



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про поновлення та внесення змін до договору оренди землі від 13.03.2013, укладеного між Бориспільською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «НАЙС-ТАУЕР», на земельну ділянку площею 0,0490 га (кадастровий номер 3210500000:10:014:0018) під існуючим майном по вул. Київський Шлях, 80 у м. Бориспіль

Розглянувши лист-повідомлення ТОВ «НАЙС-ТАУЕР» від 22.02.2023 № 22/02-23 та документи до нього, лист від 23.02.2023 №23/02-23, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 25 травня 2021 року № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), до статей 16, 30, 33 Закону України «Про оренду землі», статей 125, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Поновити договір оренди землі від 13.03.2013, укладений між Бориспільською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «НАЙС-ТАУЕР», на земельну ділянку площею 0,0490 га (кадастровий номер 3210500000:10:014:0018) під існуючим майном по вул. Київський Шлях, 80 у м. Бориспіль, з річною орендною платою 5 % (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки, терміном на 10 (десять) років (до 13.03.2033).

2. Внести зміни до договору оренди землі від 13.03.2013, укладеного між Бориспільською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «НАЙС-ТАУЕР», на земельну ділянку площею 0,0490 га (кадастровий номер 3210500000:10:014:0018) під існуючим майном по вул. Київський Шлях, 80 у м. Бориспіль, а саме:

2.1. Договір оренди землі доповнити пунктом 4.8 у такій редакції: «4.8 У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;

- стягується пеня у розмірі визначеному чинним законодавством.».

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «НАЙС-ТАУЕР» у встановлений законом термін укласти додатковий договір до договору оренди землі від 13.03.2013.

4. Один примірник зареєстрованого договору оренди земельної ділянки надати до відділу орендних відносин управління землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту його реєстрації.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

03 березня 2023 року
№ 2456-35-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про поновлення та внесення змін до договору оренди землі

від 13.03.2013, укладеного між Бориспільською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «НАЙС-ТАУЕР», на земельну ділянку площею 0,0490 га (кадастровий номер 3210500000:10:014:0018) під існуючим майном по вул. Київський Шлях, 80 у м. Бориспіль