



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,2000 га фізичній особі-підприємцю Нікітюку Валерію Миколайовичу для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Завокзальна у м. Бориспіль (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення)

Розглянувши заяву гр. Нікітюка В.М. від 18.07.2023 та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений товариством з обмеженою відповідальністю «ПРОЕКТНО-ІНЖЕНЕРНА КОМПАНІЯ НОВА ЗЕМЛЯ», враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, з питань транспорту, зв'язку, торгівлі та побутового обслуговування населення, відповідно до рішення міської ради від 25.05.2021 № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), статей 12, 123, 134 Земельного кодексу України та пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди фізичній особі-підприємцю Нікітюку Валерію Миколайовичу для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Завокзальна у м. Бориспіль.

2. Надати у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,2000 га (кадастровий номер 3210500000:03:009:0009) фізичній особі-підприємцю Нікітюку Валерію Миколайовичу для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Завокзальна у м. Бориспіль (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення).

3. Встановити річну орендну плату у розмірі 7 % (сім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Фізична особа-підприємець Нікітюк Валерій Миколайович повинен:

4.1. У шістдесятиденний термін з дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

4.2. Право оренди земельної ділянки зареєструвати відповідно до вимог чинного законодавства.

4.3. Один примірник зареєстрованого договору оренди земельної ділянки надати до відділу орендних відносин управління землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту його реєстрації.

4.4. У 5-тиденний термін після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору до Бориспільської ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

4.5. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

4.6. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

5. Фізична особа-підприємець Нікітюк Валерій Миколайович несе відповідальність за дотримання санітарних, протипожежних вимог та благоустрій прилеглої території.

6. Управлінню землеустрою та кадастру виконавчого комітету міської ради повідомити Відділ № 2 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області про прийняте рішення для внесення відповідних відомостей до Державного земельного кадастру.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Міський голова

Володимир БОРИСЕНКО

17 серпня 2023 року
№ 2848-42-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про затвердження проекту землеустрою та надання у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,2000 га фізичній особі-підприємцю Нікітюку Валерію Миколайовичу для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Завокзальна у м. Бориспіль (землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення)