

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку за місцезнаходженням
вулиця Завокзальна, буд. 7-А, м. Бориспіль, Київська область
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого проводяться збори)

м. Бориспіль

17 жовтня 2021 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 70 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку:
3184,1 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості
60 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного
будинку загальною площею 2664,70 м².

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови, секретаря та членів комісії зборів.
2. Обговорення питання ліквідації ОСББ «ПРОМІНЬ-4», вулиця Завокзальна, буд. 7-А, м. Бориспіль, Київської області.
3. Обрання Управителем будинку № 7-А по вул. Завокзальній КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОВЕ РЕМОНТНО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ УПРАВЛІННЯ»
4. Обрання уповноваженої особи будинку та заступників уповноваженої особи.
5. Зобов'язання відзвітувати ревізійну комісію ОСББ «ПРОМІНЬ-4» про фінансову діяльність ОСББ «ПРОМІНЬ-4» за період з 01.01.2021р по 31.10.2021р.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

1. Перше питання порядку денного: **Обрання Голови, Секретаря та членів комісії зборів:**

Голосування на зборах щодо першого питання порядку денного:

№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення, м ²	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитл ове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1						
2						
3						
4						
5						

Підпис(и),

1. Перше питання порядку денного: Обрання Голови, Секретаря та членів комісії зборів:

Голосування на зборах щодо першого питання порядку денного:

№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення, м ²	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитл ове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол *(повторюється на кожній сторінці)*

1. Перше питання порядку денного: Обрання Голови, Секретаря та членів комісії зборів:

Голосування на зборах щодо першого питання порядку денного:

№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення, м ²	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
60						
61						
62						
63						
64						
65						
66						
67						
68						
69						
70						

Підсумки голосування по першому питанню порядку денного (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників):

«за» – 60 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 266,470 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

2. Друге питання порядку денного: Обговорення питання ліквідації ОСББ «ПРОМІНЬ-4», вулиця Завокзальна, буд. 7-А, м. Бориспіль, Київської області.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення, м ²	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1						
2						

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

2. Друге питання порядку денного: Обговорення питання ліквідації ОСББ «ПРОМІНЬ-4», вулиця Завокзальна, буд. 7-А, м. Бориспіль, Київської області.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ квартири нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення, м ²	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
60						
61						
62						
63						
64						
65						
66						
67						
68						
69						
70						

Підсумки голосування по першому питанню порядку денного (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників):

«за» - 57 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2340,60 м²;

«проти» - 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 124,10 м²;

«утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення присяєто (прийнято або не прийнято).

3. Питання третє порядку денного: Обрання Управителем будинку № 7-А по вулиці Завокзальній КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОВЕ РЕМОНТНО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ УПРАВЛІННЯ».

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ квартири нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення, м ²	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1						
2						
3						
4						

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

3. Питання третє порядку денного: Обрання Управителем будинку № 7-А по вулиці Завокзальній КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛОВЕ РЕМОНТНО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ УПРАВЛІННЯ».

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення, м ²	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
63						
64						
65						
66						
67						
68						
69						
70						

Підсумки голосування по третьому питанню порядку денного (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників):

«за» – 57 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2540,60 м²;

«проти» – 3 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 124,10 м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

4. Питання четверте порядку денного: Обрання Уповноваженої особи будинку та заступників Уповноваженої особи.

№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення, м ²	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1						
2						
3						
4						

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

4. Питання четверте порядку денного: Обрання уповноваженої особи будинку та аступників уповноваженої особи.

№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення, м ²	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
63						
64						
65						
66						
67						
68						
69						
70						

Підсумки голосування по четвертому питанню порядку денного (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників):

«за» – 59 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2619,90 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;

«утримався» – 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 44,80 м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

5. Питання п'яте порядку денного: Зобов'язання відвітувати ревізійну комісію ОСББ «ПРОМІНЬ-4» про фінансову діяльність ОСББ «ПРОМІНЬ-4» за період з 01.01.2021р по 31.10.2021р.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення, м ²	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1						
2						

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (*повторюється на кожній сторінці*)

5. Питання п'яте порядку денного: Зобов'язання відвітувати ревізійну комісію ОСББ «ПРОМІНЬ-4» про фінансову діяльність ОСББ «ПРОМІНЬ-4» за період з 01.01.2021р по 31.10.2021р.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення, м ²	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
62						
63						
64						
65						
66						
67						
68						
69						
70						

Підсумки голосування по першому питанню порядку денного (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників):

«за» – 60 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2664,70 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Результуюча таблиця голосування по протоколу № 100 від 17.10.2021

№ питання	«ЗА»			«ПРОТИ»			«УТРИМАЛОСЬ»		
	К-ть	Площа	%	К-ть	Площа	%	К-ть	Площа	%
1.	60	2664,70	83,69	0	0	0	0	0	0
2.	3	124,10	3,90	0	0	0	0	0	0
3.	3	124,10	3,90	0	0	0	0	0	0
4.	1	44,80	1,41	0	0	0	0	0	0
5.	60	2664,70	83,69	0	0	0	0	0	0

Голова зборів

Секретар зборів

Члени комісії

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)