



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Ніна-Плюс» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,1200 га (кадастровий номер 3210500000:06:025:0001) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Київський Шлях, 3 у м. Бориспіль

Розглянувши лист ТОВ «Ніна-Плюс» від 06.09.2022 № 08/1 та документи до нього, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статей 12, 93, 123, 134, 141 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити договір оренди землі від 01.02.2006, укладений між Бориспільською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Ніна-Плюс», на земельну ділянку площею 0,1200 га (кадастровий номер 3210500000:06:025:0001) під існуючою АЗС для комерційного використання по вул. Київський Шлях, 3 у м. Бориспіль, у зв'язку із закінченням строку, на який його було укладено.

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Ніна-Плюс» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,1200 га (кадастровий номер 3210500000:06:025:0001) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Київський Шлях, 3 у м. Бориспіль.

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 5 % (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Товариство з обмеженою відповідальністю «Ніна-Плюс» повинно:

4.1. Укласти договір оренди землі у встановлений законом термін із дня прийняття цього рішення.

4.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Один примірник договору оренди земельної ділянки та документ, що підтверджує його державну реєстрацію, надати до відділу орендних відносин управління землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту реєстрації права оренди.

4.4. У 5-тиденний термін після реєстрації права оренди земельної ділянки стати на облік у Бориспільську ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

4.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

4.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

11 жовтня 2022 року
№ 2116-29-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08301 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Ніна-Плюс» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,1200 га (кадастровий номер 3210500000:06:025:0001) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Київський Шлях, 3 у м. Бориспіль