



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про впорядкування та оформлення землекористувачами земельних ділянок комунальної власності на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Доручити управлінню землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради:

1.1. Забезпечити оповіщення землекористувачів щодо оформлення ними земельних ділянок у користування на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області.

1.2. Повідомити землекористувачів, що право користування земельною ділянкою забезпечується шляхом оформлення права постійного користування та права оренди земельної ділянки, що передбачене статтями 92 та 93 Земельного кодексу України.

1.3. Попередити землекористувачів:

1.3.1. Про обов'язки, які визначені статтею 96 Земельного кодексу України:

1.3.1.1. Забезпечувати використання землі за цільовим призначенням та за свій рахунок приводити її у попередній стан у разі незаконної зміни її рельєфу, за винятком випадків незаконної зміни рельєфу не власником такої земельної ділянки;

1.3.1.2. Додержуватися вимог законодавства про охорону довкілля;

1.3.1.3. Своєчасно сплачувати земельний податок або орендну плату;

1.3.1.4. Не порушувати прав власників суміжних земельних ділянок та землекористувачів;

1.3.1.5. Підвищувати родючість ґрунтів та зберігати інші корисні властивості землі;

1.3.1.6. Своєчасно надавати відповідним органам виконавчої влади та органам місцевого самоврядування дані про стан і використання земель та інших природних ресурсів у порядку, встановленому законом;

1.3.1.7. Дотримуватися правил добросусідства та обмежень, пов'язаних з встановленням земельних сервітутів та охоронних зон;

1.3.1.8. Зберігати геодезичні знаки, протиерозійні споруди, мережі зрошувальних і осушувальних систем;

1.3.1.9. Не допускати випалювання сухої рослинності або її залишків з порушенням порядку, встановленого центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища;

1.3.1.10. Обкошувати (з прибиранням скошеного) та оборювати земельні ділянки, прилеглі до торфовищ, полезахисних лісових смуг, луків, пасовищ, ділянок із степовою, водно-болотною та іншою природною рослинністю, у смугах відведення автомобільних доріг і залізниць.

Законом можуть бути встановлені інші обов'язки землекористувачів.

1.3.2. Про цивільну, адміністративну або кримінальну відповідно до законодавства відповідальність за порушення земельного законодавства згідно статті 211 Земельного кодексу України за наступні порушення:

1.3.2.1. Укладення угод з порушенням земельного законодавства;

1.3.2.2. Самовільне зайняття земельних ділянок;

1.3.2.3. Псування сільськогосподарських угідь та інших земель, їх забруднення хімічними та радіоактивними речовинами і стічними водами, засмічення промисловими, побутовими та іншими відходами;

1.3.2.4. Розміщення, проектування, будівництво, введення в дію об'єктів, що негативно впливають на стан земель;

1.3.2.5. Невиконання вимог щодо використання земель за цільовим призначенням;

1.3.2.6. Порушення строків повернення тимчасово займаних земель або невиконання обов'язків щодо приведення їх у стан, придатний для використання за призначенням;

1.3.2.7. Знищення межових знаків, пошкодження або знищення геодезичних пунктів Державної мережі та геодезичних мереж спеціального призначення;

1.3.2.8. Приховування від обліку і реєстрації та перекручення даних про стан земель, розміри та кількість земельних ділянок;

1.3.2.9. Непроведення рекультивації порушених земель;

1.3.2.10. Знищення або пошкодження протиерозійних і гідротехнічних споруд, захисних насаджень;

1.3.2.11. Порушення умов зняття, збереження і використання родючого шару ґрунту;

1.3.2.12. Відхилення від затверджених у встановленому порядку проектів землеустрою;

1.3.2.13. Ухилення від державної реєстрації земельних ділянок та подання недостовірної інформації щодо них;

1.3.2.14. Порушення строків розгляду заяв щодо відведення земельних ділянок.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань індивідуального будівництва та землекористування.

Міський голова

11 листопада 2022 року

№ 2171-30-VIII

Володимир БОРИСЕНКО

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08301 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про впорядкування та оформлення землекористувачами земельних ділянок комунальної власності на території Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області