



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства сільськогосподарського призначення (для обслуговування приміщення зернотоку) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості для виробничих потреб, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «ЄВРОЦЕГЛА», площею 2,0675 га (кадастровий номер 3220886401:01:020:0066) по вул. Якіра, 1а у с. Рогозів Бориспільського району Київської області

Розглянувши клопотання ТОВ «ЄВРОЦЕГЛА» від 15.11.2022 № 15/11/22-01, заяву від 25.11.2022 № 966, проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки, розроблений фізичною особою-підприємцем Яцютою В.В., враховуючи рішення Рогозівської сільської ради від 06.11.2015 № 11-1-VII «Про перейменування назв вулиць та провулків в селах Рогозів та Кириївщина Бориспільського району», пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), статей 12, 20, пункту 23 Перехідних положень Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення товариству з обмеженою відповідальністю «ЄВРОЦЕГЛА» з земель для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства для сільськогосподарського призначення (для обслуговування приміщення зернотоку) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості для виробничих потреб у с. Рогозів, вул. Зоряна, 1а Бориспільського району Київської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «ЄВРОЦЕГЛА» площею 2,0675 га (кадастровий номер 3220886401:01:020:0066) по вул. Якіра, 1а у с. Рогозів Бориспільського району Київської області, із земель для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства сільськогосподарського призначення

(для обслуговування приміщення зернотоку) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості для виробничих потреб.

3. Внести зміни до договору оренди землі від 09.07.2015, укладеного між Рогозівською сільською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ЄВРОЦЕГЛА» по вул. Якіра, 1а у с. Рогозів Бориспільського району Київської області, а саме:

3.1. У договорі оренди землі слова «вулиця Якіра, 1а» читати як «вулиця Зоряна, 1-а»

3.2. У договорі оренди землі слова «сільськогосподарського призначення (для обслуговування приміщення зернотоку)» читати як «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості для виробничих потреб».

3.3. Пункт 10. договору викласти у такій редакції: «10. Орендна плата за рік вноситься «Орендарем» у грошовій формі у розмірі 1,5 % (одна ціла п'ять десятих відсотка) від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

В разі прийняття міською радою рішення про встановлення іншого розміру орендної плати за землю, ніж передбачено цим договором, до договору оренди землі вносяться зміни в частині розміру орендної плати.».

3.4. Пункт 16. договору викласти у такій редакції: «16. Земельна ділянка передається в оренду для виробничих потреб.».

3.5. Пункт 17. договору викласти у такій редакції: «17. Цільове призначення земельної ділянки - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.

Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.».

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЄВРОЦЕГЛА»:

4.1. Укласти додатковий договір до договору оренди землі від 09.07.2015.

4.2. Зареєструвати додатковий договір до договору оренди землі відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Один примірник додаткового договору до договору оренди землі від 09.07.2015 та документ, що підтверджує його державну реєстрацію, надати до відділу землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради протягом 10 днів з моменту реєстрації права оренди.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства сільськогосподарського призначення (для обслуговування приміщення зернотоку) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості для виробничих потреб, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «ЄВРОЦЕГЛА», площею 2,0675 га (кадастровий номер 3220886401:01:020:0066) по вул. Якіра, 1а у с. Рогозів Бориспільського району Київської області

5. Управлінню землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради повідомити Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області про прийняте рішення для внесення відповідних відомостей до Державного земельного кадастру.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

13 квітня 2023 року
№ 2541-37-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із земель для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства сільськогосподарського призначення (для обслуговування приміщення зернотоку) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості для виробничих потреб, що перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «ЄВРОЦЕГЛА», площею 2,0675 га (кадастровий номер 3220886401:01:020:0066) по вул. Якіра, 1а у с. Рогозів Бориспільського району Київської області