



**БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

**Про звернення до Міністра оборони України Резнікова Олексія
Юрійовича щодо добудови об'єкту незавершеного будівництва
по вул. Ватутіна, 97 у м. Бориспіль**

З метою вирішення питання добудови житлового будинку по вул. Ватутіна, 97 в м. Бориспіль, відповідно до статті 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Звернутись до Міністра оборони України Резнікова Олексія Юрійовича щодо добудови об'єкту незавершеного будівництва по вул. Ватутіна, 97 у м. Бориспіль (додається).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регламенту та депутатської етики, контролю за виконанням рішень ради, законності, правопорядку, взаємодії із засобами масової інформації

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

24 грудня 2021 року
№ 1439-16-VIII

Додаток
до рішення міської ради
24 грудня 2021 року
№ 1439-16-VIII

ЗВЕРНЕННЯ
депутатів Бориспільської міської ради до Міністра оборони України
Резнікова Олексія Юрійовича щодо добудови об'єкту незавершеного
будівництва по вул. Ватутіна, 97 у м. Бориспіль

До Бориспільської міської ради звернулися інвестори будівництва житлового будинку про те, що у місті Борисполі по вул. Ватутіна, 97 знаходиться об'єкт незавершеного будівництва – багатоквартирний житловий будинок, замовником будівництва якого виступає Державне підприємство Міністерства оборони України «Укрвійськбуд».

Земельна ділянка, на якій розташований даний об'єкт незавершеного будівництва, належить ДП МОУ «Укрвійськбуд» на праві постійного користування (державний акт серія II-КВ №000716).

З метою придбання квартир в житловому будинку за адресою м. Бориспіль, вул. Ватутіна, 97 у 2007 році громадянами-інвесторами було укладено Договори про резервування Цільового об'єкту та Договори купівлі-продажу цінних паперів із ДП «Укрвійськбуд».

Відповідно до умов Договору про резервування цільового об'єкту «запланована орієнтовна дата введення об'єкту будівництва в експлуатацію 2 квартал 2008 року» та влітку 2008 року будівництво вищевказаного будинку було призупинено через брак коштів аж до 2019 року. Інвестори уклали новий договір на добудову 189-ти квартирного житлового будинку у м. Бориспіль по вул. Ватутіна, 97 та виконали свої зобов'язання в повному обсязі щодо доплати за забудову. Термін здачі будинку в експлуатацію відповідно до укладеного Договору – травень 2021 року, однак на сьогодні будівництво багатоповерхового будинку не завершено. Також основною умовою укладених з інвесторами договорів було зазначено, що кожен інвестор сплачує суму у відповідності до площі своєї квартири, а ДП «Укрвійськбуд» Міністерства оборони України фінансує добудову шляхом реалізації непроданих квартир. Однак до цього часу, ДП «Укрвійськбуд» не підписав погодження у Міністерстві оборони України на реалізацію непроданих квартир.

В той же час дане питання знаходиться поза межами правового вирішення міською радою, оскільки і земельна ділянка і об'єкт незавершеного будівництва перебуває в користуванні Міністерства оборони України, яке правомочне його вирішувати.

Відповідно до направленості Держави на сприяння в галузі будівництва під час кризових явищ у галузі житлового будівництва, з урахуванням змісту ст.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про звернення до Міністра оборони України Резнікова Олексія Юрійовича щодо добудови об'єкту незавершеного будівництва по вул. Ватутіна, 97 у м. Бориспіль

1 Закону України «Про запобігання впливу світової фінансової кризи на розвиток будівельної галузі та житлового будівництва» просимо Вас посприяти у вирішенні питання добудови незавершеного житлового будинку по вул. Ватутіна, 97 у м. Борисполі.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про звернення до Міністра оборони України Резнікова Олексія Юрійовича щодо добудови об'єкту незавершеного будівництва по вул. Ватутіна, 97 у м. Бориспіль