



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

**Про поновлення та внесення змін до договору оренди землі
від 29.12.2007, укладеного між Бориспільською міською радою та
фізичною особою-підприємцем Пономаренко Наталією Володимирівною,
на земельну ділянку площею 0,0404 га (кадастровий номер
3210500000:10:014:0008) під існуючим магазином
по вул. Верхній Вал, 29-а у м. Бориспіль**

Розглянувши лист-повідомлення ФОП Пономаренко Н.В. від 05.12.2022 та документи до нього, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), статей 30, 33 Закону України «Про оренду землі», статей 125, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Поновити договір оренди землі від 29.12.2007, укладений між Бориспільською міською радою та фізичною особою-підприємцем Пономаренко Наталією Володимирівною, на земельну ділянку площею 0,0404 га (кадастровий номер 3210500000:10:014:0008) під існуючим магазином по вул. Верхній Вал, 29-а у м. Бориспіль, терміном на 10 (десять) років (до 22.01.2033).

2. Внести зміни до договору оренди землі від 29.12.2007, укладеного між Бориспільською міською радою та фізичною особою-підприємцем Пономаренко Наталією Володимирівною, на земельну ділянку площею 0,0404 га (кадастровий номер 3210500000:10:014:0008) під існуючим магазином по вул. Верхній Вал, 29-а у м. Бориспіль, а саме:

2.1. Пункт 5. договору оренди викласти в такій редакції:

«5. Орендна плата за рік вноситься «Орендарем» у грошовій формі у розмірі 5% (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

В разі прийняття міською радою рішення про встановлення іншого розміру орендної плати за землю, ніж передбачено цим договором, до договору оренди землі вносяться зміни в частині розміру орендної плати.».

2.2. Пункт 9. договору оренди викласти в такій редакції: «9. У разі невносження орендної плати у строки, визначені цим договором:

- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;

- стягується пеня у розмірі визначеному чинним законодавством.».

3. Фізичній особі-підприємцю Пономаренко Наталії Володимирівні у встановлений законом термін укласти нотаріально посвідчений додатковий договір до договору оренди землі від 29.12.2007.

4. Один примірник зареєстрованого договору оренди земельної ділянки надати до відділу орендних відносин управління землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту його реєстрації.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

16 грудня 2022 року
№ 2256-33-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08301 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-02

Про поновлення та внесення змін до договору оренди землі від

29.12.2007, укладеного між Бориспільською міською радою та фізичною особою-підприємцем Пономаренко Наталією Володимирівною, на земельну ділянку площею 0,0404 га (кадастровий номер 3210500000:10:014:0008) під існуючим магазином по вул. Верхній Вал, 29-а у м. Бориспіль