



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про поновлення та внесення змін до договору оренди землі від 27.11.2009, укладеного між Бориспільською міською радою та фізичною особою-підприємцем Стародубцевим Володимиром Вікторовичем, на земельні ділянки площею 0,0624 га (кадастровий номер 3210500000:10:020:0012) та площею 0,0028 га (кадастровий номер 3210500000:10:020:0013) під існуючим кафе по вул. Київський Шлях, 87-а у м. Бориспіль

Розглянувши листи-повідомлення Стародубцева В.В. від 05.10.2021 та документи до них, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 26.05.2020 № 5633-74-VII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на 2021 рік», статей 30, 33 Закону України «Про оренду землі», статей 125, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Поновити договір оренди землі від 27.11.2009, укладений між Бориспільською міською радою та фізичною особою-підприємцем Стародубцевим Володимиром Вікторовичем, на земельні ділянки площею 0,0624 га (кадастровий номер 3210500000:10:020:0012) та площею 0,0028 га (кадастровий номер 3210500000:10:020:0013) під існуючим кафе по вул. Київський Шлях, 87-а у м. Бориспіль, терміном на 10 (десять) років (до 30.12.2031).

2. Внести зміни до договору оренди землі від 27.11.2009, укладеного між Бориспільською міською радою та фізичною особою-підприємцем Стародубцевим Володимиром Вікторовичем, на земельні ділянки площею 0,0624 га (кадастровий номер 3210500000:10:020:0012) та площею 0,0028 га (кадастровий номер 3210500000:10:020:0013) під існуючим кафе по вул. Київський Шлях, 87-а у м. Бориспіль, а саме:

2.1. Пункт 4.1 договору оренди викласти у такій редакції: «4.1 Орендна плата за рік вноситься «Орендарем» у грошовій формі у розмірі 5 % (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

В разі прийняття міською радою рішення про встановлення іншого розміру орендної плати за землю, ніж передбачено цим договором, до договору оренди землі вносяться зміни в частині розміру орендної плати.»

2.2. Пункт 4.7 договору оренди викласти у новій редакції: «4.7 У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;
- стягується пеня у розмірі визначеному чинним законодавством.».

3. Фізичній особі-підприємцю Стародубцеву Володимирі Вікторовичу у встановлений законом термін укласти додатковий договір до договору оренди землі від 27.11.2009.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

26 листопада 2021 року

№ 1307-15-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про поновлення та внесення змін до договору оренди землі від 27.11.2009, укладеного між Бориспільською міською радою та фізичною особою-підприємцем Стародубцевим Володимиром Вікторовичем, на земельні ділянки площею 0,0624 га (кадастровий номер 3210500000:10:020:0012) та площею 0,0028 га (кадастровий номер 3210500000:10:020:0013) під існуючим кафе по вул. Київський Шлях, 87-а у м. Бориспіль