



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про надання громадянину Васильченку Олександр Андрійовичу у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0441 га (кадастровий номер 3210500000:11:007:0135) для городництва по вул. Глибоцька, 69 у м. Бориспіль

Розглянувши заяву гр. Васильченка О.А. та документи до неї, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (номер запису про право власності 19446633), враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 26.05.2020 № 5633-74-VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на 2021 рік», статей 12, 93, 123, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати громадянину Васильченку Олександр Андрійовичу у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,0441 га (кадастровий номер 3210500000:11:007:0135) для городництва по вул. Глибоцька, 69 у м. Бориспіль.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 1% (один відсоток) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Громадянин Васильченко Олександр Андрійович повинен:

3.1. У шістдесятиденний термін із дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

3.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

3.3. Один примірник договору оренди земельної ділянки та документ, що підтверджує його державну реєстрацію, надати до відділу землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту реєстрації права оренди.

3.4. У 5-тиденний термін після реєстрації права оренди земельної ділянки стати на облік у Бориспільську ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

3.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. В договорі оренди землі передбачити умови щодо розірвання договору в односторонньому порядку, з визначенням процедури, при: несплаті розміру орендної плати більш ніж три місяці; використання земельної ділянки не за цільовим призначенням; передачі в суборенду земельної ділянки без письмової згоди орендодавця.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

13 липня 2021 року
№ 810-11-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про надання громадянину Васильченку Олександрю Андрійовичу у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0441 га (кадастровий номер 3210500000:11:007:0135) для городництва по вул. Глибоцька, 69 у м. Бориспіль