



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про погодження звіту про проведення експертної грошової оцінки та продаж земельної ділянки площею 0,0164 га (кадастровий номер 3210500000:07:002:0006) фізичній особі-підприємцю Горіній Таїсі Василівні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під існуючим магазином-павільйоном по вул. Київський Шлях, 2/2-а у м. Бориспіль

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під існуючим магазином-павільйоном, що перебуває у користуванні фізичної особи-підприємця Горіної Таїси Василівни, розташованої по вул. Київський Шлях, 2/2-а у м. Бориспіль Київської області загальною площею 0,0164 га, розроблений ПП «АВТО-ЕКСПРЕС», клопотання ФОП Горіної Т.В., враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статей 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0164 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під існуючим магазином-павільйоном, що перебуває у користуванні фізичної особи-підприємця Горіної Таїси Василівни, розташованої по вул. Київський Шлях, 2/2-а у м. Бориспіль Київської області.

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,0164 га (кадастровий номер 3210500000:07:002:0006) по вул. Київський Шлях, 2/2-а у м. Бориспіль у розмірі 234160.00 грн (двісті тридцять чотири тисячі сто шістдесят гривень 00 копійок) згідно з висновком оцінювача про ринкову вартість земельної ділянки.

3. Продати фізичній особі-підприємцю Горіній Таїсі Василівні земельну ділянку площею 0,0164 га (кадастровий номер 3210500000:07:002:0006) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під існуючим магазином-павільйоном по вул. Київський Шлях, 2/2-а у м. Бориспіль за 234160.00 грн (двісті тридцять чотири тисячі сто шістдесят гривень 00 копійок), з цільовим призначенням - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під існуючим магазином-павільйоном.

4. Фізичній особі-підприємцю Гориній Таїсі Василівні сплатити кошти у сумі 234160.00 грн (двісті тридцять чотири тисячі сто шістдесят гривень 00 копійок) з урахуванням сплаченого авансового внеску у сумі 36597,34 грн (тридцять шість тисяч п'ятсот дев'яносто сім гривень 34 копійки).

5. З моменту реєстрації права власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно договір оренди землі від 30.10.2007 припиняється.

6. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Горіну Таїсу Василівну:

6.1. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

6.2. Дотримуватись обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

6.3. Протягом місяця з дня отримання документу, що посвідчує право власності на земельну ділянку стати на облік у Бориспільському ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

7. На фізичну особу-підприємця Горіну Таїсу Василівну покладається відповідальність за збереження межових знаків, дотримання санітарних, протипожежних вимог та благоустрій прилеглої території.

8. Фізичній особі-підприємцю Гориній Таїсі Василівні примірник договору купівлі-продажу земельної ділянки та документ, що підтверджує державну реєстрацію права власності надати до відділу землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради протягом 10 днів з моменту його реєстрації.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування бюджету та економічної реформи.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

26 жовтня 2021 року
№ 1137-14-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про погодження звіту про проведення експертної грошової оцінки та продаж земельної ділянки площею 0,0164 га (кадастровий номер 3210500000:07:002:0006) фізичній особі-підприємцю Гориній Таїсі Василівні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під існуючим магазином-павільйоном по вул.

Київський Шлях, 2/2-а у м. Бориспіль