



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0279 га (кадастровий номер 3210500000:10:025:0066) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧА ФІРМА «ДІОНІС ПЛЮС» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку по вул. Глибоцька, 5 у м. Бориспіль

Розглянувши заяву ТОВ «ВФ «ДІОНІС ПЛЮС» від 04.05.2023 та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений товариством з обмеженою відповідальністю «ПРОЕКТНО-ІНЖЕНЕРНЕ КОМПАНІЯ «НОВА ЗЕМЛЯ», враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, відповідно до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), статей 12, 123, 134, 141 Земельного кодексу України та пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Припинити договір оренди землі від 05.11.2014, укладений між міською радою та публічним акціонерним товариством «Акціонерний комерційний промислово-інвестиційний банк», на земельну ділянку площею 0,0279 га (кадастровий номер 3210500000:10:025:0066) для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ по вул. Котовського, 5 у м. Бориспіль, у зв'язку із закінченням строку, на який його було укладено.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧА ФІРМА «ДІОНІС ПЛЮС» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку по вул. Глибоцька, 5 у м. Бориспіль.

3. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,0279 га (кадастровий номер 3210500000:10:025:0066) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧА ФІРМА «ДІОНІС ПЛЮС» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку по вул. Глибоцька, 5 у м. Бориспіль (землі

промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення).

4. Встановити річну орендну плату у розмірі 3 % (три відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧА ФІРМА «ДІОНІС ПЛЮС» повинно:

5.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

5.2. Право оренди земельної ділянки зареєструвати відповідно до вимог чинного законодавства.

5.3. Один примірник зареєстрованого договору оренди земельної ділянки надати до відділу орендних відносин управління землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту його реєстрації.

5.4. У 5-тиденний термін після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору до Бориспільської ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

5.5. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

5.6. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

6. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧА ФІРМА «ДІОНІС ПЛЮС» несе відповідальність за дотримання санітарних, протипожежних вимог та благоустрій прилеглої території.

7. Управлінню землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради повідомити Відділ № 2 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області про прийняте рішення для внесення відповідних відомостей до Державного земельного кадастру.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

29 червня 2023 року

№ 2713-40-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0279 га (кадастровий номер 3210500000:10:025:0066) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧА ФІРМА «ДІОНІС ПЛЮС» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку по вул. Глибоцька, 5 у м. Бориспіль