



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА «ІВАНКІВ» у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років земельну ділянку площею 0,4746 га (кадастровий номер 3220884000:04:003:0597) під польовою дорогою (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), вид використання – господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення)

Розглянувши лист ТОВ «АГРОФІРМА «ІВАНКІВ» від 07.09.2021 № 105 та документи до нього, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до Закону України «Про оренду землі», статей 12, 22, 37¹, 116, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА «ІВАНКІВ» у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років земельну ділянку площею 0,4746 га (кадастровий номер 3220884000:04:003:0597) під польовою дорогою (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), вид використання – господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення).

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.1. У договорі оренди землі передбачити умову: «У разі прийняття міською радою рішення про встановлення іншого розміру орендної плати за

землю, ніж передбачено цим договором, до договору оренди землі вносяться зміни в частині розміру орендної плати».

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА «ІВАНКІВ»:

3.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

3.2. Зареєструвати право оренди земельних ділянок відповідно до вимог чинного законодавства.

3.3. Один примірник договору оренди земельних ділянок та документ, що підтверджує державну реєстрацію права оренди, надати до відділу землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту реєстрації права оренди.

3.4. У 5-тиденний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки надати копію договору до Бориспільського ДП ГУ ДПС у Київській області.

3.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Визнати таким, що втратило чинність рішення міської ради від 13 липня 2021 року № 724-11-VIII «Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА «ІВАНКІВ» у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років земельних ділянок під польовими дорогами загальною площею 0,9071 га (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), вид використання – господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення)».

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА «ІВАНКІВ» у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років земельну ділянку площею 0,4746 га (кадастровий номер 3220884000:04:003:0597) під польовою дорогою (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), вид використання – господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення)

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

26 жовтня 2021 року
№ 1144-14-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОФІРМА «ІВАНКІВ» у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років земельну ділянку площею 0,4746 га (кадастровий номер 3220884000:04:003:0597) під польовою дорогою (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування), вид використання – господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення)