



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 5,5011 га (кадастровий номер 3220884800:02:005:0357) сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЮБАРЕЦЬКЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Любарецького старостинського округу Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі сільськогосподарського призначення)

Розглянувши лист СТОВ «ЛЮБАРЕЦЬКЕ» від 17.06.2022 № 474 та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений товариством з обмеженою відповідальністю «Проектно-інженерна компанія Нова земля», враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року», статей 12, 96, 123, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЮБАРЕЦЬКЕ» на території Любарецького старостинського округу Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області.

2. Надати сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЮБАРЕЦЬКЕ» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 5,5011 га (кадастровий номер 3220884800:02:005:0357) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Любарецького старостинського округу Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі сільськогосподарського призначення).

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 1 % (один відсоток) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЮБАРЕЦЬКЕ»:

4.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

4.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Один примірник договору оренди землі та документ, що підтверджує його державну реєстрацію, надати до відділу орендних відносин управління землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради протягом 10 днів з моменту реєстрації права оренди.

4.4. У 5-тиденний термін після реєстрації права оренди земельної ділянки стати на облік у Бориспільську ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

4.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

4.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

5. Відповідальність за дотримання санітарних та протипожежних вимог, благоустрій прилеглої території до цієї земельної ділянки покласти на сільськогосподарське товариство з обмеженою відповідальністю «ЛЮБАРЕЦЬКЕ».

6. Управлінню землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради повідомити Відділ № 2 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області про прийняте рішення для внесення відповідних відомостей до Державного земельного кадастру.

7. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

16 грудня 2022 року
№ 2262-33-VIII

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

08301 вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл.

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 6-02-35

Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 5,5011 га (кадастровий номер 3220884800:02:005:0357) сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЮБАРЕЦЬКЕ» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Любарецького старостинського округу Бориспільської міської територіальної громади Бориспільського району Київської області (землі сільськогосподарського призначення)