



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

**Про надання товариству з обмеженою відповідальністю
«БОРИСПІЛЬСПЕЦСЕРВІС» у користування на умовах оренди строком
на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0633 га (кадастровий
номер 3210500000:10:014:0031) для будівництва та обслуговування інших
будівель громадської забудови по вул. Київський Шлях, 76-А
у м. Бориспіль**

Розглянувши заяву ТОВ «БОРИСПІЛЬСПЕЦСЕРВІС» та документи до неї, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (номер запису про право власності / довірчої власності: 43421306), враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 26 травня 2020 року № 5633-74-VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на 2021 рік», статей 12, 93, 120, 123, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «БОРИСПІЛЬСПЕЦСЕРВІС» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,0633 га (кадастровий номер 3210500000:10:014:0031) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Київський Шлях, 76-А у м. Бориспіль.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.1. У договорі оренди землі передбачити умову: «В разі прийняття міською радою рішення про встановлення іншого розміру орендної плати за землю, ніж передбачено цим договором, до договору оренди землі вносяться зміни в частині розміру орендної плати».

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «БОРИСПІЛЬСПЕЦСЕРВІС»:

3.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

3.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

3.3. Один примірник договору оренди земельної ділянки та документ, що підтверджує його державну реєстрацію, надати до відділу землекористування

виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту реєстрації права оренди.

3.4. У 5-тиденний термін після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору до Бориспільського управління ГУ ДПС у Київській області.

3.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

4. Відповідальність за дотримання санітарних та протипожежних вимог, благоустрій прилеглої території до цієї земельної ділянки покласти на товариство з обмеженою відповідальністю «БОРИСПІЛЬСПЕЦСЕРВІС».

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Бориспільському районному споживчому товариству припинити право користування на умовах оренди згідно договору оренди землі від 16.05.2016 земельною ділянкою площею 0,0633 га (кадастровий номер 3210500000:10:014:0031) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Київський Шлях, 76-А у м. Бориспіль, у зв'язку з набуттям іншими особами права власності на будівлі, що розташовані на земельній ділянці.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

26 жовтня 2021 року

№ 1149-14-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «БОРИСПІЛЬСПЕЦСЕРВІС» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0633 га (кадастровий номер 3210500000:10:014:0031) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Київський Шлях, 76-А у м. Бориспіль