



## **БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Агро-Регіон Бориспіль» у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років земельних ділянок під польовими дорогами загальною площею 4,5619 га (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)), вид використання – господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення) в межах Сеньківського старостинського округу Бориспільської міської територіальної громади**

Розглянувши лист ТОВ «Агро-Регіон Бориспіль» від 19.10.2021 № 19/10-1 та документи до нього, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до Закону України «Про оренду землі», статей 12, 22, 37<sup>1</sup>, 116, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Агро-Регіон Бориспіль» у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років земельні ділянки під польовими дорогами загальною площею 4,5619 га (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)), вид використання – господарські шляхи і прогони, полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення) в межах Сеньківського старостинського округу Бориспільської міської територіальної громади, згідно з додатком.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.1. У договорі оренди землі передбачити умову: «У разі прийняття міською радою рішення про встановлення іншого розміру орендної плати за

землю, ніж передбачено цим договором, до договору оренди землі вносяться зміни в частині розміру орендної плати».

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Агро-Регіон Бориспіль»:

3.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

3.2. Зареєструвати право оренди земельних ділянок відповідно до вимог чинного законодавства.

3.3. Один примірник договору оренди земельних ділянок та документ, що підтверджує державну реєстрацію права оренди, надати до відділу землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту реєстрації права оренди.

3.4. У 5-тиденний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки надати копію договору до Бориспільського ДП ГУ ДПС у Київській області.

3.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування.

**Міський голова**

**Володимир БОРИСЕНКО**

26 листопада 2021 року  
№ 1290-15-VIII

---

**РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

[www.borispol-rada.gov.ua](http://www.borispol-rada.gov.ua) E-mail: [inf@borispol-rada.gov.ua](mailto:inf@borispol-rada.gov.ua) тел. 6-02-35

Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Агро-Регіон Бориспіль» у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років земельних ділянок під польовими дорогами загальною площею 4,5619 га (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)), вид використання – господарські шляхи і прогони, пожезахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення) в межах Сеньківського старостинського округу

Бориспільської міської територіальної громади

Додаток  
до рішення міської ради  
26 листопада 2021 року  
№ 1290-15-VIII

**Список земельних ділянок, наданих товариству з обмеженою відповідальністю «Агро-Регіон Бориспіль» у користування на умовах оренди під польовими дорогами (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)), вид використання – господарські шляхи і прогони, позахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення) в межах Сеньківського старостинського округу Бориспільської міської територіальної громади**

| <b>№№ з/п</b> | <b>Кадастровий номер земельної ділянки</b> | <b>Площа зем. ділянки (га)</b> |
|---------------|--------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>1</b>      | <b>2</b>                                   | <b>3</b>                       |
| 1.            | 3220886700:10:001:1292                     | 0,3976                         |
| 2.            | 3220886700:10:001:1291                     | 0,6169                         |
| 3.            | 3220886700:11:001:0255                     | 0,2293                         |
| 4.            | 3220886700:11:001:0257                     | 0,2655                         |
| 5.            | 3220886700:10:001:1296                     | 0,4450                         |
| 6.            | 3220886700:10:001:1294                     | 0,4422                         |
| 7.            | 3220886700:11:001:0261                     | 0,4668                         |
| 8.            | 3220886700:11:001:0260                     | 0,5013                         |
| 9.            | 3220886700:11:001:0248                     | 0,3367                         |
| 10.           | 3220886700:11:001:0249                     | 0,1686                         |
| 11.           | 3220886700:10:004:0406                     | 0,4814                         |
| 12.           | 3220886700:10:004:0407                     | 0,2106                         |

**Секретар міської ради**  
Начальник відділу  
землеустрою та кадастру

**Владислав БАЙЧАС**  
Юрій ТЕРЕЩЕНКО

**РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

[www.borispol-rada.gov.ua](http://www.borispol-rada.gov.ua) E-mail: [inf@borispol-rada.gov.ua](mailto:inf@borispol-rada.gov.ua) тел. 6-02-35

Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Агро-Регіон Бориспіль» у користування на умовах оренди строком на 7 (сім) років земельних ділянок під польовими дорогами загальною площею 4,5619 га (землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)), вид використання – господарські шляхи і прогони, позахисні лісові смуги та інші захисні насадження (землі сільськогосподарського призначення) в межах Сеньківського старостинського округу Бориспільської міської територіальної громади