



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про погодження звіту про проведення експертної грошової оцінки та продаж земельної ділянки площею 0,0185 га (кадастровий номер 3220882201:01:008:0038) громадянину Бабичу Борису Михайловичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину) по вул. Центральна, 26 у с. Глибоке Бориспільського району Київської області

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, що перебуває у користуванні громадянина Бабича Бориса Михайловича площею 0,0185 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Центральна, 26 у с. Глибоке Бориспільського району Київської області, розроблений ПП «АВТО-ЕКСПРЕС», клопотання гр. Бабича Б.М. від 23.12.2022, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статей 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, що перебуває у користуванні громадянина Бабича Бориса Михайловича площею 0,0185 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Центральна, 26 у с. Глибоке Бориспільського району Київської області.

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,0185 га (кадастровий номер 3220882201:01:008:0038) по вул. Центральна, 26 у с. Глибоке Бориспільського району Київської області в розмірі 57070,00 грн (п'ятдесят сім тисяч сімдесят гривень 00 копійок) згідно з висновком оцінювача про вартість земельної ділянки на дату оцінки 28.11.2022.

3. Продати громадянину Бабичу Борису Михайловичу земельну ділянку площею 0,0185 га (кадастровий номер 3220882201:01:008:0038) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Центральна, 26 у с. Глибоке Бориспільського району Київської області за 57070,00 грн (п'ятдесят сім тисяч сімдесят гривень 00 копійок) без урахування ПДВ, з цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину).

4. Громадянину Бабичу Борису Михайловичу сплатити кошти у сумі 57070,00 грн (п'ятдесят сім тисяч сімдесят гривень 00 копійок) з

урахуванням сплаченого авансового внеску у сумі 10661,19 грн (десять тисяч шістсот шістдесят одна гривня 19 копійок).

5. З моменту реєстрації права власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно договір оренди землі від 09.12.2021 припиняється.

6. Зобов'язати громадянина Бабича Бориса Михайловича:

6.1. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

6.2. Дотримуватись обов'язків власників земельних ділянок відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України.

6.3. Протягом місяця з дня отримання документу, що посвідчує право власності на земельну ділянку стати на облік у Бориспільську ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

7. На громадянина Бабича Бориса Михайловича покладається відповідальність за збереження межових знаків, дотримання санітарних, протипожежних вимог та благоустрій прилеглої території.

8. Громадянину Бабичу Борису Михайловичу надати до відділу орендних відносин управління землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради примірник договору купівлі-продажу земельної ділянки та документ, що підтверджує державну реєстрацію права власності протягом 10 днів з моменту його реєстрації.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування бюджету та економічної реформи.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

20 січня 2023 року
№ 2356-34-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про погодження звіту про проведення експертної грошової оцінки та продаж земельної ділянки площею 0,0185 га (кадастровий номер 3220882201:01:008:0038) громадянину Бабичу Борису Михайловичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину) по вул. Центральна, 26 у с. Глибоке Бориспільського району Київської області