



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про припинення права постійного користування земельною ділянкою та надання товариству з обмеженою відповідальністю «БАЛАНС» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,9340 га (кадастровий номер 3210500000:06:006:0014) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для виробничих потреб) по вул. Броварська, 35 у м. Бориспіль

Розглянувши лист ТОВ «БАЛАНС» та документи до нього, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, рішення міської ради від 25 травня 2021 року № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), відповідно до статей 12, 123, 134, 142 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «БАЛАНС» право постійного користування на земельну ділянку площею 0,934 га (кадастровий номер 3210500000:06:006:0014) для виробничих потреб по вул. Броварська, 35 у м. Бориспіль (державний акт на право постійного користування землею серія І-КВ № 003214, зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею 18.10.1999 за № 106).

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «БАЛАНС» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,9340 га (кадастровий номер 3210500000:06:006:0014) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для виробничих потреб) по вул. Броварська, 35 у м. Бориспіль.

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 1,5 % (одна ціла п'ять десятих відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Товариство з обмеженою відповідальністю «БАЛАНС» повинно:

4.1. У шістдесятиденний термін із дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

4.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Один примірник договору оренди земельної ділянки та документ, що підтверджує його державну реєстрацію, надати до відділу орендних відносин управління землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту реєстрації права оренди.

4.4. У 5-тиденний термін після реєстрації права оренди земельної ділянки стати на облік у Бориспільську ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

4.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

4.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

5. Відповідальність за дотримання санітарних та протипожежних вимог, благоустрій прилеглої території до цієї земельної ділянки покласти на товариство з обмеженою відповідальністю «БАЛАНС».

6. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

20 січня 2023 року
№ 2330-34-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про припинення права постійного користування земельною ділянкою та надання товариству з обмеженою відповідальністю «БАЛАНС» у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,9340 га (кадастровий номер 3210500000:06:006:0014) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (для виробничих потреб) по вул. Броварська, 35 у м. Бориспіль