



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від приватного акціонерного товариства «Будівельна компанія «УКРЕНЕРГОБУД» зовнішніх інженерних мереж каналізації, водопроводу та газопостачання за адресами: вулиця Віктора Йови, будинок № 1, будинок № 3 у місті Борисполі

Розглянувши листи приватного акціонерного товариства «Будівельна компанія «Укренергобуд» від 03.10.2022 № 56, від 23.11.2022 № 70, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань житлово-комунального господарства, приватизації, благоустрою та екології, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від приватного акціонерного товариства «Будівельна компанія «УКРЕНЕРГОБУД» зовнішні інженерні мережі каналізації, водопроводу та газопостачання за адресами: вулиця Віктора Йови, будинок № 1, будинок № 3 у місті Борисполі, а саме:

1.1. Зовнішні мережі каналізації «К1» по вул. Віктора Йови, – колодязь К1 – 1, до точки підключення К1 – 12А по вул. Шевченка: загальною протяжністю 257,1 погонних метрів, у тому числі: труба ПНД-СЛ діаметром 225 мм протяжністю 248,4 погонних метрів, труба ПНД-СЛ діаметром 160 мм протяжністю 8,7 погонних метрів, колодязі залізобетонні з чавунними люками діаметром 1,0 м у кількості 7 штук, діаметром 1,5 м у кількості 7 штук загальною вартістю 251 802,00 грн (двісті п'ятдесят одна тисяча вісімсот дві гривні 00 копійок) без ПДВ;

1.2. Зовнішні мережі водопроводу «В1» від вул. Головатого камера 1, камера 2, камера 3 (ПГ), камера 4 (ПГ), далі до камери 5 та камери 6: загальною протяжністю 406,0 погонних метрів, у тому числі: труба ПВХ діаметром 315 мм протяжністю 335,0 погонних метрів, труба ПВХ діаметром 110 мм протяжністю 71,0 погонний метр, колодязь залізобетонний з чавунним люком діаметром 1,0 м у кількості 1 штука, діаметром 1,5 м у кількості 2 штуки, діаметром 2,0 м у кількості 1 штука, монолітні 2,65 x 2,85 x 3,0 у кількості 2 штуки, пожежні гідранти у кількості 2 штуки, засувки діаметром 300 мм у кількості 5 штук, засувки діаметром 100 мм у кількості 7 штук, загальною вартістю 271 040,00 грн (двісті сімдесят одна тисяча сорок гривень 00 копійок) без ПДВ;

1.3. Зовнішні мережі системи газопостачання загальною протяжністю 168,1 погонних метрів: підземний газопровід середнього тиску розподільний, труба діаметром 280х15,9 мм, ПЕ, протяжністю 158,3 погонних метрів; підземний газопровід середнього тиску дворівневий ввід труба діаметром 90х5,2 мм, ПЕ, протяжністю 9,8 погонних метрів, кран кульовий газовий ПЕ Д 90 під люк у кількості 1 штука, перехід ПЕ/Ст Д90/Ду80 у кількості 1 штука, коліно т/р Д90 у кількості 1 штука, муфта т/р Д90 у кількості 4 штуки, сідловий трійник т/р Д280/90 у кількості 1 штука, плівка з друком детекційна 175,0 погонних метрів. Шаровий газорегуляторний пункт ПГШ РДГ-50-0,3-2 у кількості 1 штука, шафа металева 1000х300х800 у кількості 1 штука, регулятор тиску газу FRG/2MZ VFDAS у кількості 2 штуки, фільтр газовий різьбовий DN40 Ру 0.6 МПа (50 м) MADAS серії FGM у кількості 2 штуки, манометр показуючий шкала 0...0,4 кПа у кількості 3 штуки, загальною вартістю 359 072,23 грн (триста п'ятдесят дев'ять тисяч сімдесят дві гривні 23 копійки) без ПДВ.

2. Передати комунальному підприємству водопровідно-каналізаційного господарства «Бориспільводоканал» на баланс (як внесок до статутного капіталу):

2.1. Зовнішні мережі каналізації «К1» по вул. Віктора Йови, – колодязь К1 – 1, до точки підключення К1 – 12А по вул. Шевченка: загальною протяжністю 257,1 погонних метрів, у тому числі: труба ПНД-СЛ діаметром 225 мм протяжністю 248,4 погонних метрів, труба ПНД-СЛ діаметром 160 мм протяжністю 8,7 погонних метрів, колодязі залізобетонні з чавунними люками діаметром 1,0 м у кількості 7 штук, діаметром 1,5 м у кількості 7 штук загальною вартістю 251 802,00 грн (двісті п'ятдесят одна тисяча вісімсот дві гривні 00 копійок) без ПДВ;

2.2. Зовнішні мережі водопроводу «В1» від вул. Головатого камера 1, камера 2, камера 3 (ПГ), камера 4 (ПГ), далі до камери 5 та камери 6: загальною протяжністю 406,0 погонних метрів, у тому числі: труба ПВХ діаметром 315 мм протяжністю 335,0 погонних метрів, труба ПВХ діаметром 110 мм протяжністю 71,0 погонний метр, колодязь залізобетонний з чавунним люком діаметром 1,0 м у кількості 1 штука, діаметром 1,5 м у кількості 2 штуки, діаметром 2,0 м у кількості 1 штука, монолітні 2,65 x 2,85 x 3,0 у кількості 2 штуки, пожежні гідранти у кількості 2 штуки, засувки діаметром 300 мм у кількості 5 штук, засувки діаметром 100 мм у кількості 7 штук, загальною вартістю 271 040,00 грн (двісті сімдесят одна тисяча сорок гривень 00 копійок) без ПДВ.

3. Передати у господарське відання акціонерному товариству «Оператор газорозподільної системи «Київоблгаз»:

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08301 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль, Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від приватного акціонерного товариства

«Будівельна компанія «УКРЕНЕРГОБУД» зовнішніх інженерних мереж каналізації, водопроводу та газопостачання за адресами: вулиця Віктора Йови, будинок № 1, будинок № 3 у місті Борисполі

3.1. Зовнішні мережі системи газопостачання загальною протяжністю 168,1 погонних метрів: підземний газопровід середнього тиску розподільний, труба діаметром 280х15,9 мм, ПЕ, протяжністю 158,3 погонних метрів; підземний газопровід середнього тиску дворівневий ввід труба діаметром 90х5,2 мм, ПЕ, протяжністю 9,8 погонних метрів, кран кульовий газовий ПЕ Д 90 під люк у кількості 1 штука, перехід ПЕ/Ст Д90/Ду80 у кількості 1 штука, коліно т/р Д90 у кількості 1 штука, муфта т/р Д90 у кількості 4 штуки, сідловий трійник т/р Д280/90 у кількості 1 штука, плівка з друком детекційна 175,0 погонних метрів. Шаровий газорегуляторний пункт ПГШ РДГ-50-0,3-2 у кількості 1 штука, шафа металева 1000х300х800 у кількості 1 штука, регулятор тиску газу FRG/2MZ VFDAS у кількості 2 штуки, фільтр газовий різьбовий DN40 Ру 0.6 МПа (50 м) MADAS серії FGM у кількості 2 штуки, манометр показуючий шкала 0...0,4 кПа у кількості 3 штуки, загальною вартістю 359 072,23 грн (триста п'ятдесят дев'ять тисяч сімдесят дві гривні 23 копійки) без ПДВ.

4. Затвердити договір на господарське відання складовими газорозподільної системи між Бориспільською міською радою та акціонерним товариством «Оператор газорозподільної систем «Київоблгаз» (додається).

5. Уповноважити міського голову Борисенка Володимира Костянтиновича підписати договір на господарське відання складовими газорозподільної системи між Бориспільською міською радою та акціонерним товариством «Оператор газорозподільної систем «Київоблгаз».

6. Головному управлінню житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради підготувати акти приймання-передачі згідно з чинним законодавством.

7. Комунальному підприємству водопровідно-каналізаційного господарства «Бориспільводоканал» вчинити відповідні реєстраційні дії, відповідно до чинного законодавства.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, приватизації, благоустрою та екології.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

16 грудня 2022 року
№ 2240-33-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08301 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль, Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від приватного акціонерного товариства

«Будівельна компанія «УКРЕНЕРГОБУД» зовнішніх інженерних мереж каналізації, водопроводу та газопостачання за адресами: вулиця Віктора Йови, будинок № 1, будинок № 3 у місті Борисполі

ДОГОВІР № _____
на господарське відання складовими газорозподільної системи

м. Бориспіль _____

Бориспільська міська рада (далі – Власник), в особі міського голови Борисенка В.К, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, і Акціонерне товариство «Оператор газорозподільної системи «Київоблгаз» (далі – Підприємство) в особі начальника Броварського відділення Недяка А.П, що діє на підставі довіреності Др-58-0122 від 04.01.2022, з іншої сторони (далі – Сторони), керуючись Кодексом газорозподільних систем та іншими нормативно-правовими актами, уклали договір на господарське відання складовими газорозподільної системи (далі-Договір) про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Предметом цього Договору є надання Підприємству на праві господарського відання належних Власнику складових газорозподільної системи (далі - майна), які безпосередньо підключені (приєднані) до газових мереж Підприємства, що є Оператором газорозподільної системи (Оператором ГРМ), та використовуються для забезпечення розподілу природного газу споживачам, підключеним (приєднаним) до майна Власника.

1.2. Перелік майна, яке надається Підприємству на праві господарського відання, зазначається в додатку, який є невід'ємною частиною цього Договору.

1.3. Право господарського відання майном у Підприємства виникає з дати підписання Сторонами цього Договору та акта приймання-передачі майна.

2. ПРАВОВИЙ РЕЖИМ МАЙНА

2.1. Право власності на майно, передане за цим Договором, належить Власнику.

2.2. Укладення цього Договору не змінює права власності на майно, надане Підприємству на праві господарського відання.

2.3. Передане на праві господарського відання майно зараховується на баланс Підприємства.

2.4. Підприємству забороняється відчужувати майно, а також здавати його в оренду, надавати в оперативний або фінансовий лізинг, концесію,

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08301 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль, Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від приватного акціонерного товариства

«Будівельна компанія «УКРЕНЕРГОБУД» зовнішніх інженерних мереж каналізації, водопроводу та газопостачання за адресами: вулиця Віктора Йови, будинок № 1, будинок № 3 у місті Борисполі

передавати речові права щодо нього, передавати його в заставу, в управління та вчиняти будь-які події, пов'язані зі зміною його цільового призначення, без згоди Власника у випадках, передбачених Господарським кодексом України та іншими законами.

2.5. Будь-які дії щодо майна можуть здійснюватися в порядку та у спосіб, що передбачені нормами чинного законодавства на умовах цього Договору. Майно не може бути використане на інші, не передбачені цим Договором, цілі.

2.6. Будь-які поліпшення майна (в тому числі поліпшення, що не можуть бути відокремлені від майна), здійснені Підприємством під час чинності цього Договору, є власністю Власника та не підлягають компенсації. Не є поліпшенням майна Власника приєднання такого майна до магістральних або розподільних газопроводів, а також приєднання до майна Власника газових мереж третіх осіб.

2.7. Відповідальність за втрату (пошкодження, зниження) майна несе Підприємство з дати підписання Сторонами цього Договору та акта приймання-передачі майна до дати повернення майна Власнику.

2.8. Списання майна здійснюється за погодженням з Власником у порядку, визначеному чинним законодавством для власного майна Підприємства.

2.9. Облік майна, яке надане відповідно до вимог цього Договору для використання на праві господарського відання, здійснюється у порядку, визначеному чинним законодавством.

2.10. Проведення щорічної інвентаризації майна здійснюється за рішенням Підприємства в установленому законодавством порядку.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Власник має право :

контролювати облік майна шляхом участі в проведенні Підприємством інвентаризації майна;

контролювати технічний стан майна, ефективність його використання, дотримання Підприємством вимог нормативно-правових актів та цільового призначення під час використання майна. З цією метою Власник має право направляти Підприємству письмові запити, а також здійснювати огляд майна в присутності представників Підприємства в погоджений Сторонами час;

у випадку втрати (пошкодження, знищення), неналежної експлуатації майна з вини Підприємства, вимагати від Підприємства відшкодування заподіяних втратою (пошкодженням, зниженням) майна збитків у повному обсязі та вжиття передбачених чинним законодавством заходів;

залучати Підприємство до участі у прийнятті рішень з питань організації забезпечення безаварійної експлуатації майна;

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08301 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль, Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від приватного акціонерного товариства

«Будівельна компанія «УКРЕНЕРГОБУД» зовнішніх інженерних мереж каналізації, водопроводу та газопостачання за адресами: вулиця Віктора Йови, будинок № 1, будинок № 3 у місті Борисполі

брати участь у роботі комісій для розслідування обставин і причин аварії або нещасного випадку, які сталися внаслідок користування майном.

3.2. Власник зобов'язаний:

передати майно Підприємству на умовах та в порядку, встановлених у цьому Договорі;

не вчиняти дій, що перешкоджають Підприємству виконувати свої договірні зобов'язання;

не втручатись в господарську діяльність Підприємства.

3.3. Підприємство має право:

використовувати майно у власних господарських цілях;

самостійно приймати рішення з питань організації діяльності щодо безаварійної експлуатації майна;

залучати спеціалізовані організації для виконання будівельних, монтажних, ремонтних чи інших робіт з майном, які необхідні для здійснення належного виконання цього Договору;

без узгодження з Власником здійснювати приєднання до майна об'єктів системи газопостачання третіх осіб.

3.4. Підприємство зобов'язане:

прийняти майно та використовувати його з метою забезпечення надійності розподілу (транспортування) природного газу, ефективного використання майна, його збереження та підтримання в належному стані;

забезпечувати умови безпечної та безаварійної експлуатації майна;

відшкодовувати Власнику збитки, заподіяні втратою (пошкодженням, знищенням) майна, що сталася внаслідок дій чи бездіяльності Підприємства;

здійснювати технічне обслуговування майна за власний рахунок;

проводити щорічну інвентаризацію майна в порядку, визначеному чинним законодавством;

на письмовий запит Власника протягом 5 днів з дня його отримання надавати інформацію про стан майна та/або результати його інвентаризації.

у заздалегідь узгоджений Сторонами час допускати Власника чи його уповноважених представників до огляду майна;

у двадцяти денний строк з дня тримання письмового запиту Власника письмового повідомлення, Власника про припинення, порушення провадження у справі про банкрутство Підприємства;

повернути майно Власнику протягом 5 днів після закінчення строку дії цього Договору з підписанням відповідного акта приймання-передачі.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. За невиконання або неналежне виконання договірних зобов'язань Сторони несуть відповідальність у розмірі та порядку, передбачених чинним законодавством та цим Договором.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08301 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль, Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від приватного акціонерного товариства

«Будівельна компанія «УКРЕНЕРГОБУД» зовнішніх інженерних мереж каналізації, водопроводу та газопостачання за адресами: вулиця Віктора Йови, будинок № 1, будинок № 3 у місті Борисполі

4.2. Підприємство несе відповідальність згідно із Законом за втрату (пошкодження, знищення) майна, що сталася внаслідок дій чи бездіяльності Підприємства.

4.3. Достовірність інформації, наданої Підприємством Власнику відповідно до умов цього Договору, забезпечує керівник та головний бухгалтер Підприємства.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. У разі виникнення форс-мажорних обставин Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань, передбачених цим Договором.

5.2. Під форс-мажорними обставинами розуміють обставини, що виникли внаслідок не передбачених Сторонами подій надзвичайного і невідворотного характеру, включаючи вибухи на газопроводі, пожежі, землетруси, повені, зсуви, інші стихійні лиха, війну або військові дії. Строк виконання зобов'язань відкладається на строк дії форс-мажорних обставин.

5.3. Сторони зобов'язані негайно повідомити про форс-мажорні обставини та протягом чотирнадцяти днів з дня їх виникнення надати підтвердні документи відповідно до законодавства.

Якщо Сторони без поважних причин не повідомили у зазначений строк про виникнення форс-мажорних обставин, то вони надалі не мають права вимагати зміни строків виконання умов цього Договору.

6. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1. Усі спірні питання, пов'язані з виконанням умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

6.2. У разі недосягнення згоди шляхом переговорів Сторони Договору мають право вирішити спір в судовому порядку.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Цей Договір є укладеним і набирає чинності з дати його підписання Сторонами.

7.2. Цей Договір укладається строком на 25 (двадцять п'ять) років.

7.3. Одностороння зміна чи розірвання цього Договору не допускається, крім випадку, передбаченого підпунктом 1 пункту 4 цього розділу. Розірвання цього Договору у випадках, не передбачених пунктом 4 цього розділу, здійснюється в судовому порядку.

7.4. Цей Договір може бути достроково розірваний:

за взаємною згодою Сторін;

у випадку ліквідації Підприємства.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08301 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль, Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від приватного акціонерного товариства

«Будівельна компанія «УКРЕНЕРГОБУД» зовнішніх інженерних мереж каналізації, водопроводу та газопостачання за адресами: вулиця Віктора Йови, будинок № 1, будинок № 3 у місті Борисполі

8. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

8.1. Цей Договір укладений у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу. Один з примірників зберігається у Власника, інший у Підприємства.

8.2. Усі зміни та доповнення до цього Договору оформлюються додатковими угодами до цього Договору.

8.3. Додаткові угоди, додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають однакову юридичну силу, якщо вони укладені з дотриманням вимог законодавства та підписані уповноваженими представниками Сторін.

8.4. Сторони зобов'язуються вчасно повідомляти одна одну про зміни свого місцезнаходження (місця проживання), банківських реквізитів, номерів телефонів, факсів, установчих документів.

10. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Власник:

Бориспільська міська рада

Підприємство:

Акціонерне товариство «Оператор
газорозподільної системи
«Київоблгаз»

Міський голова

М.П. Володимир БОРИСЕНКО

Начальник Броварського відділення
АТ «Оператор газорозподільної
системи «Київоблгаз»

М.П. Андрій НЕДЯК

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08301 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль, Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від приватного акціонерного товариства

«Будівельна компанія «УКРЕНЕРГОБУД» зовнішніх інженерних мереж каналізації, водопроводу та газопостачання за адресами: вулиця Віктора Йови, будинок № 1, будинок № 3 у місті Борисполі

Додаток
до договору на господарське відання
складовими газорозподільної системи
від «___» _____ 2022 року
№ _____

Перелік майна,
що надається АТ «Оператор газорозподільної системи «Київоблгаз»
на праві господарського відання

№ № з/п	Місце знаходження	Назва об'єкту	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість, грн
1	2	3	4	5	6
1.	м. Бориспіль вул. Віктора Йови, 1	Підземний газопровід середнього тиску розподільний Ø 280x15,9 мм, ПЕ	км	0,1583	254 755,34
2.	м. Бориспіль вул. Віктора Йови, 1	Підземний газопровід середнього тиску дворовий ввід Ø90x5,2 мм, ПЕ	км	0,0098	31434,89
	Всього:			0,1681	286 190,23
3.	м. Бориспіль вул. Віктора Йови, 1	Шафовий газорегуляторний пункт ПГШ РДГ-50- 0,3-2	шт.	1	72882,00
	Всього:			1	359 072,23
Загальна вартість: 359 072,23 грн (триста п'ятдесят дев'ять тисяч сімдесят дві гривні 23 копійки) без ПДВ.					

Власник
Міський голова

Підприємство
Начальник Броварського відділення
АТ «Оператор газорозподільної
системи «Київоблгаз»

_____ Володимир БОРИСЕНКО
М.П.

_____ Андрій НЕДЯК
М.П.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08301 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль, Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від приватного акціонерного товариства

«Будівельна компанія «УКРЕНЕРГОБУД» зовнішніх інженерних мереж каналізації, водопроводу та газопостачання за адресами: вулиця Віктора Йови, будинок № 1, будинок № 3 у місті Борисполі