



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про надання ІВАНКІВСЬКОМУ СПОЖИВЧОМУ ТОВАРИСТВУ у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0344 га (кадастровий номер 3220884801:01:013:0074) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Центральна, 48а у с. Любарці Бориспільського району Київської області

Розглянувши листи ІВАНКІВСЬКОГО СТ від 05.04.2023 № 16, від 10.08.2023 та документи до них, враховуючи пропозиції постійних комісій міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності, з питань планування бюджету, економічної реформи, рішення міської ради від 25 травня 2021 року № 477-10-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати місцевих податків та зборів на території Бориспільської міської територіальної громади з 2022 року» (зі змінами), відповідно до статей 12, 123, 134, 142 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати ІВАНКІВСЬКОМУ СПОЖИВЧОМУ ТОВАРИСТВУ у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельну ділянку площею 0,0344 га (кадастровий номер 3220884801:01:013:0074) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Центральна, 48а у с. Любарці Бориспільського району Київської області.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 5 % (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. ІВАНКІВСЬКЕ СПОЖИВЧЕ ТОВАРИСТВО повинно:

3.1. У шістдесятиденний термін із дня прийняття цього рішення укласти договір оренди землі.

3.2. Зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства.

3.3. Один примірник договору оренди земельної ділянки та документ, що підтверджує його державну реєстрацію, надати до відділу договірної роботи та орендних відносин управління юридично-кадрового забезпечення та з питань запобігання корупції виконавчого комітету міської ради у 10-тиденний термін з моменту реєстрації права оренди.

3.4. У 5-тиденний термін після реєстрації права оренди земельної ділянки стати на облік у Бориспільську ДПІ ГУ ДПС у Київській області.

3.5. Дотримуватись обов'язків землекористувачів земельних ділянок відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.6. При необхідності забезпечити вільний доступ для прокладання нових та реконструкції застарілих інженерних мереж та споруд.

4. Відповідальність за дотримання санітарних та протипожежних вимог, благоустрій прилеглої території до цієї земельної ділянки покласти на ІВАНКІВСЬКЕ СПОЖИВЧЕ ТОВАРИСТВО.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань землекористування, промисловості, будівництва, архітектури та інвестиційної діяльності.

Секретар міської ради

Владислав БАЙЧАС

12 жовтня 2023 року
№ 2938-45-VIII

м. Бориспіль Київської області

РІШЕННЯ БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 72, м. Бориспіль Київської обл., 08301

www.borispol-rada.gov.ua E-mail: inf@borispol-rada.gov.ua тел. 5-58-21

Про надання ІВАНКІВСЬКОМУ СПОЖИВЧОМУ ТОВАРИСТВУ у користування на умовах оренди строком на 10 (десять) років земельної ділянки площею 0,0344 га (кадастровий номер 3220884801:01:013:0074) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Центральна, 48а у с. Любарці Бориспільського району Київської області