чинного законодавства.
- 3.3. Один примірник договору оренди земельних ділянок та документ, що підтверджує державну реєстрацію права оренди, надати до відділу землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту реєстрації права оренди.
- 3.4. У 5-тиденний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки надати копію договору до Бориспільського ДПІ ГУ ДПС у Київській області.
- 3.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.
- 3.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.
4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.
5. В договорі оренди землі зазначити умови щодо утримання та збереження полезахисних лісових смуг і забезпечення виконання функцій агролісотехнічної меліорації, передбачених Постановою КМУ від 22.07.2020 № 650 «Про затвердження Правил утримання та збереження полезахисних лісових смуг, розташованих на землях сільськогосподарського призначення».
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

13 липня 2021 року
№ 715-11-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА «ІВАНКІВ» у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років земельних ділянок під полезахисними лісовими смугами загальною площею 14,2949 га (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), вид використання – господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення)

Додаток
до рішення міської ради
13 липня 2021 року
№ 715-11-VIII

Список земельних ділянок, наданих сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА «ІВАНКІВ» у користування на умовах оренди під полезахисними лісовими смугами (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), вид використання – господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення)

№№ з/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа зем. ділянки (га)
1	2	3
1.	3220884000:04:003:0587	1,3287
2.	3220884000:04:003:0580	1,3287
3.	3220884000:04:003:0582	1,3287
4.	3220884000:04:003:0583	1,5436
5.	3220884000:04:003:0584	2,0566
6.	3220884000:04:003:0572	1,2303
7.	3220884000:04:003:0561	1,7702
8.	3220884000:04:003:0560	1,9176
9.	3220884000:04:003:0559	1,7905

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

Начальник відділу землеустрою та кадастру

Юрій ТЕРЕЩЕНКО

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА «ІВАНКІВ» у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років земельних ділянок під полезахисними лісовими смугами загальною площею 14,2949 га (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), вид використання – господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення)