



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про надання громадянці Брильовій Альоні Олександрівні та громадянці Струковій Оксані Валентинівні у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 2,6652 га (кадастровий номер 3220886700:09:002:0033) для іншого сільськогосподарського призначення (для вирощування та переробки сільськогосподарської продукції) по вул. Гагаріна, 85 у с. Сеньківка Бориспільського району Київської області

Розглянувши заяву гр.гр. Брильової А.О., Струкової О.В., заяву ФОП Захаревич С.В. та документи до них, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 25 травня 2021 року № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року», статей 12, 93, 120, 123, 134, 141 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Припинити фізичній особі-підприємцю Захаревич Степанії Володимирівні право користування на умовах оренди згідно договору оренди землі від 07.12.2007 земельною ділянкою площею 2,6652 га (кадастровий номер 3220886700:09:002:0033) під господарськими будівлями та дворами на території Сеньківської сільської ради Бориспільського району, у зв'язку з набуттям іншими особами права власності на будівлі, що розташовані на земельній ділянці.

2. Надати громадянці Брильовій Альоні Олександрівні та громадянці Струковій Оксані Валентинівні у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 2,6652 га (кадастровий номер 3220886700:09:002:0033) для іншого сільськогосподарського призначення (для вирощування та переробки сільськогосподарської продукції) по вул. Гагаріна, 85 у с. Сеньківка Бориспільського району Київської області.

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.1. У договорі оренди землі передбачити умову: «В разі прийняття міською радою рішення про встановлення іншого розміру орендної плати за

землю, ніж передбачено цим договором, до договору оренди землі вносяться зміни в частині розміру орендної плати».

4. Громадянка Брильова Альона Олександрівна та громадянка Струкова Оксана Валентинівна повинні:

4.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

4.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Один примірник договору оренди земельної ділянки та документ, що підтверджує його державну реєстрацію, надати до відділу землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту реєстрації права оренди.

4.4. У 5-тиденний термін після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору до Бориспільської ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

4.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

4.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

5. Відповідальність за дотримання санітарних та протипожежних вимог, благоустрій прилеглої території до цієї земельної ділянки покласти на громадянку Брильову Альону Олександрівну та громадянку Струкову Оксану Валентинівну.

6. Попередити землекористувачів, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

18 січня 2022 року
№ 1641-17-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про надання громадянці Брильовій Альоні Олександрівні та громадянці Струковій Оксані Валентинівні у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 2,6652 га (кадастровий номер 3220886700:09:002:0033) для іншого сільськогосподарського призначення (для вирощування та переробки сільськогосподарської продукції) по вул. Гагаріна, 85 у с. Сеньківка Бориспільського району Київської області