



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

З метою забезпечення ефективного управління спільним майном житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади, удосконалення управління та збереження житлового фонду, його модернізації та впровадження енергоефективних заходів, досягнення середнього рівня економії споживання енергетичних ресурсів, створення безбар'єрного простору, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань житлово-комунального господарства, приватизації, благоустрою та екології, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до статті 91 Бюджетного кодексу України, пункту 22 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Програму співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки (далі Програма), що додається.

2. Обсяг фінансування Програми складає 90700,0 тис. грн, строк виконання: 2023-2025 роки.

3. Головному управлінню житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради щорічно до 01 травня звітуватися перед міською радою про хід виконання Програми.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, приватизації, благоустрою та екології.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

16 червня 2023 року
№ 2677-39-VIII

м. Бориспіль Київської області

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення міської ради
16 червня 2023 року
№ 2677-39-VIII

**Програма співфінансування робіт з ремонту житлового фонду
Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки**

Паспорт Програми

1.	Ініціатор розроблення Програми	Головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документу про ініціювання розроблення програми	-
3.	Розробник Програми	Головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради
4.	Співрозробники Програми	-
5.	Головний розпорядник коштів	Головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради
6.	Відповідальний виконавець програми	Головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради
7.	Учасники Програми	Головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради, об'єднання співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ), управляючі (керуючі) компанії (УК), житлово-будівельні кооперативи (ЖБК)
8.	Термін реалізації Програми	2023-2025 роки
9.	Етапи реалізації Програми:	Програма реалізовуватиметься в I етап.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

10.	Загальний обсяг фінансування необхідного для реалізації Програми, всього.	90700,0 тис. грн
10.1.	у т.ч коштів міського бюджету	2023 рік – 210,0 тис. грн. 2024 рік – 36865,00 тис. грн. 2025 рік – 36865,00 тис. грн.
	коштів інших джерел (прогнозовано)	2023 рік – 90,0 тис. грн. 2024 рік – 8335,00 тис. грн. 2025 – 8335,00 тис. грн.

1. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма

Програма співфінансування робіт з ремонту багатоквартирних житлових будинків Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки розроблена на підставі Цивільного кодексу України, законів України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про житлово-комунальні послуги», «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» та інших нормативно-правових актів.

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» на місцеві органи влади покладаються обов'язки здійснювати від імені громади та в її інтересах функції і повноваження місцевого самоврядування, визначені Конституцією та законами України.

Однією з найбільш гострих соціально-економічних проблем України на сьогоднішній день є житлова. Застарілими є організаційні принципи роботи та управління житлово-експлуатаційних організацій, відсутність системних перетворень у житлово-комунальній сфері, постійне недофінансування запланованих заходів щодо належного утримання та ремонту житлового фонду його реконструкції і модернізації призвело до незадовільного стану житла в територіальній громаді.

Необхідність прийняття Програми обґрунтовується нагальною потребою забезпечення ефективного управління спільним майном багатоквартирних будинків, гуртожитків.

Удосконалення управління та збереження житлового фонду, його модернізація та заходи з енергозбереження - одна з найважливіших проблем, що постають перед територіальною владою. Всі, хто працює над реформуванням житлово-комунального господарства, розуміють, що така довгоочікувана реформа можлива лише за умови активної участі у цій справі мешканців багатоквартирних будинків, гуртожитків.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

Для розвитку житлового фонду територіальної громади та поліпшення умов проживання мешканців будинків та гуртожитків, які перебувають у незадовільному технічному стані, пропонується створити механізм підтримки для поліпшення стану житлового фонду з подальшим проведенням ремонтних робіт будівель з комплексним підходом до вивчення кожного окремого об'єкта.

Свідомі співвласники готові інвестувати у свої багатоквартирні будинки, гуртожитки і міська влада має підтримувати ініціативи та прагнення жителів поліпшувати побутові, соціальні та культурні умови проживання.

2. Мета Програми

Головною метою Програми є формування у свідомості мешканців багатоквартирних будинків та гуртожитків господарчого ставлення до спільного майна, стимулювання їх активності у напрямку колективного управління будівлею шляхом створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, а також вдосконалення відносин, що виникають у сфері обслуговування житлового фонду у об'єднань співвласників багатоквартирних будинків і житлово-будівельних кооперативів, та покращення житлового фонду громади.

Також завданнями Програми є створення умов для безпечного, комфортного проживання у житлових будинках, гуртожитках забезпечення надійності та безпечної експлуатації житлового фонду територіальної громади, модернізація житлового фонду завдяки проведенню ремонтних робіт, освітніх та інформаційних заходів, благоустрою прибудинкової та прилеглої багатоквартирних будинків та гуртожитків території.

Для збільшення обсягів та поліпшення якості ремонтів житлового фонду пропонується створити механізм дольової участі співвласників багатоквартирних житлових будинків, гуртожитків у ремонті житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на умовах співфінансування.

Житловий фонд - це сукупність житлових будинків і житлових приміщень на всій території Бориспільської міської територіальної громади, що визнані у встановленому порядку житлом, придатним для проживання громадян.

Ремонт будинку – комплекс ремонтно-будівельних робіт з капітального та (або) поточного ремонту, реконструкції, що спрямовані на відновлення, з можливим поліпшенням експлуатаційних показників елементів будинку.

Капітальний ремонт - комплекс ремонтно-будівельних робіт, який передбачає заміну, відновлення та модернізацію конструкцій і обладнання будівель у зв'язку з їх фізичною зношеністю та руйнуванням, поліпшення експлуатаційних показників, а також покращення планування будівлі і благоустрою території, без зміни будівельних габаритів об'єкта.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

Поточний ремонт - комплекс ремонтно-будівельних робіт з метою відновлення її конструкцій та систем інженерного обладнання, а також підтримання експлуатаційних якостей, не пов'язаних зі зміною основних техніко-економічних показників.

Реконструкція – перебудова введеного в експлуатацію об'єкту будівництва, що передбачає зміну його геометричних розмірів та/або функціонального призначення, внаслідок чого відбувається зміна основних техніко-економічних показників (кількість продукції, потужність тощо), забезпечується удосконалення виробництва, підвищення його техніко-економічного рівня та якості продукції, що виготовляється, поліпшення умов експлуатації та якості послуг. Реконструкція передбачає повне або часткове збереження елементів несучих конструкцій та призупинення на час виконання робіт експлуатації об'єкту в цілому або його частин (за умови їх автономності).

Дія даної Програми поширюється на житлові будинки, гуртожитки, житлові і нежитлові приміщення, що належать співвласникам багатоквартирних житлових будинків (незалежно від форм власності).

Взаємодія об'єднань мешканців з владою є найважливішою передумовою для соціального партнерства на місцевому рівні, залучення мешканців до розв'язання проблем громади, зокрема, найактуальніших сьогодні проблем житлово-комунально господарства.

Досягнення мети Програми здійснюється шляхом виконання основних завдань:

- підвищення рівня життя мешканців громади шляхом проведення ремонту, реконструкції, модернізації житлових будинків, гуртожитків, конструктивних елементів та систем, поліпшення технічного стану житлового фонду;
- формування свідомого ставлення мешканців багатоквартирних будинків, гуртожитків до власного майна через інформування та підвищення їх рівня обізнаності;
- стимулювання активності співвласників багатоквартирних будинків, гуртожитків у напрямку поліпшення стану житлового фонду та якості проживання, а також зацікавленості мешканців у модернізації багатоквартирних будинків, гуртожитків;
- створення сприятливих умов для збереження та розвитку житлового фонду громади;
- забезпечення умов створення ефективного функціонування ОСББ, ЖБК, а також підвищення ефективності управління житловим фондом шляхом формування конкурентного середовища на ринку комунальних послуг.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

3. Шляхи і способи розв'язання проблем, строк виконання Програми

Включення багатоквартирних будинків до переліку об'єктів, які потребують проведення ремонтних робіт, відбувається згідно з Порядком використання коштів бюджету Бориспільської міської територіальної громади та умовами реалізації Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки (додаток 1 до Програми) і напрямами діяльності та заходами Програми (додаток 2 до Програми).

Для отримання фінансової підтримки з міського бюджету на проведення ремонту багатоквартирного житлового будинку, гуртожитку в тому числі ОСББ, ЖБК, управителям багатоквартирного будинку, керуючим компаніям (незалежно від форм власності) необхідно:

- виготовити за власні кошти кошторисну документацію та/або проектно-кошторисну документацію (далі – ПКД), скласти дефектний акт. Переможцям конкурсу провести у встановленому порядку експертизу кошторисної документації та/або ПКД, (проходження експертизи необхідно виконувати після проходження конкурсу) за власні кошти мешканців;

- надати до Центру надання адміністративних послуг Бориспільської міської ради заявку на участь у конкурсі за підписом керівника (іншої уповноваженої особи погодженої рішенням загальних зборів) та кошторисну документацію та/або ПКД, дефектний акт (додаток 3 до Програми)).

Заходи, передбачені у цьому напрямку, покликані забезпечити ефективне управління у сфері надання житлово-комунальних послуг, створення конкурентного середовища, сприяння технічному переоснащенню житлово-комунального господарства.

В ході фінансування та реалізації проекту головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради надає консультаційну допомогу, здійснює нагляд та контроль за використанням коштів.

Одночасно з участю у впровадженні заходів цієї програми, ОСББ, ЖБК, управителі багатоквартирних будинків, гуртожитків та керуючі компанії (незалежно від форм власності) можуть приймати участь у програмах виділення коштів з державного бюджету, коштів міжнародних фінансових установ і організацій, коштів донорських організацій.

В результаті впровадження Програми підвищиться якісний рівень утримання об'єктів житлового фонду громади, а це, в свою чергу, створить умови для покращення комфортного та безпечного проживання мешканців Бориспільської міської територіальної громади.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

Ресурсне забезпечення Програми протягом 2023-2025 років:

(тис. грн)

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програм	Етапи виконання програми			Усього витрат на виконання програми
	I 2023 рік	II 2024 рік	III 2025 рік	
1	2	3	3	5
Обсяг ресурсів усього, у тому числі:	300,0	45200,0	45200,0	90700,0
За рахунок коштів бюджету Бориспільської міської територіальної громади	210,0	36865,0	36865,0	73940,0
За рахунок коштів інших джерел	90,0	8335,0	8335,0	16760,0

4. Очікувані результати виконання Програми

Реалізація програми матиме результати для територіальної громади міста:

- покращення технічного стану житлових будинків, гуртожитків та забезпечення умов безпечного проживання;
- цільове та раціональне використання коштів мешканців на утримання житлових будинків, гуртожитків;
- контроль за якістю ремонтних робіт у будинках, гуртожитках;
- реалізація державної політики, щодо регіонального розвитку у сфері житлово-комунального господарства;
- поліпшення стану житлового фонду в цілому;
- створення прозорого механізму взаємодії міської влади з об'єднаннями громадян, спрямованого на вирішення проблемних питань у сфері житлово-комунального господарства;
- створення сприятливих умов для залучення позабюджетних коштів у розвиток об'єктів житлово-комунального господарства та ефективного механізму подальшого його реформування із залученням іноземних інвестицій, кредитів, коштів фізичних і юридичних осіб.

Результативні показники програми по заходам (додаток 4 до Програми).

5. Джерела та обсяги фінансування заходів Програми

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів бюджету Бориспільської міської територіальної громади, коштів власного співфінансування мешканців громади та інших джерел, не заборонених чинним законодавством, відповідно до ресурсного забезпечення Програми.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

Виділення коштів з міського бюджету на проведення ремонту та реконструкцію житлового фонду здійснюватиметься в рамках бюджетних призначень на поточний рік та за рахунок залучених коштів співвласників багатоквартирних житлових будинків, гуртожитків, ОСББ, ЖБК, управителів багатоквартирних будинків, гуртожитків керуючих компаній (незалежно від форм власності).

Фінансування проектів з міського бюджету здійснюється відповідно до пріоритетних напрямків в наступних відсотках:

- капітальний ремонт, реконструкція ліфтів - не більше 95% від загальної вартості будівельно-монтажних робіт;
- заміна ліфтів - не більше 95% від загальної вартості будівельно-монтажних робіт;
- виготовлення технічного паспорту, технічної документації, інвентарної справи будинку та гуртожитку. Виготовлення технічних паспортів, планів і схем інженерних мереж тощо – не більше 70% від загальної вартості робіт;
- капітальний ремонт, реконструкція покрівлі – не більше 80% від загальної вартості будівельно-монтажних робіт;
- енергоефективні заходи у багатоквартирних будинках, гуртожитках (термомодернізація багатоквартирного будинку, гуртожитку, влаштування індивідуальних теплових пунктів, модернізація внутрішньо будинкових систем опалення тощо – не більше 80% від загальної вартості робіт);
- капітальний ремонт, реконструкція інших конструктивів будинку – не більше 70 % від загальної вартості будівельно-монтажних робіт;
- інші види робіт (в тому числі поточний ремонт інженерних мереж та конструктивних елементів будівлі, благоустрій прибудинкової території, виготовлення технічної документації із землеустрою, поліпшення санітарного стану об'єктів будівель) – не більше 70% від загальної вартості будівельно-монтажних та інших робіт.

У разі, якщо у будинку є нежитлові приміщення, які є власністю територіальної громади міста, то внесок за них перераховується з місцевого бюджету і враховується в частку дольової участі органів місцевого самоврядування, за виключенням робіт з озеленення та капітального ремонту (заміни) ліфтів в багатоквартирних будинках, гуртожитках.

6. Координація та контроль за виконанням Програми

Виконання заходів Програми організовує головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради.

Контроль за виконанням заходів Програми покладається на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, приватизації, благоустрою та екології.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

Головному управлінню житлово-комунального господарства виконавчого комітету міської ради щорічно до 01 травня інформувати міську раду про хід виконання Програми.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

ст. 9 з 30

ПОРЯДОК
використання коштів бюджету Бориспільської міської
територіальної громади та умови реалізації Програми співфінансування
робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної
громади на 2023-2025 роки

1. Умови реалізації Програми

1.1. Учасники Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки (далі – Програма) - об'єднання співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ), житлово-будівельні кооперативи (ЖБК), управителі багатоквартирних будинків, гуртожитків (УК), керуючі компанії (незалежно від форм власності) Бориспільської міської громади, строк введення в експлуатацію будівель яких, становить не менше 10 років (далі – Учасники).

1.2. Виконавці програми:

1.2.1. Виконавцем Програми є головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради (далі – ГУ ЖКГ), яке формує перелік Учасників, подає на розгляд Комісії з питань співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади (надалі – Комісія) всі заяви Учасників, виступає замовником робіт і послуг. Комісія утворюється за рішенням виконавчого комітету.

1.3. Програма складається з видатків, фінансування яких здійснюється згідно із заявами, поданими Учасниками для участі у Програмі на умовах обов'язкового співфінансування для проведення поточного, капітального ремонтів, реконструкції, модернізації і проведення благоустрою прилеглої та прибудинкової території.

1.4. Ресурси бюджету Бориспільської міської територіальної громади розподіляються за принципом забезпечення максимально соціально-економічного ефекту.

1.5. Порядок участі у Програмі: подання заяв проводиться щорічно до 31 жовтня року, що передує року фінансування. Заяви, подані після 31 жовтня, включаються до черги на наступний рік за роком фінансування. Як виключення, поза термінами, можуть розглядатися лише аварійні заявки, що потребують нагального реагування.

1.5.1. Документи, що подаються для участі у Програмі на умовах співфінансування:

- заява із зазначенням виду робіт, відсотка власного

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

співфінансування та очікуваної вартості робіт відповідно до експертного звіту/дефектного акту відповідно до виду робіт;

- дефектний акт на проведення ремонтних робіт із зазначенням обсягів;

- засвідчені копії протоколу загальних зборів про визначення участі у Програмі, виду робіт або надання послуг і відсотка співфінансування з інформацією про площу всіх житлових і нежитлових приміщень будинку, гуртожитку з результатами поіменного голосування, оформленого особистим підписом кожного, хто проголосував (у разі проведення письмового опитування листки поіменного голосування пронумеровуються та прошнуровуються), та/або протоколу правління в межах своєї компетенції згідно із Статутом Учасника;

- копія довідки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (для ОСББ, УК, ЖБК).

1.5.2. Після затвердження фінансування програми згідно з рішенням міської ради про бюджет Бориспільської міської територіальної громади на відповідний рік, перелік Учасників з видами робіт та остаточною вартістю ремонтів затверджується рішенням виконавчого комітету за поданням Комісії.

У разі потреби виконання нагальних аварійних робіт та, відповідно, додаткового виділення коштів з бюджету Бориспільської міської територіальної громади для реалізації Програми проводиться проміжне приймання заяв на суму виділених коштів.

1.5.3. Заява для участі, оригінали або засвідчені копії поданих документів надаються до Центру надання адміністративних послуг Бориспільської міської ради для реєстрації та передачі на розгляд Комісії. У випадку, коли в продовж календарного року зареєстрована заявка не отримала фінансування (проблема не вирішена та залишається актуальною), заявка переноситься на наступний рік за принципом пріоритетності.

1.5.4. Учасники можуть подати заяву протягом року на суму до 300 тис. грн для поточних та інших заходів (в тому числі з енергоефективності) і до 3,5 млн. грн для капітальних ремонтів, реконструкції, модернізації тощо. У разі перевищення вартості робіт вище зазначених сум, комісія розглядає прийняття позитивного рішення щодо участі в Програмі в кожному випадку окремо за принципом співвідношення обсягів робіт до кількості квартир, які проживають в цьому будинку. З метою забезпечення рівних можливостей мешканців, щодо коштів програми співфінансування при виконанні ремонтних робіт, під час затвердження заявок для подальшого фінансування враховується:

- зазначена пріоритетність типів робіт;
- черговість подання заявки;
- співвідношення витраченої суми до отриманого ефекту (вартість

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

вирішення проблеми для однієї квартири, яка від неї потерпає).

1.5.5. Заявки на 2023 рік розглядаються за наявності фінансування на поточний рік, та за рішення Комісії.

1.5.6. Для включення робіт та послуг за заявами Учасника до технічного завдання для проведення публічних закупівель Учасник додає до Заяви виписку з банку про наявність на поточному рахунку коштів у розмірі 100% фінансової частки участі в Програмі.

2. Порядок виконання робіт та надання послуг

2.1. Виконання робіт та послуг здійснюються після затвердження Учасників - переможців рішенням виконавчого комітету Бориспільської міської ради за поданням Комісії та проведення процедури закупівлі відповідно до чинного законодавства.

2.2. В процесі виконання робіт та надання послуг головним управлінням житлово-комунального господарства здійснюється постійний контроль за дотриманням термінів та умов договору на виконання таких робіт з інформування Комісії про хід їх виконання.

2.3. Після реалізації заяв Учасника виконані поліпшення є невід'ємною частиною спільного майна співвласників багатоквартирного будинку, які повинні забезпечити його подальше утримання та збереження.

3. Координація та контроль за ходом виконання програми.

3.1. Головне управління житлово-комунального господарства може організовувати та проводити оглядові візити до Учасників з метою поширення успішної практики реалізації заходів Програми для покращення умов життя мешканців Бориспільської міської територіальної громади.

3.2. Громадський контроль за ходом реалізації Програми здійснюється профільними громадськими організаціями та представниками Учасників.

3.3. Контроль за використанням бюджетних коштів, спрямованих на забезпечення виконання Програми, здійснюється у порядку, встановленому чинним законодавством України, та відповідно до Програми і Бюджетного кодексу України в рамках бюджетного фінансування.

4. Фінансування Програми.

4.1. Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів бюджету Бориспільської міської територіальної громади в межах щорічних запланованих асигнувань.

4.2. Джерелами фінансування заходів Програми є:

- кошти бюджету Бориспільської міської територіальної громади;
- кошти Учасника (відсоток співфінансування).

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

4.2.1. Учасник має право залучати до власного співфінансування інші, не заборонені законодавством, джерела фінансування – кошти цільових програм, фондів, субвенцій (в тому числі з місцевого та державного бюджетів) тощо.

4.2.2. До оголошення публічних закупівель Учасник зобов'язаний забезпечити свої наміри участі в Програмі, в тому ж числі, шляхом переведення частки участі на вказаний рахунок головного управління житлово-комунального господарства.

4.3. Використання коштів з рахунку на виконання заходів Програми здійснюється відповідно до Бюджетного кодексу України.

4.3.1. Для перерахування власних коштів Учасник звертається з листом до ГУ ЖКГ із зазначенням наміру перерахувати кошти на відкритий ГУ ЖКГ рахунок для виконання цільових заходів Програми.

4.3.2. На підставі листа із зазначенням реквізитів, виду ремонту та адреси його проведення Учасник перераховує власні кошти на відкритий ГУ ЖКГ рахунок для виконання цільових заходів Програми.

4.3.3. Після отримання коштів ГУ ЖКГ проводить процедуру публічних закупівель на всю суму відповідно до заяви Учасника.

4.3.4. У разі якщо після проведення закупівель через систему публічних закупівель на відповідний вид робіт Учасника вартість зменшилась, на рахунок Учасника повертається пропорційна сума у відсотковому співвідношенні до виду робіт.

4.5. Фінансування проводиться після завершення передбачених кошторисом робіт на підставі:

- актів виконаних робіт;
- фотоматеріалів реалізованої роботи за заявами Учасників.

4.6. Відкриття рахунків, реєстрація, облік зобов'язань в органах Державної казначейської служби України та проведення операцій з використанням бюджетних коштів здійснюється у порядку, встановленому Державною казначейською службою України.

4.7. Вивільнені кошти, які залишились після проведення закупівель через систему публічних закупівель розподіляються в рамках заходів Програми.

4.8. В ході фінансування та реалізації проекту ГУ ЖКГ надає консультаційну допомогу, здійснює нагляд та контроль за використанням коштів.

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

Додаток 2 до Програми
(розділ 3)

Напрямки діяльності та заходи Програми

№з /п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання або проекти розвитку)	Перелік заходів програми	Термі н викон ання заходу	Джерела фінансуван ня	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн, в тому числі:			Очікуваний результат
					2023	2024	2025	
					6	7	8	9
1	1.1.Організаційні заходи	1.1.1. Організація та проведення навчань. Обмін досвідом з іншими громадами щодо розвитку, упровадження енергоефективних та енергозберігаючих заходів у багатоквартирних будинках, гуртожитків 1.2. Організація семінарів, тренінгів, круглих столів з питань створення, розвитку та діяльності ОСББ, ЖБК, УК, тощо 1.3. Висвітлення реалізації та діяльності учасників Програми у засобах масової інформації	2023-2025	Кошти місцевого бюджету	-	-	-	Популяризація самоорганізації, переваги ефективного власника житла, інформування про проведення ремонтних робіт по Програмі
Всього по розділу 1:					-	-	-	
2	2.1.Виготовлення технічної документації на будинки	2.1.1. Виготовлення технічного паспорту, технічної документації, інвентарної справи будинку та гуртожитку. Виготовлення технічних паспортів, планів і схем інженерних мереж тощо	2024-2025	Кошти місцевого бюджету кошти інших джерел	0,0 0,0	700,0 300,0	700,0 300,0	

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всього по розділу 2:					0,0	1000,0	1000,0	
3	3.1.1.Виготовлення землевпорядної документації	3.1.1. Виготовлення технічної документації із землеустрою прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку, гуртожитку; передача ділянок у постійне користування, оренду або власність ОСББ, ЖБК, УК, тощо	2023- 2025	Кошти місцевого бюджету кошти інших джерел	210,0 90,0	1050,0 450,0	1050,0 450,0	Ефективне використання прибудинкових територій, виконання вимог нормативних документів
Всього по розділу 3 :					300,0	1500,0	1500,0	
4	4.1. Поліпшення технічних характеристик будинків, благоустрій території, тощо	4.1.1. Поточний ремонт інженерних мереж будинку, конструктивних елементів будинку, благоустрою території тощо (вимощення, поточний ремонт під'їздів, входних груп, конструкцій даху, фундаменту, стін, водопостачання та водовідведення), поліпшення санітарного стану об'єктів будівель, за умови вартості робіт в межах 300 тис. грн.	2024- 2025	Кошти місцевого бюджету, кошти інших джерел	0,0 0,0	840,0 360,0	840,0 360,0	Удосконалення стану житлового фонду та якості проживання громадян, підвищення енергоефективнос ті будинків, економія енергоресурсів, благоустрій території
		4.1.2 Благоустрій прибудинкової території (до 500 тис. грн.)	2024- 2025	Кошти місцевого бюджету, кошти інших джерел	0,0 0,0	350,0 150,0	350,0 150,0	

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		4.1.3. Капітальний ремонт, модернізація, реконструкція та технічне переоснащення конструктивних елементів, інженерного обладнання і мереж для підвищення енергоефективності багатоквартирних будинків та гуртожитків (у тому числі: модернізація систем тепlopостачання, створення безбар'єрного простору тощо); капітальний ремонт або технічне переоснащення мереж водопостачання або водовідведення, реконструкція (у тому числі, протипожежного) та їх ізоляція, мереж електропостачання загальнобудинкових мереж (у тому числі, електроцитових)	2024-2025	Кошти місцевого бюджету, кошти інших джерел	0,0 0,0	10400,0 2600,0	10400,0 2600,0	Модернізація житлового фонду, підвищення енергоефективності в будинках
		4.1.4. Капітальний ремонт, модернізація, реконструкція та технічне переоснащення конструктивних елементів покрівлі, в тому ж числі технічний нагляд	2024-2025	Кошти місцевого бюджету, кошти інших джерел	0,0 0,0	11200,0 2800,0	11200,0 2800,0	

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		4.1.5. Капітальний ремонт ліфтів (капітальний ремонт, реконструкція, модернізація, заміна ліфтів, в тому числі технічний нагляд)	2024-2025	Кошти місцевого бюджету, кошти інших джерел	0,0 0,0	7125,0 375,0	7125,0 375,0	Поліпшення стану ліфтів в багатоквартирних будинках та якості проживання мешканців. Встановлення нових ліфтів на заміну тих, що в подальшому не можуть експлуатуватися (не підлягають капітальному ремонту)
		4.1.6. <u>Енергоефективні заходи</u> у багатоквартирних будинках, гуртожитках (індивідуальні теплові пункти, утеплення фасадів, даху, цоколя, заміна слухових вікон будинку за умови одночасної їх заміни)	2024-2025	Кошти місцевого бюджету, кошти інших джерел	0,0 0,0	5200,0 1300,0	5200,0 1300,0	Підвищення енергоефективності багатоквартирних будинків, економія енергоресурсів
Всього по розділу 4:					0,0	42700	42700	
РАЗОМ ПО ПРОГРАМІ:					300	45200	45200	

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

Міському голові

(адреса місця знаходження)

ЗАЯВА

Роботи **що** **будуть** **виконуватись:**

Очікувана вартість:

Відсоток співфінансування: _____ %
(5%-30%)

Додатки:

- ☐ кошторисна документація та/або проектно-кошторисна документація, дефектний акт;
- ☐ протокол правління про визначення участі у Програмі, визначення відсотка співфінансування та визначення виду робіт №_____ від_____ (з додатками поіменного голосування, тощо);
- ☐ копія довідки з ЄДРПОУ;
- ☐ гарантійний лист про фінансову спроможність щодо прийняття участі у співфінансуванні в частині визначеного розміру.

Дата	_____ / _____
------	---------------

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

Результативні показники Програми

№ з/п	Назва показника	Одиниця виміру	Вихідні дані на початок дії програми	Очікувані результати						Всього витрат на виконання програми	
				2023		2024		2025			
				Міський бюджет	Кошти інших джерел	Міський бюджет	Кошти інших джерел	Міський бюджет	Кошти інших джерел		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
II. Виготовлення технічної документації на будинки											
I	Показники затрат			0,0		1000,0		1000,0			
	Обсяг видатків на виготовлення технічної документації на будинки	тис. грн	Плановий розрахунок	0,0		0,0	700,0	300,0	700,0	300,0	2000,0
II	Показники продукту										
	Кількість виготовлених технічних паспортів на будинки, гуртожитки: технічної документації, інвентарної справи. Виготовлення технічних паспортів, планів і схем інженерних мереж тощо	од.	план заходів	0			40		40		

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки
ст. 19 з 30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
III	Показники ефективності									
	Середня вартість виготовлення технічного паспорту на будинок, гуртожиток технічної документації, інвентарної справи, виготовлення технічних паспортів, планів і схем інженерних мереж тощо	тис.грн	Математичний розрахунок	0,0		25,0		25,0		
IV	Показники якості									

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	питома вага на виготовлення технічного паспорту на будинок, гуртожиток, інвентарної справи, виготовлення технічних паспортів, планів і схем інженерних мереж тощо до загальної кількості будинків, гуртожитків, інженерних мереж, що потребують виготовлення	від.	Математичний розрахунок	0,0		50		50		
III. Виготовлення землепорядної документації										
I	Показники затрат			300,0		1500,0		1500,0		
	Обсяг видатків на виготовлення технічної документації із землеустрою прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку, гуртожитку; передача ділянок у постійне користування, оренду або власність ОСББ, ЖБК, УК, тощо	тис. грн	Плановий розрахунок	210,0	90	1050,0	450,0	1050,0	450,0	3300,0
II	Показники продукту									
	Кількість виготовленої технічної документації із землеустрою прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку, гуртожитку; передача ділянок у постійне користування, оренду або власність ОСББ, ЖБК, УК, тощо	од.	план заходів	10		50		50		110

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
III	Показники ефективності									
	Середня вартість виготовленої технічної документації із землеустрою прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку, гуртожитку; передача ділянок у постійне користування, оренду або власність ОСББ, ЖБК, УК, тощо	тис.грн	Математичний розрахунок	30,0		30,0		30,0		
IV	Показники якості									
	питома вага виготовленої технічної документації із землеустрою прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку, гуртожитку; передача ділянок у постійне користування, оренду або власність ОСББ, ЖБК, УК, тощо до загальної кількості (об'єктів), що потребують виготовлення землевпорядної документації	від.	Математичний розрахунок	3		12		12		
IV. Поліпшення технічних характеристик будинків тощо										
I	Показники затрат									
	Обсяг видатків на поточний ремонт інженерних мереж будинку, конструктивних елементів будинку, благоустрою території тощо (вимощення, поточний ремонт під'їздів, вхідних груп, конструкцій даху, фундаменту, стін, водопостачання та водовідведення), поліпшення санітарного стану об'єктів будівель	тис. грн	Плановий розрахунок	0,0	0,0	840,0	360,0	840,0	360,0	2400,0

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Обсяг видатків на благоустрій прибудинкової території	тис. грн	Плановий розрахунок	0,0	0,0	350,0	150,0	350,0	150,0	1000,0
	Обсяг видатків на капітальний ремонт, модернізація, реконструкція та технічне переоснащення конструктивних елементів, інженерного обладнання і мереж для підвищення енергоефективності багатоквартирних будинків та гуртожитків (у тому числі: модернізація систем тепlopостачання, створення безбар'єрного простору тощо); капітальний ремонт або технічне переоснащення мереж водопостачання або водовідведення, реконструкція (у тому числі, протипожежного) та їх ізоляція, мереж електропостачання загально будинкових мереж (у тому числі, електрощитових)	тис. грн	Плановий розрахунок	0,0	0,0	10400,0	2600,0	10400,0	2600,0	26000,0
	Обсяг видатків на капітальний ремонт, модернізація, реконструкція та технічне переоснащення конструктивних елементів покрівлі, в тому ж числі технічний нагляд	тис. грн	Плановий розрахунок	0,0	0,0	11200,0	2800,0	11200,0	2800,0	28000,0
	Обсяг видатків на капітальний ремонт ліфтів (капітальний ремонт, реконструкція, модернізація, заміна ліфтів, в тому числі технічний нагляд)	тис. грн	Плановий розрахунок	0,0	0,0	7125,0	375,0	7125,0	375,0	15000,0

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки
ст. 23 з 30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Обсяг видатків на енергоефективні заходи у багатоквартирних будинках, гуртожитках: індивідуальні теплові пункти,	тис. грн	Плановий розрахунок	0,0	0,0	960,0	240,0	960,0	240,0	2400,0
	утеплення фасадів, даху, цоколя,			0,0	0,0	3600,0	900,0	3600,0	900,0	9000,0
	заміна слухових вікон будинку за умови одночасної їх заміни)			0,0	0,0	640,0	160,0	640,0	160,0	1600,0
II	Показники продукту									
	Кількість поточних ремонтів інженерних мереж будинку, конструктивних елементів будинку, благоустрою території тощо (вимощення, поточний ремонт підїздів, входних груп, конструкцій даху, фундаменту, стін, водопостачання та водовідведення), поліпшення санітарного стану об'єктів будівель	од.	план заходів	0		4		4		
	Кількість елементів/об'єктів благоустрою прибудинкової території	од.	план заходів	0		10		10		

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Кількість капітальних ремонтів, модернізацій, реконструкцій та технічного переоснащення конструктивних елементів, інженерного обладнання і мереж для підвищення енергоефективності багатоквартирних будинків та гуртожитків (у тому числі: модернізація систем тепlopостачання, створення безбар'єрного простору тощо); капітальний ремонт або технічне переоснащення мереж водопостачання або водовідведення, реконструкція (у тому числі, протипожежного) та їх ізоляція, мереж електропостачання загально будинкових мереж (у тому числі, електрощитових)	од.	план заходів	0		10		10		
	Кількість капітальних ремонтів, модернізацій, реконструкцій та технічного переоснащення конструктивних елементів покрівлі, в тому ж числі технічний нагляд	од.	план заходів	0		4		4		
	Кількість капітальних ремонтів ліфтів (капітальних ремонтів, реконструкцій, модернізацій, замін ліфтів, в тому числі технічний нагляд)	од.	план заходів	0		5		5		
	Кількість енергоефективних заходів у багатоквартирних будинках, гуртожитках: індивідуальні теплові пункти	од.	план заходів	0		2		2		

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	утеплення фасадів, даху, цоколя			0		3		3		
	заміна слухових вікон будинку за умови одночасної їх заміни			0		10		10		
III	Показники ефективності									
	Середня вартість Кількість поточних ремонтів інженерних мереж будинку, конструктивних елементів будинку, благоустрою території тощо (вимощення, поточний ремонт під'їздів, входних груп, конструкцій даху, фундаменту, стін, водопостачання та водовідведення), поліпшення санітарного стану об'єктів будівель	тис.грн	Математичний розрахунок	0,0		300,0		300,0		600,0
	Середня вартість елементів/об'єктів благоустрою прибудинкової території	тис.грн	Математичний розрахунок	0,0		50,0		50,0		

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки
ст. 26 з 30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Середня вартість капітальних ремонтів, модернізацій, реконструкцій та технічного переоснащення конструктивних елементів, інженерного обладнання і мереж для підвищення енергоефективності багатоквартирних будинків та гуртожитків (у тому числі: модернізація систем теплопостачання, створення безбар'єрного простору тощо); капітальний ремонт або технічне переоснащення мереж водопостачання або водовідведення, реконструкція (у тому числі, протипожежного) та їх ізоляція, мереж електропостачання загально будинкових мереж (у тому числі, електрощитових)	тис.грн	Математичний розрахунок	0,0		1300,0		1300,0		
	Середня вартість капітальних ремонтів, модернізацій, реконструкцій та технічного переоснащення конструктивних елементів покрівлі, в тому ж числі технічний нагляд	тис.грн	Математичний розрахунок	0,0		3500,0		3500,0		
	Середня вартість капітальних ремонтів ліфтів (капітальних ремонтів, реконструкцій, модернізацій, замін ліфтів, в тому числі технічний нагляд)	тис.грн	Математичний розрахунок	0,0		1500,0		1500,0		
	Середня вартість енергоефективних заходів у багатоквартирних будинках, гуртожитках: індивідуальні теплові пункти	тис.грн	Математичний розрахунок	0,0		600,0		600,0		

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки
ст. 27 з 30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	утеплення фасадів, даху, цоколя			0,0		1500,0		1500,0		
	заміна слухових вікон будинку за умови одночасної їх заміни			0,0		80,0		80,0		
IV	Показники якості									
	питома вага поточних ремонтів інженерних мереж будинку, конструктивних елементів будинку, благоустрою території тощо (вимощення, поточний ремонт підїздів, вхідних груп, конструкцій даху, фундаменту, стін, водопостачання та водовідведення), поліпшення санітарного стану об'єктів будівель до загальної кількості заходів що потребують поточних ремонтів	від.	Математичний розрахунок	0,0		8		8		
	питома вага здійснених заходів з благоустрою прибудинкової території до загальної кількості заходів що потребують заходів з благоустрою	від.	Математичний розрахунок	0,0		20		20		

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки
ст. 28 з 30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	питома вага виконаних капітальних ремонтів, модернізацій, реконструкцій та технічного переоснащення конструктивних елементів, інженерного обладнання і мереж для підвищення енергоефективності багатоквартирних будинків та гуртожитків (у тому числі: модернізація систем теплопостачання, створення безбар'єрного простору тощо); капітальний ремонт або технічне переоснащення мереж водопостачання або водовідведення, реконструкція (у тому числі, протипожежного) та їх ізоляція, мереж електропостачання загальнобудинкових мереж (у тому числі, електрощитових) до загальної кількості потреб що потребують капітального ремонту, модернізації, реконструкції тощо	від.	Математичний розрахунок	0,0		10		10		

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	питома вага виконаних капітальних ремонтів, модернізацій, реконструкцій та технічного переоснащення конструктивних елементів покрівлі, в тому ж числі технічний нагляд до загальної кількості потреб що потребують капітального ремонту, модернізації, реконструкції тощо	від.	Математичний розрахунок	0,0		4		4		
	питома вага капітальних ремонтів ліфтів (капітальний ремонт, реконструкція, модернізація, заміна ліфтів, в тому числі технічний нагляд) до загальної кількості ліфтів що потребують капітальних ремонтів, заміни, модернізації	від.	Математичний розрахунок	0,0		15		15		
	питома вага енергоефективних заходів у багатоквартирних будинках, гуртожитках: індивідуальні теплові пункти, до загальної кількості потреби в зі встановлення індивідуального теплового пункту	від.	Математичний розрахунок	0,0		4		4		
	питома вага утеплення фасадів, даху, цоколя до загальної кількості потреб			0,0		3		3		
	питома вага заміни слухових вікон будинку за умови одночасної їх заміни) до загальної кількості заходів потребують заміни			0,0		5		5		

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження Програми співфінансування робіт з ремонту житлового фонду Бориспільської міської територіальної громади на 2023-2025 роки