



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про поновлення та внесення змін до договору оренди землі від 27.05.2008, укладеного між Бориспільською міською радою та фізичною особою-підприємцем Коротею Миколою Миколайовичем, на земельну ділянку площею 0,0060 га (кадастровий номер 3210500000:10:006:0006) для комерційного використання під існуючим павільйоном по ремонту взуття по вул. Шевченка, 2-б у м. Бориспіль

Розглянувши лист-повідомлення ФОП Короті М.М. від 05.05.2023 та документи до нього, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 25 травня 2021 року № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами) до статей 16, 30, 33 Закону України «Про оренду землі», статей 125, 134 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Поновити договір оренди землі від 27.05.2008, укладений між Бориспільською міською радою та фізичною особою-підприємцем Коротею Миколою Миколайовичем, на земельну ділянку площею 0,0060 га (кадастровий номер 3210500000:10:006:0006) для комерційного використання під існуючим павільйоном по ремонту взуття по вул. Шевченка, 2-б у м. Бориспіль, терміном на 10 (десять) років (до 04.07.2033).

2. Внести зміни до договору оренди землі від 27.05.2008, укладеного між Бориспільською міською радою та фізичною особою-підприємцем Коротею Миколою Миколайовичем, на земельну ділянку площею 0,0060 га (кадастровий номер 3210500000:10:006:0006) для комерційного використання під існуючим павільйоном по ремонту взуття по вул. Шевченка, 2-б у м. Бориспіль, а саме:

2.1. Пункт 5. договору оренди викласти в такій редакції:

«5. Орендна плата за рік вноситься «Орендарем» у грошовій формі у розмірі 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки даної земельної ділянки.

У разі прийняття міською радою рішення про встановлення іншого розміру орендної плати за землю, ніж передбачено цим договором, до договору оренди землі вносяться зміни в частині розміру орендної плати.»

2.2. Пункт 9. договору оренди викласти в такій редакції: «9. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:

- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;
- стягується пеня у розмірі визначеному чинним законодавством.».

3. Фізичній особі-підприємцю Короті Миколі Миколайовичу у встановлений законом термін укласти нотаріально посвідчений додатковий договір оренди землі від 27.05.2008.

4. Один примірник зареєстрованого договору оренди земельної ділянки надати до відділу орендних відносин управління землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту його реєстрації.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

16 червня 2023 року
№ 2661-39-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

**Про поновлення та внесення змін до договору оренди землі
від 27.05.2008, укладеного між Бориспільською міською радою та фізичною особою-підприємцем
Коротею Миколою Миколайовичем, на земельну ділянку площею 0,0060 га
(кадастровий номер 3210500000:10:006:0006) для комерційного використання
під існуючим павільйоном по ремонту взуття
по вул. Шевченка, 2-б у м. Бориспіль
ст. 2 з 2**