



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 1,00 га, що перебуває в користуванні на умовах оренди у приватного акціонерного товариства «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ», на дві земельні ділянки площею 0,1573 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0017) та площею 0,8427 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0018) під будівництво багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими торгівельно-офісними приміщеннями та автостоянками по пров. Старовокзальний, 2 у м. Бориспіль

Розглянувши заяву ПрАТ «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ» від 19.01.2022 № 17 та технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, розроблену товариством з обмеженою відповідальністю «Проектно-інженерна компанія НОВА ЗЕМЛЯ», враховуючи пропозиції постійної комісії міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування, відповідно до статей 12, 186 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 1,0000 га, що перебуває у користуванні на умовах оренди приватного акціонерного товариства «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ», на дві земельні ділянки площею 0,1573 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0017) та площею 0,8427 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0018) під будівництво багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими торгівельно-офісними приміщеннями та автостоянками по пров. Старовокзальний, 2 у м. Бориспіль.

2. Внести зміни до договору оренди землі від 07.11.2007, укладеного між Бориспільською міською радою та приватним акціонерним підприємством «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ», на земельну ділянку площею 1,0000 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0006) по пров. Старовокзальний, 2 у м. Бориспіль під будівництво багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими торгівельно-офісними приміщеннями та автостоянками, а саме:

2.1. У договорі оренди землі слова «земельна ділянка загальною площею 1,0000 га» читати як «земельні ділянки площею 0,1573 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0017) та площею 0,8427 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0018)» у всіх відмінках.

2.2. У договорі оренди землі слова «кадастровий номер земельної ділянки 3210500000:10:021:0048» читати як «кадастрові номери земельних ділянок: 3210500000:06:028:0017 (площа 0,1573 га), 3210500000:06:028:0018 (площа 0,8427 га)».

2.3. Пункт 4.7. договору оренди викласти у новій редакції:

«4.7. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;

- стягується пеня у розмірі визначеному чинним законодавством.».

3. Невід'ємною частиною додаткового договору про внесення змін до договору оренди землі від 07.11.2007 мають бути кадастрові плани земельних ділянок, витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок.

4. Приватному акціонерному товариству «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ» у встановлений законом термін укласти нотаріально посвідчений додатковий договір до договору оренди землі від 07.11.2007.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

28 січня 2022 року

№ 1697-18-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08300 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 1,00 га, що перебуває в користуванні на умовах оренди у приватного акціонерного товариства «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ», на дві земельні ділянки площею 0,1573 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0017) та площею 0,8427 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0018) під будівництво багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими торгівельно-офісними приміщеннями та автостоянками по пров. Старовокзальний, 2 у м. Бориспіль