



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

**Про надання приватному акціонерному товариству
«АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ» у користування на умовах оренди строком
на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,1325 га (кадастровий
номер 3210500000:06:028:0016) для будівництва і обслуговування
багатоквартирного житлового будинку по пров. Старовокзальний, 4
у м. Бориспіль**

Розглянувши заяву ПрАТ «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ» від 01.12.2022 № 338 та документи до неї, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 25 травня 2021 року № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), статей 12, 93, 120, 123, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Надати приватному акціонерному товариству «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,1325 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0016) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пров. Старовокзальний, 4 у м. Бориспіль.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 1,5 % (одна ціла п'ять десятих відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.1. У договорі оренди землі передбачити умову: «У разі прийняття міською радою рішення про встановлення іншого розміру орендної плати за землю, ніж передбачено цим договором, до договору оренди землі вносяться зміни в частині розміру орендної плати».

3. Приватне акціонерне товариство «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ» повинно:

3.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

3.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

3.3. Один примірник зареєстрованого договору оренди земельної ділянки надати до відділу орендних відносин управління землеустрою та кадастру

виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту його реєстрації.

3.4. У 5-тиденний термін після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору до Бориспільської ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

3.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

4. Відповідальність за дотримання санітарних та протипожежних вимог, благоустрій прилеглої території до цієї земельної ділянки покласти на приватне акціонерне товариство «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ».

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

16 грудня 2022 року
№ 2249-33-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08301 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про надання приватному акціонерному товариству «АГРОБУДМЕХАНІЗАЦІЯ» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,1325 га (кадастровий номер 3210500000:06:028:0016) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пров. Старовокзальний, 4 у м. Бориспіль