



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання у користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років земельної ділянки (кадастровий номер 3220886401:01:002:0003) площею 0,1386 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій приватному акціонерному товариству «КИЇВСТАР» у с. Рогозів Бориспільського району Київської області

Розглянувши клопотання ТОВ «ГЕРВІН» від 26.12.2022 № 01/181 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену дочірнім підприємством ТОВ «НВК «Світязь» - «Департамент землеустрою, кадастру та геоінформаційних систем», враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), статей 12, 123, 134 Земельного кодексу України та пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити договір оренди землі від 29.12.2004, укладений між Рогозівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ПРОФІТ» (код ЄДПОУ 32709934), на земельну ділянку площею 0,1390 га (кадастровий номер 3220886401:01:002:0003) для обслуговування вежі стільникового зв'язку ЗАТ «Київстар Дж.Ес.Ем.» в адмінмежах Рогозівської сільської ради в межах села Рогозів Бориспільського району, Київської області, у зв'язку з закінченням строку, на який його було укладено.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій приватному акціонерному товариству «КИЇВСТАР» у с. Рогозів Бориспільського району Київської області.

3. Надати у користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку площею 0,1386 га (кадастровий номер 3220886401:01:002:0003) для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд

телекомунікацій приватному акціонерному товариству «КИЇВСТАР» у с. Рогозів Бориспільського району Київської області.

4. Встановити річну орендну плату у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки.

5. Приватне акціонерне товариство «КИЇВСТАР» повинно:

5.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

5.2. Право оренди земельної ділянки зареєструвати відповідно до вимог чинного законодавства.

5.3. Один примірник зареєстрованого договору оренди земельної ділянки надати до відділу орендних відносин управління землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту його реєстрації.

5.4. У 5-тиденний термін після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору до Бориспільської ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

5.5. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

5.6. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

6. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

13 квітня 2023 року
№ 2540-37-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання у користування на умовах оренди строком на 49 (сорок дев'ять) років земельної ділянки (кадастровий номер 3220886401:01:002:0003) площею 0,1386 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій приватному акціонерному товариству «КИЇВСТАР» у с. Рогозів Бориспільського району Київської області