



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від товариства з обмеженою відповідальністю «Градобуд-С» зовнішніх мереж системи газопостачання по провулку Старовокзальному, 2-А у місті Борисполі

Розглянувши лист товариства з обмеженою відповідальністю «Градобуд-С» від 21.12.2022 № 156, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань житлово-комунального господарства, приватизації, благоустрою та екології, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до постанови НКРЕКП від 30.09.2015 № 2494 «Про затвердження Кодексу газорозподільних систем», статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від товариства з обмеженою відповідальністю «Градобуд-С» зовнішні мережі системи газопостачання по провулку Старовокзальному, 2-А у місті Борисполі, а саме:

1.1. Зовнішні мережі системи газопостачання загальною протяжністю 34,0 погонних метрів: надземний газопровід середнього тиску дворовий ввід труба діаметром 89х4,0 мм, сталь, протяжністю 1,0 погонний метр; підземний газопровід низького тиску дворовий ввід, труба діаметром 160х9,1 мм, ПЕ, протяжністю 33,0 погонних метрів. Шаровий газорегуляторний пункт ШРПз двома регуляторами А/149 в кількості 1 штука, загальною вартістю 484 776,00 грн (чотириста вісімдесят чотири тисячі сімсот сімдесят шість гривень 00 копійок) з ПДВ.

2. Передати в господарське відання Акціонерному товариству «Оператор газорозподільної системи «КИЇВОБЛГАЗ»:

2.1. Зовнішні мережі системи газопостачання загальною протяжністю 34,0 погонних метрів: надземний газопровід середнього тиску дворовий ввід труба діаметром 89х4,0 мм, сталь, протяжністю 1,0 погонний метр; підземний газопровід низького тиску дворовий ввід, труба діаметром 160х9,1 мм, ПЕ, протяжністю 33,0 погонних метрів. Шаровий газорегуляторний пункт ШРПз двома регуляторами А/149 в кількості 1 штука, загальною вартістю 484 776,00 грн (чотириста вісімдесят чотири тисячі сімсот сімдесят шість гривень 00 копійок) з ПДВ.

4. Затвердити договір на господарське відання складовими газорозподільної системи між Бориспільською міською радою та Акціонерним товариством «Оператор газорозподільної систем «КИЇВОБЛГАЗ» (додається).

5. Уповноважити міського голову Борисенка Володимира Костянтиновича підписати договір на господарське відання складовими газорозподільної системи між Бориспільською міською радою та акціонерним товариством «Оператор газорозподільної систем «КИЇВОБЛГАЗ».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, приватизації, благоустрою та екології.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

20 січня 2023 року
№ 2319-34-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від товариства з обмеженою відповідальністю «Градобуд-С» зовнішніх мереж системи газопостачання по провулку Старовокзальному, 2-А

у місті Борисполі

ст. 2 з 8

ДОГОВІР № _____
на господарське відання складовими газорозподільної системи

м. Бориспіль _____

Бориспільська міська рада (далі – Власник), в особі міського голови Борисенка В.К, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, і Акціонерне товариство «Оператор газорозподільної системи «КИЇВОБЛГАЗ» (далі – Підприємство) в особі начальника Броварського відділення Недяка А.П, що діє на підставі довіреності № 01Др-4-0123 від 02.01.2023, з іншої сторони (далі – Сторони), керуючись Кодексом газорозподільних систем та іншими нормативно-правовими актами, уклали договір на господарське відання складовими газорозподільної системи (далі-Договір) про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Предметом цього Договору є надання Підприємству на праві господарського відання належних Власнику складових газорозподільної системи (далі - майна), які безпосередньо підключені (приєднані) до газових мереж Підприємства, що є Оператором газорозподільної системи (Оператором ГРМ), та використовуються для забезпечення розподілу природного газу споживачам, підключеним (приєднаним) до майна Власника.

1.2. Перелік майна, яке надається Підприємству на праві господарського відання, зазначається в додатку, який є невід'ємною частиною цього Договору.

1.3. Право господарського відання майном у Підприємства виникає з дати підписання Сторонами цього Договору та акта приймання-передачі майна.

2. ПРАВОВИЙ РЕЖИМ МАЙНА

2.1. Право власності на майно, передане за цим Договором, належить Власнику.

2.2. Укладення цього Договору не змінює права власності на майно, надане Підприємству на праві господарського відання.

2.3. Передане на праві господарського відання майно зараховується на баланс Підприємства.

2.4. Підприємству забороняється відчужувати майно, а також здавати його в оренду, надавати в оперативний або фінансовий лізинг, концесію,

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від товариства з обмеженою відповідальністю «Градобуд-С» зовнішніх мереж системи газопостачання по провулку Старовокзальному, 2-А

у місті Борисполі

передавати речові права щодо нього, передавати його в заставу, в управління та вчиняти будь-які події, пов'язані зі зміною його цільового призначення, без згоди Власника у випадках, передбачених Господарським кодексом України та іншими законами.

2.5. Будь-які дії щодо майна можуть здійснюватися в порядку та у спосіб, що передбачені нормами чинного законодавства на умовах цього Договору. Майно не може бути використане на інші, не передбачені цим Договором, цілі.

2.6. Будь-які поліпшення майна (в тому числі поліпшення, що не можуть бути відокремлені від майна), здійснені Підприємством під час чинності цього Договору, є власністю Власника та не підлягають компенсації. Не є поліпшенням майна Власника приєднання такого майна до магістральних або розподільних газопроводів, а також приєднання до майна Власника газових мереж третіх осіб.

2.7. Відповідальність за втрату (пошкодження, зниження) майна несе Підприємство з дати підписання Сторонами цього Договору та акта приймання-передачі майна до дати повернення майна Власнику.

2.8. Списання майна здійснюється за погодженням з Власником у порядку, визначеному чинним законодавством для власного майна Підприємства.

2.9. Облік майна, яке надане відповідно до вимог цього Договору для використання на праві господарського відання, здійснюється у порядку, визначеному чинним законодавством.

2.10. Проведення щорічної інвентаризації майна здійснюється за рішенням Підприємства в установленому законодавством порядку.

3. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Власник має право :

контролювати облік майна шляхом участі в проведенні Підприємством інвентаризації майна;

контролювати технічний стан майна, ефективність його використання, дотримання Підприємством вимог нормативно-правових актів та цільового призначення під час використання майна. З цією метою Власник має право направляти Підприємству письмові запити, а також здійснювати огляд майна в присутності представників Підприємства в погоджений Сторонами час;

у випадку втрати (пошкодження, знищення), неналежної експлуатації майна з вини Підприємства, вимагати від Підприємства відшкодування заподіяних втратою (пошкодженням, зниженням) майна збитків у повному обсязі та вжиття передбачених чинним законодавством заходів;

залучати Підприємство до участі у прийнятті рішень з питань організації забезпечення безаварійної експлуатації майна;

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

бул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від товариства з обмеженою відповідальністю «Градобуд-С» зовнішніх мереж системи газопостачання по провулку Старовокзальному, 2-А

у місті Борисполі

ст. 4 з 8

брати участь у роботі комісій для розслідування обставин і причин аварії або нещасного випадку, які сталися внаслідок користування майном.

3.2. Власник зобов'язаний:

передати майно Підприємству на умовах та в порядку, встановлених у цьому Договорі;

не вчиняти дій, що перешкоджають Підприємству виконувати свої договірні зобов'язання;

не втручатись в господарську діяльність Підприємства.

3.3. Підприємство має право:

використовувати майно у власних господарських цілях;

самостійно приймати рішення з питань організації діяльності щодо безаварійної експлуатації майна;

залучати спеціалізовані організації для виконання будівельних, монтажних, ремонтних чи інших робіт з майном, які необхідні для здійснення належного виконання цього Договору;

без узгодження з Власником здійснювати приєднання до майна об'єктів системи газопостачання третіх осіб.

3.4. Підприємство зобов'язане:

прийняти майно та використовувати його з метою забезпечення надійності розподілу (транспортування) природного газу, ефективного використання майна, його збереження та підтримання в належному стані;

забезпечувати умови безпечної та безаварійної експлуатації майна;

відшкодовувати Власнику збитки, заподіяні втратою (пошкодженням, знищенням) майна, що сталася внаслідок дій чи бездіяльності Підприємства;

здійснювати технічне обслуговування майна за власний рахунок;

проводити щорічну інвентаризацію майна в порядку, визначеному чинним законодавством;

на письмовий запит Власника протягом 5 днів з дня його отримання надавати інформацію про стан майна та/або результати його інвентаризації.

у заздалегідь узгоджений Сторонами час допускати Власника чи його уповноважених представників до огляду майна;

у двадцяти денний строк з дня тримання письмового запиту Власника письмового повідомлення, Власника про припинення, порушення провадження у справі про банкрутство Підприємства;

повернути майно Власнику протягом 5 днів після закінчення строку дії цього Договору з підписанням відповідного акта приймання-передачі.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від товариства з обмеженою відповідальністю «Градобуд-С» зовнішніх мереж системи газопостачання по провулку Старовокзальному, 2-А

у місті Борисполі

ст. 5 з 8

4.1. За невиконання або неналежне виконання договірних зобов'язань Сторони несуть відповідальність у розмірі та порядку, передбачених чинним законодавством та цим Договором.

4.2. Підприємство несе відповідальність згідно із Законом за втрату (пошкодження, знищення) майна, що сталася внаслідок дій чи бездіяльності Підприємства.

4.3. Достовірність інформації, наданої Підприємством Власнику відповідно до умов цього Договору, забезпечує керівник та головний бухгалтер Підприємства.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. У разі виникнення форс-мажорних обставин Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань, передбачених цим Договором.

5.2. Під форс-мажорними обставинами розуміють обставини, що виникли внаслідок не передбачених Сторонами подій надзвичайного і невідворотного характеру, включаючи вибухи на газопроводі, пожежі, землетруси, повені, зсуви, інші стихійні лиха, війну або військові дії. Строк виконання зобов'язань відкладається на строк дії форс-мажорних обставин.

5.3. Сторони зобов'язані негайно повідомити про форс-мажорні обставини та протягом чотирнадцяти днів з дня їх виникнення надати підтвердні документи відповідно до законодавства.

Якщо Сторони без поважних причин не повідомили у зазначений строк про виникнення форс-мажорних обставин, то вони надалі не мають права вимагати зміни строків виконання умов цього Договору.

6. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1. Усі спірні питання, пов'язані з виконанням умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

6.2. У разі недосягнення згоди шляхом переговорів Сторони Договору мають право вирішити спір в судовому порядку.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Цей Договір є укладеним і набуває чинності з дати його підписання Сторонами.

7.2. Цей Договір укладається строком на 25 (двадцять п'ять) років.

7.3. Одностороння зміна чи розірвання цього Договору не допускається, крім випадку, передбаченого підпунктом 1 пункту 4 цього розділу. Розірвання цього Договору у випадках, не передбачених пунктом 4 цього розділу, здійснюється в судовому порядку.

7.4. Цей Договір може бути достроково розірваний:
за взаємною згодою Сторін;

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від товариства з обмеженою відповідальністю «Градобуд-С» зовнішніх мереж системи газопостачання по провулку Старовокзальному, 2-А

у місті Борисполі

ст. 6 з 8

у випадку ліквідації Підприємства.

8. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

8.1. Цей Договір укладений у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу. Один з примірників зберігається у Власника, інший у Підприємства.

8.2. Усі зміни та доповнення до цього Договору оформлюються додатковими угодами до цього Договору.

8.3. Додаткові угоди, додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають однакову юридичну силу, якщо вони укладені з дотриманням вимог законодавства та підписані уповноваженими представниками Сторін.

8.4. Сторони зобов'язуються вчасно повідомляти одна одну про зміни свого місцезнаходження (місця проживання), банківських реквізитів, номерів телефонів, факсів, установчих документів.

10. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Власник:

Бориспільська міська рада

Підприємство:

Акціонерне товариство «Оператор
газорозподільної системи
«КИЇВОБЛГАЗ»

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО
М.П.

Начальник Броварського відділення
АТ «Оператор газорозподільної
системи «КИЇВОБЛГАЗ»

Андрій НЕДЯК
М.П.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від товариства з обмеженою відповідальністю «Градобуд-С» зовнішніх мереж системи газопостачання по провулку Старовокзальному, 2-А

у місті Борисполі

ст. 7 з 8

Додаток
до договору на господарське відання
складовими газорозподільної системи
від «__» _____ 2022 року
№ _____

Перелік майна,
що надається АТ «Оператор газорозподільної системи «КІЇВОБЛГАЗ»
на праві господарського відання

№ з/п	Місце знаходження	Назва об'єкту	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість, грн
1	2	3	4	5	6
1.	м. Бориспіль пров. Старовокзальний, 2-А	Надземний газопровід середнього тиску дворовий ввід Ø89х4,0 мм, сталь	км	0,001	29 382,87
2.	м. Бориспіль пров. Старовокзальний, 2-А	Підземний газопровід низького тиску дворовий ввід Ø160х9,1 мм, ПЕ	км	0,033	35 092,35
	Всього:			0,034	64 475,22
3.	м. Бориспіль пров. Старовокзальний, 2-А	Шафовий газорегуляторний пункт ШРП з двома регуляторами А/149	шт.	1	420 300,78
	Всього:			1	484 776,00
Загальна вартість: 484 776,00 грн (чотириста вісімдесят чотири тисячі сімсот сімдесят шість гривень 00 копійок) з ПДВ.					

Власник
Міський голова

Підприємство
Начальник Броварського відділення
АТ «Оператор газорозподільної
системи «КІЇВОБЛГАЗ»

М.П. Володимир БОРИСЕНКО

М.П. Андрій НЕДЯК

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про безоплатне прийняття до комунальної власності Бориспільської міської територіальної громади в особі Бориспільської міської ради від товариства з обмеженою відповідальністю «Градобуд-С» зовнішніх мереж системи газопостачання по провулку Старовокзальному, 2-А у місті Борисполі
ст. 8 з 8